



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 43 195/2/2023  
Ügyintéző: Borné Molnár Katalin  
Telefon: 42/523-228

Tárgy: felhívás adategyeztetésre

**HIRDETMÉNY**

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Ingatlan-nyilvántartási Osztály a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény 21. § (1) bekezdése, 22. § (2) bekezdése, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 88. § (1) bekezdésének c) pontja alapján adategyeztetés (adatfeltárás) céljából az alábbi hirdetményt teszi közzé:

Az eljáró hatóság megnevezése: Szabolcs-Szatmár-Bereg  
Vármegyei Kormányhivatal  
Ingatlan-nyilvántartási Osztály

Az ügy száma: 43 195/2023.

Az ügy tárgya: Tulajdonosként bejegyzett  
beazonosítatlan személy  
adatainak feltárása

Az ügyfél (tulajdonosként  
bejegyzett személy rendelkezésre  
álló természetes Családi és utóneve:  
személyazonosító adatai): **Gulyás Károlyné**

**Születési neve: Kenyeres  
Julianna**  
**Születési év: 1896**  
**Születési hónap: nem ismert**  
**Születési nap: nem ismert**  
**Anyja neve: Almási Éva**  
**Utolsó ismert lakcíme: nem  
ismert**

Kifüggesztés napja: 2023.03.17.

Levétel napja: 2023.07.16.

Az ügyben érintett ingatlan(ok)  
helyrajzszáma: **Szorgalmatos 941 és  
Tiszavasvári 7627**

*Gazdagné Dr. Tóth Marianna*  
**Dr. Kórik Zsuzsanna**  
jegyző megbízásából  
Gazdagné Dr. Tóth Marianna  
oszt. vez.

Jelen hirdetmény a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal honlapján ([www.kormanyhivatal.hu/hu/szabolcs-szatmar-bereg/dokumentumok/hirdetmenyek](http://www.kormanyhivatal.hu/hu/szabolcs-szatmar-bereg/dokumentumok/hirdetmenyek)), az ingatlan fekvése szerinti önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, továbbá a Kormányzati portálon ([www.hirdetmeny.magyarorszag.hu](http://www.hirdetmeny.magyarorszag.hu)) kerül közzétételre.

Az ingatlanügyi hatóság felhívja azon személyeket, akiknek tudomása van a fent említett ingatlan(ok) vonatkozásában tulajdonosként bejegyzett fenti személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezen adatokat - az esetlegesen rendelkezésre álló okiratok csatolása mellett - a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály (4400 Nyíregyháza, Báthori u. 13., e-mail: [ingatlanugy.nyiregyhaza@szabolcs.gov.hu](mailto:ingatlanugy.nyiregyhaza@szabolcs.gov.hu), Hivatali kapujának rövid neve: SZSZBMKF05, KRID azonosító: 410093138) jelentse be.

Az ingatlanügyi hatóság felhívja a figyelmet, hogy az ingatlan tulajdonjoga tekintetében érdekelt személy a hirdetmény közzétételétől számított 1 éven belül igazolhatja, hogy:

- a) tulajdonjogot keletkeztető okirat szerint az ingatlanok ő a tulajdonosa, vagy
- b) a tulajdonjogának megállapítására irányuló eljárást megindította, és az erre irányuló eljárás folyamatban van.

**Az ingatlanügyi hatóság felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a fenti határidő eredménytelenül telik el,** vagy az adatfeltárással beazonosított, valamint az adatfeltárással nem érintett természetes személy halálának időpontja a fenti határidő elteltét követően sem vált ismertté, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen, továbbá egyidejűleg feljegyzí az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét.

Nyíregyháza, 2023. március 30.

**Román István főispán**  
nevében és megbízásából

**Borné Molnár Katalin**  
ingatlan-nyilvántartási szakügyintéző