**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**106/2017. (V. 9.) Kt. számú**

**határozata**

**A Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörű Részvénytársasággal kötött bérleti üzemeltetési szerződés módosításáról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete szóló a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. CCIX. törvény 1. § (1) bekezdés c) pontja, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, alapján **„ A Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörű Részvénytársasággal kötött bérleti üzemeltetési szerződés módosításáról”** szóló előterjesztést megtárgyalta ésaz alábbi döntést hozza:

I. Mint az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlására jogosult, a **víziközmű rendszer üzemeltetéséről” szóló 132/2012. (VI.20.) Kt. számú határozattal elfogadott – „**A Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörű Részvénytársasággal kötött bérleti üzemeltetési szerződés módosításáról” szóló **252/2016. (IX.29.) Kt. számú határozattal módosított -, a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörű Részvénytársasággal kötött bérleti üzemeltetési szerződést az alábbiak szerint módosítja:**

**I.1. A bérleti üzemeltetési szerződés 11.1 pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

 „11. 1. Tiszavasvári Város Önkormányzat Képviselő-testülete valamint Szorgalmatos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonukat képező víziközmű-rendszereket bérleti díj ellenében adja át üzemeltetésre.

Tiszavasvári Város Önkormányzata bérbeadó és üzemeltetésbe adó kizárólagos tulajdonát képező, a jelen szerződés **1. sz. mellékletében részletesen megjelölt víziközmű-rendszerek, és víziközmű-rendszerek üzemeltetéséhez szükséges egyéb dolgok,** továbbá Tiszavasvári Város Önkormányzata bérbeadó és üzemeltetésbe adó valamint Szorgalmatos Község Önkormányzata bérbeadó és üzemeltetésbe adó osztatlan közös tulajdonát képező (Tiszavasvári Város Önkormányzata 86,1 % tulajdoni illetőség; Szorgalmatos Község Önkormányzata 13,9 % tulajdoni illetőség), a jelen szerződés **2. sz. mellékletében részletesen megjelölt víziközmű-rendszer bérleti díja** **tárgyév január 1. -tárgyév december 31**. közötti időtartamra vonatkozóan a HVBSZ Zrt. Tiszavasvári Üzemigazgatósága Tiszavasvári Üzemegysége által tárgyévet megelőző **naptári évben értékesített vízmennyiség nettó 12Ft/m3 áron**, azzal, hogy Szerződő felek megállapodnak, hogy **2016. január 1. napjától 2016. december 31. napjáig a bérleti díj mértéke** tárgyévet megelőző **naptári évben értékesített vízmennyiség nettó 30,-Ft/m3.**

A bérleti díj megfizetésének módja és esedékessége:

**A bérleti díj évente esedékes két egyenlő részletben, a HBVSZ Zrt. által tárgyév február 28-ig szolgáltatott adat alapján, számla ellenében, átutalással.”**

2016. évben először az első negyedév került kiszámlázásra. A HBVSZ Zrt. által szolgáltatott adatok alapján a fennmaradó összeg 2016. december 15-ig került kiszámlázásra, melyet kompenzálással egyenlített ki a HBVSZ Zrt. Szerződő felek megállapodnak, hogy a pénzügyileg rendezett, valamint a jelen szerződéssel elfogadott 2016. évi bérleti díj különbözetéről szóló számlát a jelen szerződés mindkét fél általi aláírásától számított két munkanapon belül az önkormányzat eljuttatja a HBVSZ Zrt-hez. A HBVSZ Zrt. 15 napon belül egyenlíti ki a számlát.

II. Felkéri a polgármestert, hogy a **Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörű Részvénytársasággal kötött** bérleti üzemeltetési szerződés módosítását írja alá, küldje meg elfogadásra és aláírásra Szorgalmatos Község Önkormányzata számára, valamint aláírásra továbbítsa azt a HBVSZ Zrt. felé.

Határidő: azonnal Felelős: Dr. Fülöp Erik

 polgármester

 **Dr. Fülöp Erik Badics Ildikó**

 **polgármester jegyző**

1. melléklet a 106/2017.(V.9.) Kt. számú határozathoz

**BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS**

Amely létrejött

egyrészről **Tiszavasvári Város Önkormányzata** (székhelye: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz. törzsszáma: 732462, képviseli: Dr. Fülöp Erik polgármester), valamint **Szorgalmatos Község Önkormányzata** (székhelye:4441 Szorgalmatos, Pacsirta u. 18/a sz., törzsszáma: 735254, képviseli: Takács Pálné polgármester), mint bérbe-üzemeltetésbe adó – *a továbbiakban: bérbeadó* –,

másrészről a **Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 1., cégjegyzékszáma: Cg.09-10-000498, adószáma: 23957491-2-09., statisztikai számjele: 23957491-3600-114-09., bankszámlaszám: …………., képviseli: Will Csaba igazgatósági elnök), mint bérlő (üzemeltető) – *a továbbiakban bérlő* – között az alábbi napon, az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek megállapítják, hogy **Tiszavasvári Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 132/2012. (VI.20.) sz. határozattal**, valamint **Szorgalmatos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 214/2012. (VI.22.) sz. határozattal** úgy határozott, hogy az ellátási felelőssége körében a tulajdonában álló víziközmű-vagyona üzemeltetésére a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen működő Részvénytársaságot jelölte ki.
2. Szerződő felek tekintettel az 1.) pontban foglaltakra, megállapodnak abban, hogy a bérleti-üzemeltetési szerződés:

**A bérleti üzemeltetési szerződés 11.1 pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

 „11. 1. Tiszavasvári Város Önkormányzat Képviselő-testülete valamint Szorgalmatos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonukat képező víziközmű-rendszereket bérleti díj ellenében adja át üzemeltetésre.

Tiszavasvári Város Önkormányzata bérbeadó és üzemeltetésbe adó kizárólagos tulajdonát képező, a jelen szerződés **1. sz. mellékletében részletesen megjelölt víziközmű-rendszerek, és víziközmű-rendszerek üzemeltetéséhez szükséges egyéb dolgok,** továbbá Tiszavasvári Város Önkormányzata bérbeadó és üzemeltetésbe adó valamint Szorgalmatos Község Önkormányzata bérbeadó és üzemeltetésbe adó osztatlan közös tulajdonát képező (Tiszavasvári Város Önkormányzata 86,1 % tulajdoni illetőség; Szorgalmatos Község Önkormányzata 13,9 % tulajdoni illetőség), a jelen szerződés **2. sz. mellékletében részletesen megjelölt víziközmű-rendszer bérleti díja** **tárgyév január 1. -tárgyév december 31**. közötti időtartamra vonatkozóan a HVBSZ Zrt. Tiszavasvári Üzemigazgatósága Tiszavasvári Üzemegysége által tárgyévet megelőző **naptári évben értékesített vízmennyiség nettó 12Ft/m3 áron**, azzal, hogy Szerződő felek megállapodnak, hogy **2016. január 1. napjától 2016. december 31. napjáig a bérleti díj mértéke** tárgyévet megelőző **naptári évben értékesített vízmennyiség nettó 30,-Ft/m3.**

A bérleti díj megfizetésének módja és esedékessége:

**A bérleti díj évente esedékes két egyenlő részletben, a HBVSZ Zrt. által tárgyév február 28-ig szolgáltatott adat alapján, számla ellenében, átutalással.”**

2016. évben először az első negyedév került kiszámlázásra. A HBVSZ Zrt. által szolgáltatott adatok alapján a fennmaradó összeg 2016. december 15-ig került kiszámlázásra, melyet kompenzálással egyenlített ki a HBVSZ Zrt. Szerződő felek megállapodnak, hogy a pénzügyileg rendezett, valamint a jelen szerződéssel elfogadott 2016. évi bérleti díj különbözetéről szóló számlát a jelen szerződés mindkét fél általi aláírásától számított két munkanapon belül az önkormányzat eljuttatja a HBVSZ Zrt-hez. A HBVSZ Zrt. 15 napon belül egyenlíti ki a számlát.

1. **Felek rögzítik, hogy a bérleti üzemeltetési szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal továbbra is érvényben és hatályban maradnak.**

Jelen bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását **Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a ……../2017. (V…….) Kt. sz. határozattal jóváhagyta** és feljogosította Tiszavasvári Város Önkormányzata Polgármesterét jelen szerződés aláírására.

Jelen bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását **Szorgalmatos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a …………../2017. (V.…..) Kt. sz. határozattal jóváhagyta** és feljogosította Szorgalmatos Község Önkormányzata Polgármesterét jelen szerződés aláírására.

Szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Tiszavasvári, 2017. …………………..

 **Dr. Fülöp Erik Takács Pálné**

 **Tiszavasvári Város Szorgalmatos Község**

 **polgármestere polgármestere**

**Hajdúkerületi és Bihari**

 **Víziközmű Szolgáltató Zrt.**

 **képviseletében**