

## BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

amely készült a(z) **Tiszavasvári Város Önkormányzata** (Magyarország, 4440 Tiszavasvári Városháza Tér 4. ), mint Ajánlatkérő által megindított „**Gyógyfürdő fejlesztése - szálloda építés**” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) **Nyílt eljárás** közbeszerzési eljárásban benyújtott **ajánlatok bontásáról**.

---

Az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig (2022.11.04 12:00) a fenti tárgyú eljárásban 7 darab, azaz hét ajánlat érkezett.

Ajánlatkérő azt a tájékoztatást adta, hogy jelen eljárás során rendelkezésre álló anyagi fedezet összeg: nettó 0 HUF

---

A bontáson a Kbt. 68. § (4) bekezdésben foglaltak szerint az alábbi adatok kerülnek ismertetésre:

---

**Ajánlattevő neve:** SWIETELSKY Magyarország Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)  
**Székhelye:** 1016 Budapest Mészáros Utca 13.

**Ajánlattevő neve:** KELET-ÚT Építőipari, Beruházó és Szállítmányozó Korlátolt Felelősségű Társaság (közös ajánlattevő)  
**Székhelye:** 4400 Nyíregyháza Bujtos Utca 14.

**M1 alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felülszakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):**  
36

**M2 alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felülszakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):**  
36

**M3 alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):**  
36

**A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki parkosításban szerzett tapasztalattal rendelkezik (igen/nem):**  
igen

**A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki termálkútfúrás irányításában szerzett tapasztalattal rendelkezik (igen/nem):**  
igen

**Nettó ajánlati ár (Ft):**  
4 678 827 500

---

**Ajánlattevő neve:** FK-RASZTER Építő Zrt. (vezető ajánlattevő)  
**Székhelye:** 3533 Miskolc Felsőszinva Utca 73.

**M1 alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felülszakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):**  
36

**M2 alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felülszakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):**  
36

**M3 alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):**

36

**A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki parkosításban szerzett tapasztalattal rendelkezik (igen/nem):**

igen

**A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki termálkútúrás irányításában szerzett tapasztalattal rendelkezik (igen/nem):**

igen

**Nettó ajánlati ár (Ft):**

4 892 860 000

---

**Ajánlattevő neve:** Hunép Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 4025 Debrecen Simonffy Utca 34-36. 8768/1

**M1 alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felülszakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):**

36

**M2 alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felülszakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):**

36

**M3 alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):**

36

**A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki parkosításban szerzett tapasztalattal rendelkezik (igen/nem):**

igen

**A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki termálkútúrás irányításában szerzett tapasztalattal rendelkezik (igen/nem):**

igen

**Nettó ajánlati ár (Ft):**

5 953 914 479

---

**Ajánlattevő neve:** ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 8900 Zalaegerszeg Millennium Köz 1.

**M1 alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felülszakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):**

36

**M2 alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felülszakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):**

36

**M3 alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):**

36

**A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki parkosításban szerzett tapasztalattal rendelkezik (igen/nem):**

igen

**A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki termálkútúrás irányításában szerzett tapasztalattal rendelkezik (igen/nem):**

igen

**Nettó ajánlati ár (Ft):**

5 467 423 988

---

**Ajánlattevő neve:** Öko Center Házépítő Kft (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 4400 Nyíregyháza 4-es Huszárok Útja 3

**M1 alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felülszakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):**

36

**M2 alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felülszakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):**

36

**M3 alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):**

36

**A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki parkosításban szerzett tapasztalattal rendelkezik (igen/nem):**

Igen

**A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki termálkútúrás irányításában szerzett tapasztalattal rendelkezik (igen/nem):**

Igen

**Nettó ajánlati ár (Ft):**

5 683 035 535

---

**Ajánlattevő neve:** KE-VÍZ 21 Építőipari zártkörűen működő Részvénytársaság (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 4400 Nyíregyháza Vécsey Utca 21.

**M1 alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felülszakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):**

36

**M2 alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felülszakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):**

36

**M3 alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):**

36

**A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki parkosításban szerzett tapasztalattal rendelkezik (igen/nem):**

igen

**A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki termálkútfúrás irányításában szerzett tapasztalattal rendelkezik (igen/nem):**

igen

**Nettó ajánlati ár (Ft):**

3 598 993 610

---

**Ajánlattevő neve:** BUILD IT Mérnökiroda Kft. (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 1037 Budapest Bóbita Utca 2., E lépcsőház, 1. emelet

**M1 alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felülszakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):**

36

**M2 alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felülszakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):**

36

**M3 alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):**

36

**A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki parkosításban szerzett tapasztalattal rendelkezik (igen/nem):**

igen

**A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki termálkútfúrás irányításában szerzett tapasztalattal rendelkezik (igen/nem):**

igen

**Nettó ajánlati ár (Ft):**

3 429 993 039

---

**Kiegészítő információk a bontáshoz:**

A bontásról készült jegyzőkönyv a Kbt. 68. § (6) bekezdése szerint kerül megküldésre.