**Tiszavasvári Város Önkormányzata**

**Képviselő-testületének**

**193/2019. (V.30.) Kt. számú**

**határozata**

**A Tiszavasvári Egészségügyi Nonprofit Szolgáltató Kft-vel irodabérletre kötött bérleti szerződés megszüntetéséről**

**(amely a 10/2019.(V.30.) számú alapítói határozatnak minősül)**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban foglalt hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1.

Mint tulajdonosi jogkör gyakorló j**óváhagyja** a Tiszavasvári Egészségügyi Nonprofit SzolgáltatóKft. ügyvezetőjének azon kezdeményezését, hogy a Tiszavasvári Város Önkormányzata és a **Tiszavasvári Egészségügyi Nonprofit Szolgáltató Kft**. között a Tiszavasvári, Bethlen G. u. 4. sz. alatti Civil Házban lévő egy irodahelyiség bérletére 2017. november 08. napjától kötött bérleti szerződést **2019. május 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti** a határozat 1. mellékletét képező megállapodás szerint.

2.

A Képviselő-testület

- felkéri a Polgármestert, hogy tájékoztassa a Kft. ügyvezetőjét a Képviselő-testület döntéséről.

- felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező megszüntető megállapodás aláírására.

##### Határidő: 2019. május 31. Felelős: Szőke Zoltán polgármester

**Szőke Zoltán Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna**

**polgármester jegyző**

193/2019. (V.30.) Kt. sz. határozat 1. melléklete

**MEGSZÜNTETŐ MEGÁLLAPODÁS**

mely létrejött egyrészről a Képviselő-testület 193/2019. (V.30.) Kt. számú határozata alapján

**Tiszavasvári Város Önkormányzata**

székhelye:4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

képviselője: Szőke Zoltán polgármester,

mint Bérbeadó (továbbiakban: Bérbeadó), másrészről

**Tiszavasvári Egészségügyi Nonprofit Szolgáltató Kft.**

székhelye: 4440 Tiszavasvári, Bethlen u. 4.

képviselője: Dojcsákné Pásztor Erika ügyvezető,

mint Bérlő között (továbbiakban: Bérlő)

a **Tiszavasvári, Bethlen u. 4.**  szám alatti önkormányzati irodára 2017. november 08. napjától kötött bérleti szerződés megszüntetése tárgyában.

1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Bérlő Tiszavasvári, Bethlen u. 4. szám alatti Civil Házban lévő egy irodahelyiségre fennálló bérleti jogviszonya közös megegyezéssel **2019. május 31. napjával megszűnik.**

1. A Bérlő vállalja, hogy 2019. május 31. napjáig az irodát tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban átadja a Bérbeadó részére.

3. Felek megállapodnak abban, hogy a Bérlő a 2019. január 01-től 2019. május 31. napjáig terjedő időszakra vonatkozó, a Bérbeadó által még ki nem számlázott bérleti díjat a Bérbeadó által megküldött számláknak megfelelően, az abban megadott határidőig megfizeti a Bérbeadó részére.

4. Szerződő felek kijelentik, hogy egymással szemben a 3./ pontban meghatározottakon kívül, a megszüntető szerződés aláírásának napjától kezdődően semminemű követelésük nincs.

5. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

Tiszavasvári, 2019. május 31.

**Tiszavasvári Város Önkormányzata Tiszavasvári Egészségügyi Szolgáltató**

mint Bérbeadó **Nonprofit Közhasznú Kft.**

képv.: **Szőke Zoltán polgármester** mint Bérlő

képv**.: Dojcsákné Pásztor Erika ügyvezető**