**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**201/2024.(VIII.8.) Kt. számú**

**határozata**

**Az Esélytér Intézményfenntartóval kötött szerződésekről**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete „**Az Esélytér Intézményfenntartóval kötött szerződésekről” szóló előterjesztéssel kapcsolatban** az alábbi határozatot hozza:

**1.Kezdeményezi** Tiszavasvári Város Önkormányzata, az Esélytér Intézményfenntartó (4400 Nyíregyháza, Csillag utca 3. sz.), és a Magiszter Óvoda, Általános Iskola, Gimnázium, Szakgimnázium, Szakközépiskola és Alapfokú Művészeti Iskola (4031 Debrecen, Wesselényi utca 4/b) között létrejött, 2024. május 30. napján kelt, a 4440 Tiszavasvári, Iskola u. 2. szám (992 hrsz, kivett általános iskola művelési ágú) alatti ingatlanra megkötött használati szerződés megszüntetését és elfogadja a határozat 1. mellékletét képező megszüntető okiratot.

2.**Dönt** arról, hogy Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete 173/2024. (V.30.) Kt. számú határozat 3. mellékletével jóváhagyott **köznevelési megállapodás módosítását** jelen határozat 2. melléklete szerinti tartalommal hagyja jóvá.

3.**Hatályon kívül helyezi** Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete **173/2024. (V.30.) Kt. számú határozat III. pontját.**

4.Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa az Esélytér Intézményfenntartót.

**Határidő:** azonnal **Felelős:** Szőke Zoltán polgármester

 **Szőke Zoltán Dr. Kórik Zsuzsanna**

 **polgármester jegyző**

**201/2024.(VIII.8.) Kt. sz. határozat 1. melléklete**

**HASZNÁLATI SZERZŐDÉST MEGSZÜNETŐ OKIRAT**

mely létrejött egyrészről:

Név: Tiszavasvári Város Önkormányzata

Székhely: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

Adószáma: 15732468-2-15

Képviseli: Szőke Zoltán polgármester

továbbiakban: **Használatba adó,** másrészről

Név: Magiszter Óvoda, Általános Iskola, Gimnázium, Művészeti Szakgimnázium, Technikum, Szakképző Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola

Székhely: 4024 Debrecen, Wesselényi u. 4/b

Adószáma: 18568844-1-09

Képviseli: Demeterné Berencsi Tünde

továbbiakban: **Használatba vevő,** harmadrészről

Név: Esélytér Intézményfenntartó

Székhely: 4400 Nyíregyháza, Csillag u.3.

Adószáma: 18742428-1-15

Képviseli: Orosz Ferenc Sándor

továbbiakban: **Intézményfenntartó, együttesen a továbbiakban Szerződő Felek**

1. Szerződő Felek között 2024. május 30. napján kelt, a 4440 Tiszavasvári, Iskola u. 2. szám (992 hrsz, kivett általános iskola művelési ágú) alatti ingatlanra használati szerződés került megkötésre köznevelési feladat ellátása céljából. A szerződés hatályba lépésének feltétele az az adott telephelyre vonatkozó végleges működési engedély megszerzése volt, mely feltétel az Esélytér Intézményfenntartó tájékoztatása alapján nem következett be, emiatt a használati szerződés nem lépett hatályba.
2. Az 1. pontban rögzített tények alapján Szerződő Felek megállapodnak, hogy 2024. augusztus 10. napjával, a közöttük a 4440 Tiszavasvári, Iskola u. 2. szám (992 hrsz, kivett általános iskola művelési ágú) alatti ingatlanra - köznevelési feladat ellátása céljából - megkötött használati szerződést közös megegyezéssel megszüntetik.
3. Tekintettel arra, hogy a használati szerződés kezdő időpontja 2024. szeptember 1. napja volt, az ingatlan birtokbaadása még nem történt meg Használatba vevő részére.
4. Szerződő Felek megállapodnak, hogy Feleknek a használati szerződésből eredően a jövőben egymás felé semmilyen követelésük nincs.
5. Felek jelen szerződést elolvasták, s mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Tiszavasvári, 2024. ……………...

**…………………………………… ……………………………………………..**

 **Szőke Zoltán polgármester Orosz Ferenc Sándor**

**Tiszavasvári Város Önkormányzata Esélytér Intézményfenntartó**

 **képviseletében képviseletében**

 **……………………………..**

 **Demeterné Berencsi Tünde**

**Magiszter Óvoda, Általános Iskola, Gimnázium, Szakgimnázium, Szakközépiskola és Alapfokú Művészeti Iskola képviseletében**

**201/2024.(VIII.8.) Kt. sz. határozat 2. melléklete**

**KÖZNEVELÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA**

mely létrejött

egyrészről:

Név: **Tiszavasvári Város Önkormányzata**

Székhely: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

Adószáma: 15732468-2-15

Képviseli: Szőke Zoltán polgármester

továbbiakban: **önkormányzat**

**másrészről**

Név: **Esélytér Intézményfenntartó**

Székhely: 4400 Nyíregyháza, Csillag u.3.

Adószáma: 18742428-1-15

Képviseli: Orosz Ferenc Sándor

továbbiakban: **Intézményfenntartó**

harmadrészről

Név: **Magiszter Óvoda, Általános Iskola, Gimnázium, Művészeti Szakgimnázium, Technikum, Szakképző Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola**

Székhely: 4024 Debrecen, Wesselényi u. 4/b

Adószáma: 18568844-1-09

Képviseli: Demeterné Berencsi Tünde

továbbiakban: **Intézmény**

* továbbiakban Önkormányzat, Intézményfenntartó és Intézmény együtt Felek - között az alábbi helyen és időben a következő tartalommal:
1. **A köznevelési szerződés előzményei**

Az Önkormányzat és a Magyarországi Magiszter Alapítvány (továbbiakban: Alapítvány) között 2009. május 28-án közoktatási megállapodás jött létre, a Tiszavasváriban működő, az Alapítvány fenntartásában lévő Intézmény közoktatási feladatait illetően. A megállapodás tíz éves időtartamra került megkötésre, és **2019. augusztus 31. napján hatályát veszti**.

Az Alapítvány és az Esélytér Intézményfenntartó között létrejött megállapodás alapján a fenntartói jogokat az **Esélytér Intézményfenntartó 2019. szeptember 1. dátummal átvette, mely megállapodás 2024. augusztus 31. napjával megszűnik.**

A határozott idő elteltét megelőzően Felek jelen megállapodásban 2029. augusztus 31. napjáig tartó határozott időtartamra meghosszabbítják a szerződés határidejét.

1. **Felek a közöttük 2019. május 12. napján létrejött Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete 168/2019. (V.14.) Kt. számú határozatával jóváhagyott köznevelési megállapodás 3.1. pontját az alábbiak szerint módosítják:**

Eredeti szövegrész:

*„3. A köznevelési szerződés időtartama:*

*3.1 A köznevelési szerződést a Felek 2019. szeptember 1. napjától – 2024. augusztus 31. napjáig terjedő, határozott időtartamra kötik.”*

**Módosított szövegrész:**

**„3. A köznevelési szerződés időtartama:**

***3.1 A köznevelési szerződést a Felek 2019. szeptember 1. napjától – 2024. augusztus 31. napjáig terjedő, határozott időtartamra kötötté, mely határidőn belül a szerződés időtartamát 2029. augusztus 31. napjáig hosszabbítják meg.”***

2. A köznevelési megállapodás egyebekben változatlan tartalommal fenntartják.

3.Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben **a köznevelési törvény és a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.**

**4.** Jelen megállapodást Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testület 201/2024. (VIII.30.) Kt. számú határozatával hagyta jóvá.

5. Alulírott szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Tiszavasvári, 2024. ……………...

**…………………………………… ……………………………………………..**

 **Szőke Zoltán polgármester Orosz Ferenc Sándor**

**Tiszavasvári Város Önkormányzata Esélytér Intézményfenntartó**

 **képviseletében képviseletében**

 **……………………………..**

 **Demeterné Berencsi Tünde**

**Magiszter Óvoda, Általános Iskola, Gimnázium, Szakgimnázium, Szakközépiskola és Alapfokú Művészeti Iskola képviseletében**