

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ – TESTÜLETE**

2017. május 09-én

MEGTARTOTT RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉNEK

- a) **jegyzőkönyve,**
- b) **napirendje,**
- c) **határozatai: 106.**
- d) **rendelete: -**

NAPIRENDEK

1. Előterjesztés a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörű Részvénytársasággal kötött bérleti üzemeltetési szerződés módosításáról
2. Egyebek

Készítette: Hériné Bodnár Anita jegyzőkönyv-vezető

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2017. május 09-én megtartott Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli, nyílt üléséről.

Helye: Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal Képviselő-testületi ülésterme
(4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.)

Jelen vannak: Dr. Fülöp Erik polgármester, Sipos Ibolya alpolgármester, Munkácsi Mihály alpolgármester, Balácsi Csilla, Császár József Sándor, Dr. Rojkó László, Kovácsné Nagy Julianna

Távoll maradt: Bakné Répási Ágnes, Balogh Sándor, Ráduly Zsolt, Szabó Krisztián, Szőke Zoltán képviselők

Meghívottként részt vettek:

Badics Ildikó jegyző, Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna aljegyző, Petruskáné dr. Legez Tímea osztályvezető, Girus András osztályvezető

Meghívottként távoll maradt: Dr. Hosszú József Tiszavasvári Járási Hivatal vezetője, Will Csaba HBVSZ Zrt. igazgató, Szabó András Tiva-Szolg Kft. ügyvezető

Jegyzőkönyv-vezető: Hériné Bodnár Anita

Fülöp Erik polgármester:

Az ülés megkezdését követően köszöntötte a meghívottakat, majd megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 12 fő képviselőből 7 fő képviselő volt jelen. Majd kérte, hogy szavazzanak a képviselők a tárgyalandó napirendi pontok megtárgyalásának elfogadásáról.

A Képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontok tárgyalását.

A meghívóban meghirdetett napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadta el és tárgyalta meg a Képviselő-testület:

NAPIRENDEK

1. Előterjesztés a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörű Részvénytársasággal kötött bérleti üzemeltetési szerződés módosításáról
2. Egyebek

Tárgy (1.np.):	Előterjesztés a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörű Részvénytársasággal kötött bérleti üzemeltetési szerződés módosításáról
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester
Témafelelős:	Ostrorháziné Dr. Kórik Zsuzsanna aljegyző

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
106/2017. (V. 9.) Kt. számú
határozata

A Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörű Részvénytársasággal kötött bérleti üzemeltetési szerződés módosításáról

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete szóló a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. CCIX. törvény 1. § (1) bekezdés c) pontja, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, alapján „**A Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörű Részvénytársasággal kötött bérleti üzemeltetési szerződés módosításáról**” szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

I. Mint az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlására jogosult, a **víziközmű rendszer üzemeltetéséről**” szóló **132/2012. (VI.20.) Kt. számú határozattal elfogadott** – „A Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörű Részvénytársasággal kötött bérleti üzemeltetési szerződés módosításáról” szóló **252/2016. (IX.29.) Kt. számú határozattal módosított** -, a **Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörű Részvénytársasággal kötött bérleti üzemeltetési szerződést az alábbiak szerint módosítja:**

I.1. A bérleti üzemeltetési szerződés 11.1 pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„11. 1. Tiszavasvári Város Önkormányzat Képviselő-testülete valamint Szorgalmatos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonukat képező víziközmű-rendszereket bérleti díj ellenében adja át üzemeltetésre.

Tiszavasvári Város Önkormányzata bérbeadó és üzemeltetésbe adó kizárólagos tulajdonát képező, a jelen szerződés **1. sz. mellékletében részletesen megjelölt víziközmű-rendszerek, és víziközmű-rendszerek üzemeltetéséhez szükséges egyéb dolgok**, továbbá Tiszavasvári Város Önkormányzata bérbeadó és üzemeltetésbe adó valamint Szorgalmatos Község Önkormányzata bérbeadó és üzemeltetésbe adó osztatlan közös tulajdonát képező (Tiszavasvári Város Önkormányzata 86,1 % tulajdoni illetőség; Szorgalmatos Község Önkormányzata 13,9 % tulajdoni illetőség), a jelen szerződés **2. sz. mellékletében részletesen megjelölt víziközmű-rendszer bérleti díja tárgyév január 1. -tárgyév december 31. közötti időtartamra vonatkozóan a HVBSZ Zrt. Tiszavasvári Üzemigazgatósága Tiszavasvári Üzemegysége által tárgyévet megelőző naptári évben értékesített vízmennyiség nettó 12Ft/m³ áron**, azzal, hogy Szerződő felek megállapodnak,

hogy **2016. január 1. napjától 2016. december 31. napjáig a bérleti díj mértéke tárgyévet megelőző naptári évben értékesített vízmennyiség nettó 30,-Ft/m³.**

A bérleti díj megfizetésének módja és esedékessége:

A bérleti díj évente esedékes két egyenlő részletben, a HBVSZ Zrt. által tárgyév február 28-ig szolgáltatott adat alapján, számla ellenében, átutalással.”

2016. évben először az első negyedév került kiszámlázásra. A HBVSZ Zrt. által szolgáltatott adatok alapján a fennmaradó összeg 2016. december 15-ig került kiszámlázásra, melyet kompenzációval egyenlített ki a HBVSZ Zrt. Szerződő felek megállapodnak, hogy a pénzügyileg rendezett, valamint a jelen szerződéssel elfogadott 2016. évi bérleti díj különbözetéről szóló számlát a jelen szerződés mindkét fél általi aláírásától számított két munkanapon belül az önkormányzat eljuttatja a HBVSZ Zrt-hez. A HBVSZ Zrt. 15 napon belül egyenlíti ki a számlát.

II. Felkéri a polgármestert, hogy a **Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörű Részvénytársasággal kötött** bérleti üzemeltetési szerződés módosítását írja alá, küldje meg elfogadásra és aláírásra Szorgalmatos Község Önkormányzata számára, valamint aláírásra továbbítsa azt a HBVSZ Zrt. felé.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Fülöp Erik
polgármester

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

Amely létrejött

egyrésztől **Tiszavasvári Város Önkormányzata** (székhelye: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz. törzsszáma: 732462, képviseli: Dr. Fülöp Erik polgármester), valamint **Szorgalmatos Község Önkormányzata** (székhelye: 4441 Szorgalmatos, Pacsirta u. 18/a sz., törzsszáma: 735254, képviseli: Takács Pálné polgármester), mint bérbe-üzemeltetésbe adó – *a továbbiakban: bérbeadó* –

másrésztől a **Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 1., cégjegyzékszám: Cg.09-10-000498, adószáma: 23957491-2-09., statisztikai számjele: 23957491-3600-114-09., bankszámlaszám:, képviseli: Will Csaba igazgatósági elnök), mint bérlő (üzemeltető) – *a továbbiakban bérlő* – között az alábbi napon, az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek megállapítják, hogy **Tiszavasvári Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 132/2012. (VI.20.) sz. határozattal**, valamint **Szorgalmatos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 214/2012. (VI.22.) sz. határozattal** úgy határozott, hogy az ellátási felelőssége körében a tulajdonában álló víziközmű-vagyona üzemeltetésére a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen működő Részvénytársaságot jelölte ki.

2. Szerződő felek tekintettel az 1.) pontban foglaltakra, megállapodnak abban, hogy a bérleti-üzemeltetési szerződés:

A bérleti üzemeltetési szerződés 11.1 pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„11. 1. Tiszavasvári Város Önkormányzat Képviselő-testülete valamint Szorgalmatos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonukat képező víziközmű-rendszereket bérleti díj ellenében adja át üzemeltetésre.

Tiszavasvári Város Önkormányzata bérbeadó és üzemeltetésbe adó kizárólagos tulajdonát képező, a jelen szerződés **1. sz. mellékletében részletesen megjelölt víziközmű-rendszerek, és víziközmű-rendszerek üzemeltetéséhez szükséges egyéb dolgok**, továbbá Tiszavasvári Város Önkormányzata bérbeadó és üzemeltetésbe adó valamint Szorgalmatos Község Önkormányzata bérbeadó és üzemeltetésbe adó osztatlan közös tulajdonát képező (Tiszavasvári Város Önkormányzata 86,1 % tulajdoni illetőség; Szorgalmatos Község Önkormányzata 13,9 % tulajdoni illetőség), a jelen szerződés **2. sz. mellékletében részletesen megjelölt víziközmű-rendszer bérleti díja tárgyév január 1. -tárgyév december 31. közötti időtartamra vonatkozóan a HVBSZ Zrt. Tiszavasvári Üzemigazgatósága Tiszavasvári Üzemegysége által tárgyévet megelőző naptári évben értékesített vízmennyiség nettó 12Ft/m³ áron**, azzal, hogy Szerződő felek megállapodnak, hogy **2016. január 1. napjától 2016. december 31. napjáig a bérleti díj mértéke tárgyévet megelőző naptári évben értékesített vízmennyiség nettó 30,-Ft/m³.**

A bérleti díj megfizetésének módja és esedékessége:

A bérleti díj évente esedékes két egyenlő részletben, a HBVSZ Zrt. által tárgyév február 28-ig szolgáltatott adat alapján, számla ellenében, átutalással.”

2016. évben először az első negyedév került kiszámlázásra. A HBVSZ Zrt. által szolgáltatott adatok alapján a fennmaradó összeg 2016. december 15-ig került kiszámlázásra, melyet kompenzációval egyenlített ki a HBVSZ Zrt. Szerződő felek megállapodnak, hogy a pénzügyileg rendezett, valamint a jelen szerződéssel elfogadott 2016. évi bérleti díj különbözetéről szóló számlát a jelen szerződés mindkét fél általi aláírásától számított két munkanapon belül az önkormányzat eljuttatja a HBVSZ Zrt.-hez. A HBVSZ Zrt. 15 napon belül egyenlíti ki a számlát.

3.) Felek rögzítik, hogy a bérleti üzemeltetési szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal továbbra is érvényben és hatályban maradnak.

Jelen bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását **Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a/2017. (V.....) Kt. sz. határozattal jóváhagyta** és feljogosította Tiszavasvári Város Önkormányzata Polgármesterét jelen szerződés aláírására.

Jelen bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását **Szorgalmatos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a/2017. (V.....) Kt. sz. határozattal jóváhagyta** és feljogosította Szorgalmatos Község Önkormányzata Polgármesterét jelen szerződés aláírására.

Szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Tiszavasvári, 2017.

Dr. Fülöp Erik
Tiszavasvári Város
polgármestere

Takács Pálné
Szorgalmatos Község
polgármestere

Hajdúkerületi és Bihari
Víziközmű Szolgáltató Zrt.
képviselésében

Tárgy (9.np.): Egyebek

Kérdés és felvetés egyebek napirendi pont alatt nem hangzott el.

Mivel több napirendi pont és hozzászólás nem volt, a rendkívüli ülést Dr. Fülöp Erik polgármester bezárta.

k.m.f.

Dr. Fülöp Erik
polgármester

Badics Ildikó
jegyző