

# ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Sz-Sz-B. Megyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve: Kótai Csaba (KOTAIC)

Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer 3.745.2.30

Másolatkészítési szabályzat: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége: [www.kormanyhivatal.hu/download/9/c4/17000/79.pdf](http://www.kormanyhivatal.hu/download/9/c4/17000/79.pdf)

Másolatkészítés időpontja: 2021.12.31. 07:58:44



## SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: SZ/4ÁF/00218-3/2021.

Hiv. szám: TPH/14283-4/2021.

**SZŐKE ZOLTÁN**  
polgármester  
**POLGÁRMESTERI HIVATAL**

### TISZAVASVÁRI

Városháza tér 4.  
4440

**Tárgy: Tiszavasvári Város** településrendezési eszközeinek a 3371 hrsz.-ú területet magába foglaló területre vonatkozó előírás feldolgozásból adódó pontatlanság javítása  
**Környezeti vizsgálat eldöntésére irányuló eljárás**

**Tisztelt Polgármester Úr!**

2021. december 21-én érkezett megkereső levele, melyben a tárgyi módosításhoz kéri az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 4. § (2) bekezdése alapján, **a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntéséhez kapcsolódó véleményt**, melyet az alábbiakban foglalom össze:

**Az tervezett módosítások környezeti hatását** - az épített környezet védelme szempontjából - **nem ítélem olyan jelentősnek, ami a környezeti vizsgálat lefolytatását szükségessé tenné.**

Felhívom szíves figyelmét a R. 5. § (3) bekezdésében foglaltakra, mely szerint a tárgyi eljárás lefolytatása után önkormányzati döntést kell hozni a környezeti vizsgálat szükségességéről<sup>1</sup> vagy annak elvetéséről<sup>2</sup>.

Tájékoztatom, hogy a R. 5. § (2) - (3) bekezdéseiben foglaltak szerint a „kidolgozót,” tehát ebben az esetben az önkormányzatot – a nyilvánosság irányába is – teljes körű (a környezet védelméért felelős szervek véleményétől eltérő döntés esetén az eltérés tényét és a döntés indokait is tartalmazó) tájékoztatási kötelezettség terheli. Ennek megfelelően **a döntést** (azaz önkormányzati határozatot) **és annak indokolását is meg kell küldeni** a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 40. §-a szerinti **végző szakmai véleményezés** során.

Nyíregyháza, 2021. december 31.

Tisztelettel:

**Román István kormány megbízott  
névében és megbízásából:**



**Kótai Csaba**  
**Állami Főépítész**

Kapják:

1. Címzett (hivatali kapun keresztül)
2. Irattár

<sup>1</sup> Amennyiben egyéb védelmi szempontok alapján a környezeti vizsgálat készítése mellett döntenek, úgy a R. 7. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a környezeti értékelés konkrét tartalmának és részletezettségének (a továbbiakban: tematika) meghatározására a kidolgozónak ki kell kérnie a környezet védelméért felelős szervek – köztük irodánk - szakmai véleményét.

Az így elkészített környezeti értékelést tartalmazó dokumentációt a R. 8. §-a értelmében a tervvel együtt kell véleményeztetni.

<sup>2</sup> Abban az esetben, ha környezeti vizsgálat készítését nem tartják szükségesnek, úgy ettől eltérő vélemény(ek) esetén a R. 5. § (1) bekezdése értelmében az indokok tisztázása érdekében megbeszélést kell tartani!

Állami Főépítész Iroda

4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5. 4401 Nyíregyháza, Pf.: 199. Telefon: 42/795-691

KRID: 528363978 E-mail: allami.foepitesz@szabolcs.gov.hu Honlap: <http://www.kormanyhivatal.hu>