

## *Építész Műszaki Leírás*

### *Kneipp medence építésének engedélyezési tervéhez*

**ÉPÍTÉS HELYE:** 4440 Tiszavasvári Nyárfa út 4 Hrsz: 5702/10

**ÉPÍTETTŐ:** Tiszavasvári Strandfürdő Kft 4440 Tiszavasvári Nyárfa út 4

**TERVEZŐ:** Andorkó Endre 3529 Miskolc Bocskai István. út 20. E2-05 0212

#### Általános leírás, az építmény értéke, parkolóigény:

A szóban forgó medence a strandfürdő területén, vízszintes terepen kerül kialakításra. Az építése során hagyományos anyagok (beton, acél, kerámia) kerülnek felhasználásra a medence mélysége 50cm, határoló fala 20cm-ert emelkedik majd ki az építmény körüli terepszintből. A medence 2 részből (18 °C fokos hideg vizes és 38 °C fokos melegvizes) áll majd. A medencefenékre 5cm vastagságban mosott kavics kerül majd elterítésre, mely a járófelületet biztosítja.

Az építmény bruttó alapterülete: 29,52 m<sup>2</sup>

Az építmény értéke:  $29,52 \times 140000 = 4.132.800$  Ft. Azaz négymillió-egyszázharminckétezer-nyolcszáz forint.

-Strandolás célját szolgáló egységek parkoló szükséglete

(medencetér): 5 fő • 1 parkoló szükséges. A parkoló a strandfürdőhöz tartozó telken kívüli már meglévő 50db személy autó fogadására alkalmas parkolószorón rendelkezésre áll. Az 50db parkolóból 2db akadály mentesített.

#### Alapozás:

30cm vastag VB. lemezalap készül C30/37 F3 XV2 betonminőségben, A medence körüli térkö burkolat alatt pedig 20cm vastagságban CKT beton kerül terítésre.

#### Felmenő falszerkezetek:

30cm vastag VB. falak készülnek C30/37 F3 XV2 betonminőségben

#### Vízszigetelés:

Az épület padozata alatt, 2 rtg Villas-I copal E – PV4 F/K talajnedvesség elleni szigetelés kerül alkalmazásra. Míg a medence belső oldalán 2rtg Mapei Mapelastic kent szigetelés kerül kialakításra.

#### Hő és hangszigetelések:

Az épület jellegéből adódóan (kültéri medence) nem készülnek.

#### Lépcsők:

A szintkülönbségek áthidalására a medencefallal megegyező minőségben VB lépcsők készülnek.

Lakatos szerkezetek:

A teljes építmény külső kontúrja mentén 45-90cm magas 5cm átm csőszelvényekből összeállított acél korlátok kerülnek elhelyezésre, rozsdamentes kivitelben.

Burkolatok:

A teljes medence kerámia burkolatot kap, a medencefenéken pedig 5cm vastagságban kavicsterítés kerül elhelyezésre,

Épületkörüli járdák,rámpák:

Az épület teljes kerülete mentén 1m széles térkövezett járda kerül kialakításra

Épületvillamosság:

Az építménybe nem kerül bevezetésre.

Medencék vízellátása:

Fúrt kutak (2db) termálvizei biztosítják a medencék fürdővizét. Ezek közül az 1.sz. kút 4,2km-re található a strandfürdő területétől, míg a 2.sz. kút telken belül helyezkedik el és tartalék kútként funkcionál.

Szennyvíz elvezetés:

Már meglévő 47788 m<sup>3</sup>-es sós víz tározóba történik, melyből öntözési idényen kívül (október 01-től március 31-ig) kerül sor a felgyülemlett víz leengedésére a Hortobágy főcsatornába.

Gázellátás:

Az utcában gázvezeték nincs, az építménybe sem kerül bevezetésre.

*Andorkó Endre tervező*