


TISZAVASVÁRI



TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV
M=1:10000

MEGBÍZÓ:		A MUNKA MEGNEVEZÉSE:	
TISZAVASVÁRI VÁROS Önkormányzat		Tiszavasvári Város Településrendezési Terv	
TERVEZŐK:			
<div></div> <div>Mészáros Ákos okl. településmérnök TT 14-0258</div>			
A rajz megnevezése: Tervezett állapot településszerkezeti terv	Dátum: 2021.12.hó	Törzsszám: K-E-20/12.	Rajzszám: T-2.b

TISZAVASVÁRI



TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV JELMAGYARÁZAT

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK:

Lakóterület		
Kisvárosias lakóterület	Lk	
Kertvárosias lakóterület	Lke	
Falusias lakóterület	Lf	
Vegyes terület		
Településközpont vegyes terület	Vt	
Gazdasági terület		
Gazdasági kereskedelmi szolgáltató terület	Gksz	
Ipari terület	Gip	
Egyéb ipari terület	Ge	
Üdülőterület		
Üdülőházas üdülőterület	Üü	
Hétvégiházas üdülőterület	Üh	
Különleges terület		
Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló terület	Keü	
Nagykiterjedésű sportolási célú terület	Ksp	
Temető területe	Kt	
Mezőgazdasági üzemi terület	Kmü	
Strand terület	Kstr	
Szennyvízkezelő területe	Kszv	
Kegyeleti park területe	Kkp	
Sorgarászk területe	Kg	
Vásár, kiállítás területe	Kvás	
Vadászház területe	Kvad	
Közmű- és hírközlési létesítmények területe	Kkö	
Oktatási központok területe	Kokt	
Turisztikai fejlesztési központ területe	Ktur	
Állatmenhely területe	Kám	

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK:

Közkedelési és közmű területek		
Közutak	Köu	
Vasútterület	Kök	
Zöldterületek		
Közparkok területe	Zkp	
Közkertek területe	Zkk	
Erdőterületek		
Védelmi erdő területe	Ev	
Gazdasági erdő területe	Eg	
Mezőgazdasági terület		
Kertes mezőgazdasági terület	Mk	
Általános mezőgazdasági terület	Má	
Korlátozott funkciójú mezőgazdasági terület	Mko	
Vízgazdálkodással összefüggő terület	V	
Természetközeli terület	Tk	
Különleges terület		
Nyersanyag kitermelés (bánya), nyersanyag feldolgozás céljára szolgáló terület	Kb	
Lezárt hulladékkezelő, -lerakó területe	Khull	
Megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület	Ken	

NYOMVONALAS ELEMOK, OBJEKTUMOK ÁBRÁZOLÁSA

	Meglévő	Tervezett
Közigazgatási határ		
Belterületi határ		
Beépített és beépítésre szánt, illetőleg beépítésre nem szánt területek határa		
Közüti közlekedés		
Főút		
Országos mellékút		
Helyi gyűjtőút		
Fontosabb szintbeni közúti csomópont		
Kerékpárút		
Híd		
Kötőtpályás közlekedés		
Vasút		
Szintbeni vasúti kereszteződés		
Vasútállomás		

VESZÉLYESSÉGI ÖVEZET

	219/2011. (X.20.) Korm. rendelet szerinti belső zóna
	219/2011. (X.20.) Korm. rendelet szerinti középső zóna
	219/2011. (X.20.) Korm. rendelet szerinti külső zóna
■■■■■■■■■	Tervezési terület határa

ÖRÖKSÉGVÉDELEM

Országos (nemzetközi) művi értékvédelem	
Műemlék	
Műemléki környezet határa	
Műemléki környezet területe	
Régészeti érdekű terület határa	
Helyi művi értékvédelem	
Helyi jelentőségű védett érték	

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

Nemzetközi táj- és természetvédelem	
NATURA 2000 terület határa	
NATURA 2000 terület területe	
Országos és térségi táj- és természetvédelem	
Országos jelentőségű természetvédelmi terület határa	
Országos jelentőségű természetvédelmi terület	
Országos ökológiai hálózat - magterület határa	
Országos ökológiai hálózat - magterület területe	
Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó határa	
Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó területe	
Országos ökológiai hálózat - pufferterület határa	
Országos ökológiai hálózat - pufferterület területe	
Helyi táj- és természetvédelem	
Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa (meglévő)	
Helyi jelentőségű természetvédelmi terület területe (meglévő)	
Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa (javasolt)	
Helyi jelentőségű természetvédelmi terület területe (javasolt)	
Védett településszerkezet határa	
Tájképvédelmi terület, tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület határa	
Tájképvédelmi terület, tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület	
Egyedi tájérték	
Érzékeny természeti terület határa	
Érzékeny természeti terület	

KÖRNYEZETVÉDELEM

Talaj- és vízvédelem	
Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőségvédelmi terület határa	
Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőségvédelmi terület területe	
Felszíni víz védvonala (töltés, gát)	
Belvízjárta terület	
Nagyvízi meder	
Vízbázis hidrogeológiai "B" védőövezet határa	

Egyéb

Bányatelek határa	
Bányatelek területe	
Védőterület, védőtávolság, védősáv határa/területe	
Területfelhasználási rendszer határa	
Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület	
Erdők övezete	
Térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület	
Jó termőhelyi adottságú szántóterület	
Erdőtelepítésre javasolt terület	
OTRT szerinti vízminőség-védelmi terület	
Tájképvédelmi terület övezete	


A település teljes közigazgatási területét érinti:
- a történeti település terület

INTÉZMÉNYEK (JELEK):

Közigazgatási központ	
Oktatási központ	
Egészségügyi központ	
Temető	
Gyógyszertár	
Művelődési központ	
Egyházi központ	
Kereskedelmi központ	
Szociális otthon	
Kegyeleti park	
Termál strand	
Sport központ	
Kollégium, szállás	
Kemping	
Szabadidő központ	

KÖZMŰVEK, HIRADÁS

Víziközművek	
Víztározó	
Ivóvíz-gerincevezeték	
Szennyvízközművek	
Szennyvíztisztítómu	
Szennyvíz főgyűjtő csatorna (nyomó-, vákuumos)	
Hulladék	
Kommunális szilárdhulladék- lerakó és -kezelőhely	
Villamos energia közművek	
Villamosenergia átviteli hálózat (400 kV feszültség-szinttel, biztonsági övezettel)	
Villamosenergia átviteli hálózat (220 kV feszültség-szinttel, biztonsági övezettel)	
Villamosenergia átviteli hálózat (120 kV feszültség-szinttel, föld felett, biztonsági övezettel)	
Gázközművek	
Gázfogadó állomás	
Nagy-középnomású földgáz gerinccelosztó vezeték (4-25 bar)	
Középnomású földgáz elosztóvezeték	
Egyéb termékvezeték	
Olajvezeték, biztonsági övezettel	
Termékvezeték, biztonsági övezettel	
Hírközlés	
Adó, vevőtorony, átvíjtászó állomás	
Vezetékes távközlési hálózat (föld felett)	
Vezetékes távközlési hálózat (föld alatt)	

MEGBÍZÓ:		A MUNKA MEGNEVEZÉSE:	
TISZAVASVÁRI VÁROS Önkormányzat		Tiszavasvári Város Településrendezési Terv	
TERVEZŐK:			
<div><p>Mészáros Ákos okl. településmérnök TT 14-0258</p></div>			
A rajz megnevezése:	Dátum:	Törzsszám:	Rajzszám:
Településszerkezeti terv - jelmagyarázat	2021.12.hó	K-E-20/12.	T-2.a T-2.b