

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2014. augusztus 18-án Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli, nyílt üléséről.

Helye: Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal Képviselő-testületi ülésterme (4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.)

Jelen vannak: Dr. Fülöp Erik polgármester, Sipos Ibolya alpolgármester, Balázsi Csilla, Cselényi Judit, Szabó Krisztián, Kovácsné Nagy Julianna és Szabó Zoltánné és Szőke Zoltán képviselők.

Távol maradt: Balogh Sándor, Mészáros Lászlóné, Ráduly Zsolt és Tündik András képviselők.

Meghívottként részt vettek:

Bundáné Badics Ildikó jegyző, Petruskáné dr. Legeza Tímea osztályvezető, Girus András osztályvezető, Dr. Reznek Márta köztisztviselő, Gáll Attila köztisztviselő, Kovács Edina köztisztviselő, Fekete Erika a Tiszavasvári Egészségügyi Nonprofit Kft. ügyvezetője, Dojcsákné Pásztor Erika a TISZEK intézményvezető-helyettese és Dr. Hosszú József a Tiszavasvári Járási Hivatal vezetője.

Meghívottként távolt maradt:

Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna aljegyző, Gazdagné dr. Tóth Marianna osztályvezető, Gombás Marianna Építési Irodavezető, Aleváné Siteri Éva köztisztviselő, Gáll Antalné a Tiszavasvári Közétképzési Nonprofit Kft ügyvezetője és Nácsáné dr. Kalán Eszter a TISZEK intézményvezetője.

Jegyzőkönyv-vezető: Ládi Zsanett

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Az ülés megkezdését követően köszöntötte a meghívottakat, majd megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 12 fő képviselőből 8 fő képviselő volt jelen. Először kérte, hogy „Egyebek” között vegye fel a testület napirendjére „a 27/2014. (IX.14.) rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításáról,” „a Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központ Alapító Okiratának módosításáról,” valamint „a Központi Orvosi Ügyelet és a Védőnői Szolgálat áthelyezéséről szóló előterjesztéseket. Majd kérte, hogy szavazzanak a képviselők a tárgyalandó napirendi pontok megtárgyalásának elfogadásáról.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontok megtárgyalását.

A meghívóban meghirdetett és Dr. Fülöp Erik polgármester által előzőekben pluszként meghirdetett napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadta el és tárgyalta meg a Képviselő-testület:

1. Előterjesztés a Varázsceruza Óvoda tetőszigetelési munkálatait végző vállalkozó kiválasztásáról szóló határozat hatályon kívül helyezéséről, a KEOP 2014-4.10.0/F

számú konstrukcióra pályázat benyújtásáról és feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatásáról.

2. Előterjesztés a Központi Orvosi Rendelő külső homlokzatának felújításáról.
3. Előterjesztés a Tiszavasvári Város Közétkeztetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött feladatellátási szerződés mellékletének módosításáról szóló határozat hatályon kívül helyezéséről.
4. Előterjesztés a Támogató Szolgálat működési engedélyének módosításáról.
5. Előterjesztés a Nyírségi Szakképzés-szervezési Közhasznú Nonprofit Kft. üzletrésznének felajánlásáról.
6. Előterjesztés a Tiszavasvári Egészségügyi Nonprofit Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződés jóváhagyásáról.
7. Előterjesztés a 27/2014. (IX.14.) rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításáról.
8. Előterjesztés a Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központ Alapító Okiratának módosításáról.
9. Előterjesztés a Központi Orvosi Ügyelet és a Védőnői Szolgálat áthelyezéséről.
10. Egyebek

<u>Tárgy (1.np.):</u>	Előterjesztés a Varázsceruza Óvoda tetőszigetelési munkálatait végző vállalkozó kiválasztásáról szóló határozat hatályon kívül helyezéséről, a KEOP 2014-4.10.0/F számú konstrukcióra pályázat benyújtásáról és feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatásáról.
<u>Előadó:</u>	Dr. Fülöp Erik polgármester
<u>Témafelelős:</u>	Gáll Attila köztisztviselő

Hozzászólások:

Szőke Zoltán képviselő:

Megkérdezte, mi az oka annak, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatását egy budapesti ügyvédi irodával kívánja az önkormányzat lefolytatni.

Bundáné Badics Ildikó jegyző:

A feltett kérdésre válaszul elmondta, hogy 2014. augusztus 15-én, pénteken minden képviselőnek kiküldtek egy figyelemfelhívást valamint a módosított előterjesztést, melyben nem az ügyvédi irodát, hanem egy újabb céget jelöltek meg a közbeszerzési eljárás lefolytatására.

Dr. Fülöp Erik polgármester:

A témával kapcsolatban megjegyezte, hogy a pályázati cég, aki meghitelezte az önkormányzatnak a költségeket, ígéretet tett arra vonatkozóan, hogy csak abban az esetben kell bármiféle fizetést teljesíteni az önkormányzatnak, ha nyertes lesz a pályázat. Továbbá elmondta még, hogy a pályázati cég valószínűsíthetően ezzel a szakemberrel van olyan kapcsolatban, akivel a feltételes közbeszerzési kiírásokat lefolytathatják. Tehát az ő kérésük volt, hogy ha a képviselő-testület nem talál kifogást, akkor támogassa a javaslatukat. Emlékezte szerint az előző pályázatnál is ugyanez volt a konstrukció.

Balázi Csilla képviselő:

Kérte, hogy tájékoztassák a testületet a módosításokról, mivel ő úgy tudta, hogy az előterjesztésben nem történt változás.

Bundáné Badics Ildikó jegyző:

Megjegyezte, hogy az anyag kiküldése során küldtek a képviselő-testületnek egy figyelemfelhívó levelet.

Gáll Attila köztisztviselő:

Megjegyezte, hogy ugyanaz volt az ügyintéző, aki készítette a pályázati felhívást. Majd elmondta, hogy a korábbi egyeztetések során felmerült a Szabó Ügyvédi Iroda neve, de mégis egy újabb cég nevében, vagyis a Cordillera Kft. készítené a kiírást.

Balázi Csilla képviselő:

Megkérdezte, hogy nem lett volna-e lehetőség arra, hogy egy közelebbi céget kérjen fel az önkormányzat ajánlattételre, mivel budapesti és tolnai cégekről van szó. Véleménye szerint egy közelebbi cég választása esetén a költség is kevesebb lenne.

Gáll Attila köztisztviselő:

Elmondta, hogy ez egy komplex pályázat. A szigetelés, nyílászáró csere és világítás mellett a napelemes rendszert is kellett telepíteni. Tehát olyan cégeket kellett keresnie az önkormányzatnak, akik a teljes beruházást el tudják végezni. Mivel 150 Mft alatti mind a

pályázat és mind a közbeszerzés értéke, ezért is az előterjesztésben megnevezett cégek meghívásával valósulhat meg. Végezetül elmondta, hogy a cégeket illetően utánanézett, hogy szerepelnek-e a feketelista. hu oldalon, de nem szerepelnek azon.

Mivel további kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ TESTÜLETE
198/2014. (VIII.18.) Kt. számú
határozata**

**Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete 165/2014. (VII.31.) Kt. számú,
„A Varázsceruza Óvoda tetőszigetelési munkálatait végző vállalkozó kiválasztásáról”
szóló határozatának hatályon kívül helyezéséről**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Varázsceruza Óvoda tetőszigetelési munkálatait végző vállalkozó kiválasztásáról szóló határozatával kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

1. A Varázsceruza Óvoda tetőszigetelési munkálatait végző vállalkozó kiválasztásáról szóló 165/2014. (VII.31.) Kt. számú határozatát hatályon kívül helyezi.
2. Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse az ajánlattevőt és az Egyesített Óvodai Intézmény vezetőjét.
3. Amennyiben a Varázsceruza Óvoda fejlesztését célzó pályázat nem részesül támogatásban, abban az esetben felkéri a polgármestert, hogy a tetőszigetelési munkákra történő ismételt árajánlatkérést követően terjessze be azokat a Képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Fülöp Erik polgármester

Ezután Dr. Fülöp Erik polgármester a napirend 2. határozat-tervezetét bocsátotta szavazásra.

A döntéshozatalban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ TESTÜLETE
199/2014. (VIII.18.) Kt. számú
határozata**

A KEOP 2014-4.10.0/F számú konstrukcióra pályázat benyújtásáról

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. Kifejezi szándékát, hogy az Új Széchenyi Terv keretében kiírásra kerülő, *KEOP 2014-4.10.0/F* számú „*Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban*” című felhívásra pályázatot nyújt be a Varázsceruza Óvoda (Tiszavasvári, Vöröshadsereg u. 10/a. sz.) fejlesztése érdekében.

2. Felkéri a polgármestert, hogy
 - a Goodwill Consulting Kft.-vel (Budapest, 1162. Timur u. 74.) a pályázat elkészítésével kapcsolatos szerződést kösse meg,

 - a pályázat benyújtásához szükséges dokumentáció elkészítéséről gondoskodjon,

 - a pontos műszaki tartalom és pénzügyi sarokszámok ismeretében a dokumentációt terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal, illetve esedékességkor

Felelős: Dr. Fülöp Erik polgármester

Ezután Dr. Fülöp Erik polgármester a napirend 3. határozat-tervezetét bocsátotta szavazásra.

A döntéshozatalban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ TESTÜLETE
200/2014. (VIII.18.) Kt. számú
határozata**

**A KEOP 2014-4.10.0/F számú konstrukcióra benyújtandó pályázat kapcsán feltételes
közbeszerzési eljárás lefolytatásáról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. Jóváhagyja, hogy az Új Széchenyi Terv keretében kiírásra került *KEOP 2014-4.10.0/N* számú „*Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban*” című pályázati konstrukció felhívására benyújtandó pályázattal szemben előírt követelményre figyelemmel, Tiszavasvári Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő feltételes közbeszerzési eljárást folytasson le.
2. A közbeszerzési eljárás felfolytatásával a Cordillera Kft.-t (1213 Budapest, Borókás u. 6.) bízza meg.
3. A Cordillera Kft. által elkészített eljárást megindító felhívás tartalmát megismerte, azt jelen határozattal elfogadja.
4. Felkéri a polgármestert, hogy
 - gondoskodjon az ajánlattételi felhívás megküldéséről az előterjesztésben megjelölt vállalkozások részére,
 - a közbeszerzési eljárás eredményéről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Fülöp Erik polgármester

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Tiszavasvári Város Önkormányzata ajánlatkérő a Kbt. Harmadik rész szerinti, nemzeti értékhatárokat elérő értékű hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás keretében ajánlattételre hívja fel ajánlattevőket a „*Tiszavasvári Varázscseruza Óvoda épületének komplex energetikai korszerűsítése*” tárgyában indított feltételes közbeszerzési eljárás keretében az ajánlattételi felhívásban részletezettek szerint.

Tekintettel arra, hogy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó 150 millió forintot, ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás közzététele helyett a Kbt. 122/A. § (1) bekezdés szerint három ajánlattevőt hív fel közvetlenül, egyidejűleg ajánlattételre.

Ajánlat kizárólag az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban ismertetett megrendelésre adható be. Az ajánlattételi dokumentáció az ajánlattételi felhívásban foglaltakat részletezi, konkretizálja, így a dokumentáció az ajánlattételi felhívással együtt kezelendő.

Az ajánlattételi dokumentáció másra át nem ruházható.

Az Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy az ajánlattételi felhívásban, dokumentációban és a Kbt.-ben előírt feltételek nem teljesítése az ajánlat érvénytelenségét, illetve kizárást vonhat maga után!

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

I. Az ajánlatkérő neve és címe, telefon- és telefaxszáma, valamint elektronikus elérhetősége (e-mail)

Az Ajánlatkérő:

Tiszavasvári Város Önkormányzata

Címe: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz.

Ajánlatkérő képviselője: dr. Fülöp Erik polgármester

Telefon: +36-42/520-500

Telefax: +36-42/275-000

E-mail: fulop.erik@tizavasvari.hu

web: www.tizavasvari.hu

Az Ajánlatkérő nevében Eljáró:

Cordillera Kft.

1213 Budapest, Borókás u. 6.

Kapcsolattartó: Réti Lajos (hivatalos közbeszerzési tanácsadó)

Telefon: +36-70/207-6580

Fax: +36-1/276-9250

E-mail: lajosreti@tonline.hu

II. A hirdetmény közzététele nélküli eljárás jogcíme

A Kbt. 122/A. § (1) bekezdés alapján hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás, tekintettel arra, hogy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó százötven millió forint és az eljárásban tárgyalás tartására nincs szükség.

III. A közbeszerzés tárgya, illetőleg mennyisége (nómenklatúra):

Építési beruházás.

KEOP-2014.4.10.0/F számú pályázat keretében Tiszavasvári Varázsceruza Óvoda épületének komplex energetikai korszerűsítése az ajánlatételi dokumentációban és a tervekben lévő részletes műszaki tartalom szerint.

homlokzati hőszigetelés

padlásfödém szigetelése

hőtermelő berendezés cseréje, új csatlakozási pont és szerelt kémény építése

hőleadók cseréje és szabályozásának biztosítása

napelemes rendszer kiépítése

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45300000-0	Épületszerelési munka
	45111100-9	Bontási munka
	45262100-2	Állványozás
További	45421000-4	Asztalosipari munka
tárgyak:	45261400-8	Szigetelési munkák
	09331000-8	Napelem

IV. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye:

Ajánlatkérő a dokumentációt térítésmentesen bocsátja ajánlattevők rendelkezésére (Kbt. 52. § (3) bekezdés). Az ajánlattételi dokumentáció, az ajánlattételi felhívással, valamint árazatlan költségvetéssel egyidejűleg megküldésre kerül az ajánlattevők részére.

A tervdokumentáció CD formátumban az ajánlattételi felhívás megküldése napjától az ajánlattételi határidőig az ajánlatkérő nevében eljárónál (**Cordillera Kft., 1213 Budapest, Borókás u. 6.; kapcsolattartó: Réti Lajos**) rendelkezésre áll, munkanapokon 9.00-15.00-ig az ajánlattételi határidő lejártának napján 9.00-10:00 óráig, személyesen átvehető, vagy külön kérelemre postai úton kerül megküldésre.

V. A szerződés meghatározása:

Vállalkozási szerződés.

VI. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje

Teljesítés határideje: a Támogatói Okirat hatályba lépését követő 10 hónapon belül.

VII. A teljesítés helye:

4440 Tiszavasvári, Vöröshadsereg út 10/A. hrsz.: 2283/1.

VIII. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás

Az ellenszolgáltatás összegét ajánlatkérő 100%-ban KEOP-2014.4.10.0/F azonosítójával pályázati támogatásból kívánja biztosítani, ezért a nyertes ajánlattevő köteles a Támogató és a Közreműködő Szervezet által tett valamennyi előírást a maga számára kötelező érvényűként elfogadni és vállalja ezeknek a kötelezettségeknek a teljesítését.

A projekt végrehajtására a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I.28) Korm. rendelet előírásai vonatkoznak.

A nyertes ajánlattevő legfeljebb a szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű előleg kifizetését kérheti a 4/2011. (I.28.) Kormányrendelet 57/A. § (1) bekezdés a) pontja alapján. A 2007. évi CXXVII. törvény 59. § (2) bekezdése értelmében az előlegnek a fizetendő általános forgalmi adó összegét is tartalmaznia kell.

Vállalkozónak az előleg kifizetését követően a hatályos jogszabályoknak megfelelő előlegszámlát kell kibocsátania. Az előleggel történő elszámolás részletszabályait a Minisztérium határozza meg.

Előleg-visszafizetési biztosíték: a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányítói feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló biztosíték az igényelt előleg visszafizetésének biztosítékaként, mértéke megegyezik az igényelt előleg összegével, amely legfeljebb a szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű lehet azzal, hogy a nyertes ajánlattevő a megkötött szerződés elszámolható összegének 10%-a erejéig mentesül a biztosítéknyújtás kötelezettsége alól. Az előleg-visszafizetési biztosítékot a Kbt. 126. § (6) bekezdésében, illetve a 4/2011. (I.28.) Kormányrendeletben foglaltak szerint kell rendelkezésre bocsátani, legkésőbb az előlegbekérő benyújtásának időpontjáig. Az előleg-visszafizetési biztosíték nyújtása az előleg rendelkezésre bocsátásának feltétele, kivéve, ha az igényelt előleg összege nem haladja meg a megkötött szerződés elszámolható összegének 10%-át.

Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 126. § (5) bekezdése alapján, hogy az előleg-visszafizetési biztosítékot a Kbt. 126. § (4) bekezdés szerinti határidőre a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja rendelkezésére bocsátja.

(A gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet szállító cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása, vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti állami kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékként.)

Szerződészerű teljesítést követően a kifizetést szállítói finanszírozás keretében teljesíti a kifizetésre köteles szervezet a Kbt. 130.§-a (amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe), illetve a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14.§ (amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe) rendelkezései alkalmazásával.

Ajánlattevő egy előleg és egy darab végszámla benyújtására jogosult a kivitelezés 100%-os készültségi fokát elérve (sikeres műszaki átadás-átvételt követően).

A kifizetés során az adózás rendjéről 2003. évi XCII. törvény 36/A. § szabályozása alapján kell eljárni, figyelemmel a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14.§ rendelkezéseire.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF

IX. Szerződés megerősítése

A késedelmi kötbér nettó vállalási ár 0,5%-a, de legfeljebb a teljes nettó vállalási ár 20%-a.

A meghiúsulási kötbér: a nettó vállalási ár 20%-a, teljes körű jótállás vállalása 60 hónap.

X. A részajánlat [46. § (3) bekezdés], többváltozatú (alternatív) ajánlat [47. §] lehetősége vagy kizárása

Ajánlatkérő részajánlat tételi lehetőséget nem biztosít.

Többváltozatú ajánlat nem tehető.

XI. Az ajánlatok bírálati szempontja (71. §)

A Kbt. 71. § (2) bekezdés a) pontja szerinti legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

XII. A kizáró okok

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56. § (1) bekezdés a)-k) pontjainak, továbbá a Kbt. 57. § (1) bekezdés d) pontjának hatálya alá tartozik. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, aki a Kbt. 56. § (2) bekezdésének hatálya alá tartozik.

A megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő vonatkozásában: a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 12. §-a alapján az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontját a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § i) pont ib) alpontja és a 4. § f) pont fc) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Alvállalkozó és alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet vonatkozásában:

- Ajánlattevő a Kbt. 58. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ajánlatában csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56. § (1) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa

alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 56. § (1) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá.

- Ajánlattevő a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. § alapján saját választása szerint:
 - a) saját nyilatkozatot nyújt be arról, hogy nem vesz igénybe a Kbt. 57. § (1) bekezdés d) pontja szerinti kizáró ok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 57. § (1) bekezdés d) pontja szerinti kizáró ok hatálya alá, vagy
 - b) az eljárásban megjelölt alvállalkozó nyilatkozatát - a meg nem jelöltekre az a) pont szerinti nyilatkozat mellett -, valamint az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet nyilatkozatát is benyújthatja arról, hogy a szervezet nem tartozik a Kbt. 57. § (1) bekezdés d) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá.

XIII. Az alkalmassági követelmények a Kbt. 55. § (2) bekezdésében foglaltak

Pénzügyi, illetve gazdasági alkalmasság és igazolási módja:

AZ ALKALMASSÁG MINIMUMKÖVETELMÉNYE	AZ ALKALMASSÁG IGAZOLÁSÁNAK MÓDJA
Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevő), az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző három lezárt üzleti évben a teljes éves árbevétele évente átlagosan nem éri el a nettó 90.000.000,- Ft-ot, illetve ugyanezen időszakban a közbeszerzés tárgyából származó árbevétele évente átlagosan nem éri el a nettó 70.000.000,- Ft-ot.	Az ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) a szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi és gazdasági alkalmassága igazolására a 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 14. § (1) bekezdés c) pontja alapján csatolnia kell az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző három lezárt üzleti év teljes nettó árbevételéről, illetve ugyanezen időszakban a közbeszerzés tárgya szerinti nettó árbevételéről szóló nyilatkozatát, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét.

Műszaki, illetve szakmai alkalmasság, és igazolási módja:

AZ ALKALMASSÁG MINIMUMKÖVETELMÉNYE	AZ ALKALMASSÁG IGAZOLÁSÁNAK MÓDJA
Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevő), ha nem rendelkezik a) az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben teljesített sikeres műszaki átadás-átvételi eljárással lezárult és pozitív véleménnyel igazolt, (az igazolás pozitív véleményű, ha tartalmazza, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt) épület energetikai korszerűsítésre vonatkozó referenciával, melynek összértéke elérte a nettó 70.000.000- Ft-ot.	Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevőre (közös ajánlattevőkre) vonatkozóan az alábbi dokumentumot: a) Csatolja 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15.§ (2) bekezdés a) pontja alapján - 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 16.§ (5) bekezdés szerint igazolva – az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított öt év legjelentősebb építési beruházásainak ismertetését (legalább az ellenszolgáltatás összege, teljesítés ideje, helye, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.)

<p>b) az alábbi szakemberekkel</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ legalább 1 fő 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-É regisztrációs számú felelős műszaki vezetővel, aki rendelkezik felelős műszaki vezetői szakmai tapasztalattal; ➤ legalább 1 fő 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉG regisztrációs számú felelős műszaki vezetővel, aki rendelkezik felelős műszaki vezetői szakmai tapasztalattal. 	<p>b)</p> <p>azoknak a szakembernek (szervezetnek) és/vagy vezetőknél – különös tekintettel azokra, akik minőség-ellenőrzésért felelősök – megnevezése, végzettségük és szakmai tapasztalatuk ismertetésével, akit Ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe [Kbt. 55. § (1) bekezdés a) pont; 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés e) pont]. A nyilatkozat mellett csatolandó:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) a szakember által aláírt, szakmai gyakorlatot igazoló önéletrajz, mely tartalmazza – adott esetben – a szakember jelenlegi munkahelyét is, továbbá a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát, b) szakember végzettséget igazoló okiratainak (bizonyítványok) egyszerű másolata, c) a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozat teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalva.
---	--

XIV. Bírálati szempont: legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás alatt ajánlatkérő az ajánlattételi dokumentációban részletezetteknek megfelelően a műszaki leírás alapján a kiviteli tervek és az építési beruházás megvalósítására vonatkozó egyösszegű nettó forintális értéket érti. Az értékelési szempont tekintetében tett megajánlása alátámasztására ajánlattevőnek a dokumentáció mellékletét képező árazatlan költségvetést ki kell töltenie és be kell csatolnia ajánlatába.

XV. A hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 67. §-ban foglaltaknak megfelelően biztosítja. Nem rendel el az ajánlatkérő újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás. A korábban megjelölt hiányok a későbbi hiánypótlások során már nem pótolhatók.

XVI. Az ajánlattételi határidő

2014. szeptember 2. 10.00 (CET) óra

XVII. Az ajánlat benyújtásának címe

Cordillera Kft.
1213 Budapest, Borókás u. 6.

XVIII. Az ajánlattétel nyelve

Az ajánlattétel nyelve a magyar nyelv, joghatás kizárólag a magyar nyelvű okiratokhoz és nyilatkozatokhoz kötődik.

XIX. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje

Cordillera Kft.
1213 Budapest, Borókás u. 6.

2014. szeptember 2. 10.00 (CET) óra

XX. Az ajánlat(ok) felbontásán jelenlétre jogosultak

A Kbt. 62.§ (2) bekezdésében meghatározott személyek jogosultak jelen lenni az ajánlatok felbontásakor.

XXI. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

Az ajánlattételi határidő lejártától számított 30 nap.

XXII. Egyéb információk

1. Az ajánlatokat a Kbt. 61.§ (1) bekezdésében meghatározott formai követelményeknek megfelelően, a cégjegyzésre jogosultak által cégszerűen aláírva, **1 példányban** kell benyújtani, zárt csomagolásban, magyar nyelven, papír alapon.
2. Az ajánlatokat CD lemezen is be kell adni szkennelve, PDF formátumban. Amennyiben a CD lemezen és a nyomtatott formában benyújtott ajánlat között eltérés van, vagy az ajánlatok bontásakor a CD lemez tartalma nem olvasható, úgy az ajánlatkérő a nyomtatott formában megadott adatokat tekinti irányadónak.
3. Az ajánlat oldalait folyamatos oldalszámozással kell ellátni, és az ajánlathoz tételes oldalszámozásra hivatkozó tartalomjegyzéket kell csatolni. A csomagolásra jól olvashatóan kérjük felírni: *„Tiszavasvári Varázscseruza Óvoda épületének komplex energetikai korszerűsítése”* – *„Közbeszerzési ajánlat”* – *„ajánlattételi határidő előtt nem bontható fel!”*
4. A közbeszerzési eljárás során valamennyi levelezésre, tájékoztatásra és egyéb dokumentumra kérjük feltüntetni az alábbi információkat:
 - ☉ ajánlatkérő neve: Tiszavasvári Város Önkormányzata
 - ☉ eljárás megnevezése: *„Tiszavasvári Varázscseruza Óvoda épületének komplex energetikai korszerűsítése”*
 - ☉ a dokumentumot beküldő neve, levelezési címe, faxszáma és e-mail címeA nem megfelelően címzett, vagy feliratozott dokumentumok elirányításáért az ajánlatkérőt felelősség nem terheli.
5. A dokumentumokat a Kbt. 36. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően egyszerű másolatban kérjük benyújtani. (Ahol Ajánlatkérő valamely dokumentum egyszerű másolatban történő benyújtását írja elő, az eredeti irat benyújtását is elfogadja!)
6. Közös ajánlattétel esetén a vezető céget meg kell jelölni, és a közös ajánlattevőknek egy közösen megtett külön nyilatkozatban egyetemleges felelősséget kell vállalniuk a szerződés szerződésszerű teljesítésére.

Az ajánlathoz csatolni kell az egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást (konzorciális szerződést), amely tartalmazza:

- a közös ajánlattevők nevét, székhelyét
- a jelen közbeszerzési eljárásban közös ajánlattevők nevében eljárni (továbbá kapcsolattartásra) jogosult képviselő szervezet megnevezését;
- meg kell jelölni a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult szervezetet és személyt, valamint az(oka)t a természetes személy(eke)t, aki(k) a közös ajánlattevők nevében joghatályos nyilatkozatokat tehet(nek), illetve a közös ajánlattevők nevében aláírásra jogosult(ak). A megállapodás mellé csatolni kell a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult személy aláírási mintáját;

- tartalmaznia kell a közbeszerzési eljárás tárgyát és az eljárást megindító hirdetményre való utalást. A közös ajánlattevők nyilatkozzanak arra vonatkozóan, hogy a közbeszerzési eljárásban együttes ajánlattevőként részt kívánnak venni;
 - a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősségvállalást minden tag részéről;
 - ajánlatban vállalt kötelezettségek és a munka megosztásának-, és a megbízási díjból való részesedésük mértékének ismertetését a tagok és a vezető között;
 - a számlázás rendjét, továbbá azt, hogy közös ajánlattevők külön-külön kötelesek számlát benyújtani a saját (rész)teljesítésükre vonatkozóan.
 - **közös ajánlattevők megállapodásának az ajánlattevők mindegyikének aláírásával hatályba kell lépnie.**
7. A Kbt. 25. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a közös ajánlattevők képviselőiben tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.
8. A közös ajánlattevők a Kbt. 55.§ (4) bekezdése értelmében az előírt alkalmassági követelményeknek együttesen is megfelelhetnek, illetve azon alkalmassági követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, elegendő, ha közülük egy felel meg.
9. A Kbt. 60.§ (6) bekezdése az ajánlattevőnek felolvasólapot kell csatolnia, amely tartalmazza az ajánlattevő nevét, címét, valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont alapján értékelésre kerülnek. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 25. § (2) bekezdése szerint a közös ajánlattevőknek a konzorcium neve mellett az egyes ajánlattevők nevét és címét is fel kell tüntetni (közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők nevében eljáró csatolja).
10. A Kbt. 60.§ (3) bekezdése értelmében az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell az ajánlati felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan (közös ajánlattétel esetén az egyes ajánlattevők külön-külön csatolják).
11. A Kbt. 60.§ (5) bekezdése az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül (közös ajánlattétel esetén az egyes ajánlattevők külön-külön csatolják).
12. A Kbt. 40.§ (1)-(2) bekezdése alapján ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevő ajánlatában köteles megjelölni a közbeszerzésnek azt a részét, amelynek teljesítéséhez alvállalkozó(ka)t kíván igénybe venni, ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(ka)t, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozó(k) közre fog(nak) működni. A megjelölés és igénybe vétel nem érinti az ajánlattevő teljesítésért való felelősségét. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 26.§ rendelkezéseire, amelynek értelmében, ha egy gazdasági szereplő a közbeszerzés értékének huszonöt százalékát meghaladó mértékben fog közvetlenül részt venni a szerződés teljesítésében, akkor nem lehet alvállalkozónak minősíteni, hanem az ajánlatban és a szerződés teljesítése során közös ajánlattevőként kell, hogy szerepeljen. (Egy gazdasági szereplőnek a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesül a jelen közbeszerzés tárgyának általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből; közös ajánlattétel esetén az egyes ajánlattevők külön-külön csatolják).

13. Amennyiben az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva kíván megfelelni, meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. **A kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt** (közös ajánlattétel esetén az egyes ajánlattevők külön-külön csatolják).
14. Amennyiben ajánlattevő a jelen felhívás Műszaki, illetőleg szakmai alkalmassági igazolási mód a) pontjaiban előírt alkalmassági feltételt olyan építési beruházással kívánja igazolni, amely konzorciumi, vagy alvállalkozói teljesítésre vonatkozik, Ajánlatkérő azt az építési beruházást fogadja el, amely konzorciumi tagként, alvállalkozóként saját hányadban kielégíti az előírt feltételt (kérjük, emiatt az építési beruházások bemutatásánál adják meg a saját teljesítés mértékét HUF-ban és naturáliában - az alkalmasság megítéléséhez szükséges műszaki mennyiségi tartalommal).
15. Szakemberek bevonásával kapcsolatos követelmények: Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőt, hogy a felhívás Műszaki, illetőleg szakmai alkalmassági igazolási mód b) pontjában meghatározott szakemberek vonatkozásában a szerződés tartalmazni fogja, hogy a nyertes Ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez kizárólag az ajánlatában az adott feladatra megjelölt szakembert veheti igénybe. Ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető az ajánlatban megjelölt szakemberrel, az ajánlatkérő más szakember közreműködéséhez is hozzájárulhat feltéve, hogy az megfelel a közbeszerzési eljárásban az adott szakemberre meghatározott követelményeknek. E rendelkezések megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.
16. Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a jelen felhívás XIII. műszaki, szakmai alkalmasság b) pontjában előírt szakemberek meghatározása során ajánlattevő eleget tud tenni olyan szakemberek bemutatásával, akik a korábban hatályos jogszabály szerint rendelkeznek megfelelő jogosultsággal és a jogosultságuk megújítása még nem vált esedékessé.
17. Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevő nyilatkozatban tisztázza, hogy mely szakembert mely pozícióra jelöli, illetve, hogy nyilatkozzon arról, hogy nyertesség esetén gondoskodik az adott szakember kamarai regisztrációjáról. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról is, hogy a regisztráció elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 124. § (4) bekezdés alapján. A magyarországi letelepedésű szakemberek tekintetében a jogszabály szerinti jogosultság meglétét ajánlatkérő a kamara honlapjáról ellenőrzi az értékelés során. Kérjük megadni a jogosultság elérési útvonalát az értékelés könnyítése céljából. **Ajánlatkérő jelzi, hogy amennyiben nem szerepel a szakértő a nyilvántartásban, vagy a nyilvántartás nem elérhető, akkor a jogosultságot igazoló dokumentum benyújtása szükséges.**
18. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatban szereplő dokumentumokat aláíró, ajánlattevő, amennyiben igénybe vesz akkor az alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő cégjegyzésre jogosult képviselőjének aláírási címpéldányát vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás mintáját. Amennyiben az ajánlatot nem a

cégkivonatban szereplő képviselő írja alá, akkor az adott személy(ek)nek az ajánlattevő aláírására vonatkozó, a meghatalmazott aláírás mintáját is tartalmazó, a cégjegyzésre jogosult képviselő általi, cégszerű aláírással ellátott meghatalmazását is szükséges csatolni.

19. Ajánlatkérő előírja, hogy Ajánlattevő a Kbt. 54.§- a értelmében tájékozódjanak a munkavégzés területén hatályos adózásra, környezetvédelemre, valamint a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségekről. Ajánlattevőnek nyilatkozni kell e tekintetben (közös ajánlattétel esetén az egyes ajánlattevők külön-külön csatolják).
20. Ajánlattevőnek az ajánlatához csatolnia kell az **árazott költségvetést**.
21. Ajánlattevő csatoljon nyilatkozatot a Kbt. 126. § (5) bekezdése alapján, hogy az előlegvisszafizetési biztosítékot a Kbt. 126. § (4) bekezdés szerinti határidőre a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja rendelkezésére bocsátja.
22. A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 7. §-a alapján amennyiben változásbejegyzési eljárás van folyamatban, úgy az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.
23. Amennyiben ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe a kifizetésre köteles szervezet a 306/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 14.§ (1) bekezdése alapján teljesíti az ellenszolgáltatást, amennyiben nem vesz igénybe alvállalkozót akkor a Kbt. 130.§ (1)-(6) bekezdései alapján teljesíti az ellenszolgáltatást.
24. A Kbt. 27. §-val kapcsolatban Ajánlatkérő rögzíti, hogy nyertes ajánlattevő a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés teljesítése érdekében nem hozhat létre gazdálkodó szervezetet, de közös ajánlattétel esetén a Kbt. 25. §-ban és a 95. § (2) bekezdésben foglaltak szerint kell eljárni.
25. Az ajánlatkérő kiköti, hogy személyesen az ajánlatokat leadni csak munkanapokon 09.00 órától 15.00 óráig (az ajánlattételi határidő lejártának napján 10.00 óráig) lehetséges. Az ajánlat postai megküldése esetén az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy az ajánlatoknak az ajánlattételi határidő lejártának napján 10.00-ig be kell érkeznie. Az ajánlatok beadási módja megválasztásának minden következményét az ajánlattevők kötelesek viselni!
26. Ajánlatkérő akkor tekinti az ajánlatot határidőre benyújtottnak, ha az az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig beérkezik jelen felhívás XVII. pontjában írt helyszínre.
27. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a jelen felhívásban az ajánlattevőnek a szerződés teljesítésére való pénzügyi és gazdasági, illetve műszaki és szakmai alkalmasságának feltételeit és ennek igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg.
28. A szerződés EU-alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos. Új Széchenyi Terv Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program *KEOP-2014.4.10.0/F Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban.*
29. Ajánlatkérő a Kbt. 124.§ (4) bekezdésének megfelelően jár el.

30. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 40.§ (3) és (4) bekezdésére, tekintettel arra, hogy a közbeszerzés tárgyának megvalósítása tekintetében az Európai Unióhoz támogatásra irányuló igényt kíván benyújtani, ennél fogva jelen közbeszerzési eljárás feltételes közbeszerzési eljárás, melynek kapcsán a Kbt. 76.§ (1) bek. d) pontja, 124.§ (9) bekezdése felmerülhetnek.

31. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2014. augusztus 18.

VISSZAIGAZOLÁS

Alulírott, a(z) ajánlattevő nevében eljárva ezúton telefax/e-mail útján visszaigazolom, hogy a korábbi oldalakon és ezen az oldalon lévő – összesen tíz (10) számozott oldalból álló – ajánlattételi felhívást, valamint harminckilenc (39) számozott oldalból álló – ajánlattételi dokumentációt, továbbá árazatlan költségvetést hiánytalanul megkaptam és az azokban foglaltakat tudomásul vettem.

....., 2014.

.....
ajánlattevő

Mészáros Lászlóné megérkezett az ülésterembe a Képviselő-testület 9 fővel továbbra is határozatképes volt.

Tárgy (2.np.):	Előterjesztés a Központi Orvosi Rendelő külső homlokzatának felújításáról.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester
Témafelelős:	Kovács Edina köztisztviselő

Hozzászólások:

Szőke Zoltán képviselő:

Látható, hogy az orvosi rendelő az utóbbi időben egyfajta felújításon esett át, ennek ellenére az épület még sem illeszkedik teljes egészében a városképbe. Úgy véli, hogy a további felújítási munkálatokat el kellene halasztani, és nem ezzel foglalkozni, hanem egy komplex egészségügyi létesítmény irányába elmozdulni.

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Az elhangzottakkal kapcsolatban elmondta, hogy az elmúlt 12 esztendőben 3-4 pályázatot is benyújtott az önkormányzat. Volt olyan, ahol komplex felújítási munkálatokat célzott meg, illetve voltak olyan pályázatok is, amelyek teljesen új rendelőt építettek volna a város számára. Tudva azt, hogy 12 éve egyik benyújtott pályázat sem nyert támogatást, ezért sem szeretné a felújítás lehetőséget továbbra is halogatni. Ezzel kapcsolatban nagyon sok visszajelzést kapott az önkormányzat egyrészt a lakosság részéről, másrésztől úgy véli, hogy ha a felújítási munkálatokat, mint például a szigetelést elvégeztetik, akkor is lesz több olyan jellegű feladat, amit az önkormányzatnak el kell végeznie. Vannak kalkulációk, hogy a következő ciklusban mekkora összegre lehet pályázni központi orvosi rendelőt, a járóbeteg szakrendelőt illetően. Ez nem olyan magas összeg, amit nem lehetne fűtőkorszerűsítésre, tetőszigetelésre vagy egyéb felújítási munkálatokra felhasználni. Javasolta, hogy mindenképpen próbálják meg ezt elvégeztetni. Majd megjegyezte, hogy több képviselő is jelezte, hogy csak egy árajánlat érkezett be, annak ellenére, hogy 6 tiszavasvári vállalkozónak küldték ki a megkeresést, az árajánlat bekérőt. Javaslatot tett arra vonatkozóan, hogy a képviselő-testület küldje ki újból a megkeresést, azoknak a helyi vállalkozóknak, akiktől árajánlatot kértek be és a 2014. szeptember 11-i képviselő-testületi ülésre már konkrét javaslatot küldenek ki a képviselő-testület részére, valamint, ha pontosítják és csökkentik az árajánlatot, akkor még elgondolkozhat a testület azon, hogy a felújítási munkálatokat jövőben megvalósítja-e vagy sem.

Szőke Zoltán képviselő:

Véleménye szerint a külső felújítási munkálatok költségeit meg lehetne takarítani és újra próbálkozni egy új egészségügyi intézmény megépítésével, hiszen a környező települések nagy része már sikerrel pályázott, ezért a konkurencia is kisebb lehet a jövőben.

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Ha új intézményt építtet az önkormányzat rá, akkor is hasznosítani kell azt a központi helyen lévő épületet, tehát nem ablakon kidobott pénz lesz, hiszen valamiféle önkormányzati funkciót akkor is be fog tölteni. Azt mindenki látja, hogy az épület eléggé leromlott állapotú, de attól függetlenül az önkormányzatnak azt ugyanúgy hasznosítani kell, hiszen állandó helyhiánnyal küszködnek, ezért akár irodák kialakítása is szóba kerülhet, valamint egyéb ehhez hasonló funkciót is betölthetnek. Erre tekintettel el kellene végezni a karbantartási munkálatot, de természetesen tiszteletben tartja Szőke Zoltán képviselő álláspontját és véleményét. Végezetül az általa elhangzott módosító javaslatot tette fel a képviselő-testület

számára elfogadásra, mely szerint kérjen be a képviselő-testület újra árajánlatokat, majd a következő képviselő-testületi ülésre, határidő megjelöléssel készítsenek egy előterjesztést a 2014. szeptember 11-i ülésre, melyből eldöntheti a képviselő-testület, hogy melyik irányt választja.

Mivel kérdés és további hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta az általa tett módosító javaslattal együtt, mely szerint kérjenek be még több vállalkozótól árajánlatot határidő megjelölésével, valamint az árajánlatok beérkezését követően terjessze a testület elé.

A döntéshozatalban részt vett 9 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 2 tartózkodással és ellenszavazat nélkül elfogadta Dr. Fülöp Erik polgármester módosító javaslatát és az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
201/2014. (VIII. 18.) Kt. számú
határozata**

A Központi Orvosi Rendelő külső homlokzatának felújítása

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. A Központi Orvosi Rendelő külső homlokzatának felújítása című előterjesztésről jelenleg nem hoz döntést.
2. Felkéri a polgármestert, hogy
 - kérjen be még több vállalkozótól árajánlatot határidő megjelölésével,
 - árajánlatok beérkezését követően terjessze a testület elé.

Határidő: 2014. szeptember 11.

Felelős: Dr. Fülöp Erik
polgármester

Tárgy (3.np.):	Előterjesztés a Tiszavasvári Város Közétkeztetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött feladatellátási szerződés mellékletének módosításáról szóló határozat hatályon kívül helyezéséről.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester
Témafelelős:	Petruskáné dr. Legeza Tímea osztályvezető

Hozzászólások:

Sipos Ibolya alpolgármester:

Felhívta a figyelmet arra vonatkozóan, hogy az előterjesztésben elírásra került az EMMI rendelet hatályba lépésének dátuma, mely 2014. január 1-el került feltüntetésre az előterjesztés szövegében, ezért kérte, hogy azt 2015. január 1. napjára javítsák ki.

Mivel kérdés és további hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
202/2014. (VIII. 18.) Kt. számú
határozata**

amely a 7/2014. (VIII. 18.) sz. alapítói határozatnak minősül

a Tiszavasvári Város Közétkeztetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött feladatellátási szerződés mellékletének módosításáról szóló határozat hatályon kívül helyezéséről

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete **a Tiszavasvári Város Közétkeztetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött feladatellátási szerződés mellékletének módosításáról határozat hatályon kívül helyezéséről** az alábbi döntést hozza:

I. A Tiszavasvári Város Közétkeztetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött feladatellátási szerződés mellékletének módosításáról szóló 162/2014. (VII. 31.) Kt. számú határozatát (amely 6/2014. (VII. 31.) Kt. számú alapítói határozatnak minősül) **hatályon kívül helyezi.**

II. Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről haladéktalanul értesítse a Kft. ügyvezetőjét.

Határidő: azonnal

**Felelős: Dr. Fülöp Erik
polgármester**

Tárgy (4.np.):	Előterjesztés a Támogató Szolgálat működési engedélyének módosításáról.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester
Témafelelős:	Petruskáné dr. Legeza Tímea osztályvezető

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 9 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 2 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
203/2014. (VIII. 18.) Kt. számú
határozata

A Támogató Szolgálat működési engedélyének módosításáról

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a **Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központ Támogató Szolgálat**a működési engedélyének módosításáról az alábbi döntést hozza:

I. Felhatalmazza a polgármestert, hogy kezdeményezze a Szociális és Gyámhivatalnál mint működést engedélyező szervnél a **Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központ Támogató Szolgálat**a működési engedélyének módosítását az alábbiak szerint:

A **Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központ Támogató Szolgálat**a telephelye 4440 Tiszavasvári, Kabay János u. 23. számról 4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál út 87. számra változzon.

II. Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a **Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központ intézményvezetőjét**.

III. Felkéri a polgármestert, hogy a működési engedély módosításával kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Fülöp Erik
polgármester

<u>Tárgy (5.np.):</u>	Előterjesztés a Nyírségi Szakképzés-szervezési Közhasznú Nonprofit Kft. üzletrésznének felajánlásáról.
<u>Előadó:</u>	Dr. Fülöp Erik polgármester
<u>Témafelelős:</u>	Dr. Losonci Márta köztisztviselő

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
204/2014. (VIII.18.) Kt. számú
határozata**

Nyírségi Szakképzés-szervezési Közhasznú Nonprofit Kft. üzletrésznének felajánlása

Tiszavasvári Város Önkormányzata képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 107. §-ában foglalt hatáskörében eljárva a **Nyírségi Szakképzés-szervezési Közhasznú Nonprofit Kft. üzletrésznének felajánlásáról** szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. A Debreceni Egyetem által felkínált, Nyírségi Szakképzés-szervezési Közhasznú Nonprofit Kft.-ben lévő 10%-os tulajdonrészét nem kívánja megvásárolni, nem él elővásárlási jogával.
2. Felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről értesítse a Debreceni Egyetemet.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Fülöp Erik polgármester

Tárgy (6.np.):	Előterjesztés a Tiszavasvári Egészségügyi Nonprofit Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződés jóváhagyásáról.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester
Témafelelős:	Gazdagné dr. Tóth Marianna osztályvezető

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 9 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 2 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
205/2014. (VIII.18.) Kt. számú
határozata

A Tiszavasvári Egészségügyi Nonprofit Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződés jóváhagyása

mely, a Tiszavasvári Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 8/2014. (VIII.18.) számú alapítói határozatának minősül

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Tiszavasvári Egészségügyi Nonprofit Kft-vel kötendő közszolgáltatási szerződés jóváhagyásáról” szóló előterjesztéssel kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:

A határozat **1. melléklete** szerinti tartalommal jóváhagyja a **Tiszavasvári Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. „b.a.”** (székhely: 4440 Tiszavasvári, Kabay János u. 23., képviseli : Fekete Erika ügyvezető) és **Tiszavasvári Város Önkormányzata** (székhely: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. szám, adószám: 15732468-2-15, bankszámla száma: 11744144-15404761, képviseli: dr. Fülöp Erik polgármester) közötti, az egészségügyi feladatellátásra vonatkozó közszolgáltatási szerződést.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Fülöp Erik
polgármester

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Tiszavasvári Város Önkormányzata (székhely: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4., adószám: 15732468-2-15., KSH statisztikai számjele: 15732458-8411-321-15., bankszámlaszáma: 11744144-15404761, OTP Bank Nyrt.), képviseli: **dr. Fülöp Erik polgármester**, mint Önkormányzat (továbbiakban **Önkormányzat**)

másrészről

Tiszavasvári Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság „b.a.” (székhely: 4440 Tiszavasvári, Kabay János u. 23., bankszámlaszám: 11600006-00000000-67473953) képviseli **Fekete Erika ügyvezető**, mint szolgáltató (továbbiakban **Szolgáltató**)

együttesen a továbbiakban: **Szerződő Felek** között, a mai napon, az alábbi feltételekkel:

I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. **Szerződő Felek** előzményként rögzítik, hogy Tiszavasvári Város Önkormányzat Képviselő-testülete 172/2014. (VII.31.) Kt. sz. határozatával döntött a Tiszavasvári Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapításáról.
2. A **Szerződő Felek** megállapítják, hogy a **Szolgáltató** a székhelye szerinti Cégbíróságnál bejegyzett egyszemélyes közhasznú gazdasági társaságként kerül bejegyzésre, melyet Tiszavasvári Város Önkormányzata alapított.
3. Az **Önkormányzat** Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (a továbbiakban: MÖtv.) 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatokra tekintettel az egészségügyi közszolgáltatási feladataival kapcsolatos kötelezettségek teljesítésére és jogosultságok gyakorlására - a jelen szerződésben meghatározott feltételekkel a **Szolgáltatót** jelöli ki.
4. A **Szolgáltató** kijelenti, hogy a jelen szerződés és annak aláírása társasági és képviseleti cégszabályait, illetve tudomása szerint harmadik felekkel szemben vállalt kötelezettségeit nem sérti, továbbá megfelel a helyi közszolgáltatás ellátására való jogosultság jogszabályi feltételeinek.
5. Az **Önkormányzat** a tulajdonában lévő 4440 Tiszavasvári, Kabay János u. 23. szám alatti 2291/33. hrsz-ú, a 4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál u. 6. szám alatti 1679/2/A/1 hrsz-ú és a 4440 Tiszavasvári, Kossuth u. 10. szám alatti 2852 hrsz-ú ingatlanokat, mint egészségügyi célt szolgáló ingatlanokat, a **Szolgáltató ingyenes használatába** adja.
6. Az **Önkormányzat** a feladatellátáshoz kapcsolódó ingatlanok használatát „Vagyonkezelői szerződés” keretében biztosítja a **Szolgáltató** részére, azzal, hogy az ingatlanok mindenkor Tiszavasvári Város Önkormányzat tulajdonában maradnak.

7. A **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy a **Szolgáltató** a részére átadott ingatlan vagyont

- nem idegenítheti el, valamint – jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgálat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével – nem terhelheti meg,
- a vagyont biztosítékkul nem adhatja,
- a vagynonon osztott tulajdont nem létesíthet,
- a vagyongazdálkodási jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint
- polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyongazdálkodásban lévő nemzeti vagyona vonatkozásban hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgálat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjoghoz történő hozzájárulást.

II. A SZERZŐDÉS CÉLJA

1. A szerződés célja, egy új típusú működtetési forma meghonosításával a feladatok színvonalasabb ellátása, a tevékenység sikeressége, a költségvetési és az egyéb pénzügyi források gazdaságosabb, hatékonyabb felhasználása, az önkormányzati vagyon észszerűbb hasznosítása. Az Önkormányzat törvényben meghatározott feladatait a Társaság működési területének, lakosság egészségügyi ellátás (a teljes alapellátás és járóbeteg szakellátás) iránti igényeinek a lehető leghatékonyabb kielégítése érdekében olyan szervezet közreműködésével valósítsa meg, mely rugalmasan igazodik a piaci viszonyokhoz, de ugyanakkor alkalmas forma ahhoz, hogy a feladat ellátásért felelős önkormányzat megfelelő befolyással lehessen a közszolgáltatási feladatok feltételeinek meghatározásában.

2. A szerződés célja továbbá a vagyonérték megtartása, illetve vagyongyarapodás elérése az önkormányzat alapfeladatai és közfeladatai ellátása mellett.

III. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

A **Szerződő Felek** rögzítik, hogy a **Szolgáltató** alaptevékenysége az alap- és járóbeteg-szakellátás közös szükséglete körében a következő tevékenységeket foglalja magában és e tevékenységeket Tiszavasvári Város illetve a Társaság működési területének lakossága számára kell biztosítani az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat által engedélyezett alábbi szakterületek és szakorvosi óraszámok, mint keret szerint.

Járóbeteg szakellátás (szakorvosi óra/hét)

Szakterület	Heti Szakorvosi óraszám	Heti Nem szakorvosi óraszám	Összesen (óraszám)
Belgyógyászat (Tiszavasvári, Vasvári P. út 6. szám alatt)	18	-	18
Sebészet	8	-	8
Szülészeti-nőgyógyászat	10	-	10
Fül-orr-gégegyógyászat	10	-	10
Szemészet	8	-	8
Bőrgyógyászat	5	-	5
Urológia	6	-	6
Reumatológia	10	-	10
Képkötő diagnosztika és radiológiai terápia	8	-	8
Fogászati röntgen (Kabay János u. 23.)	-	17	17
Fizioterápia (Nyárfa utca 4.)	-	23	23
Gyógytorna	-	7	7

- Iskola-egészségügyi és ifjúságorvosi tevékenység

A feladatot **Szolgáltató** összesen 5 fő főállású ifjúsági orvos és 3 fő ifjúsági védőnő alkalmazásával látja el a **Szolgáltató** felügyelete alatt.

- Védőnői ellátás

A védőnői ellátás fő tevékenységi köre az egészségügyi prevenció: növédelem, várandós anyák gondozása, 0-7 éves gyermekek gondozása, családgondozás. E feladatot **Szolgáltató** alkalmazottjaként 9 területi védőnő látja el.

- Vértvételi hely: 1 fő.

A **Szolgáltató** az átvett kapacitások átcsoportosításáról saját hatáskörben jogosult dönteni.

Az átvett szolgáltatások bővítéséhez, új ellátási formák ill. szolgáltatások bevezetéséhez az **Önkormányzat** előzetes egyetértése szükséges.

- Egyéb tevékenység:

Szolgáltató alaptevékenységi körén kívül egyéb tevékenységként vállalkozói tevékenységet is végez.

Az **Önkormányzat** kijelöli és megbízza a **Szolgáltatót** jelen szerződés szerinti feladatok és szolgáltatások ellátásával, az egészségügyi tevékenység végzéséhez szükséges ingatlanok kezelésével, továbbá állami és önkormányzati támogatás ellenében végzi az alap- és járóbeteg-szakellátás e szerződésben tételesen rögzített feladatoknak folyamatos, magas szintű és szakszerű ellátását. A **Szolgáltató** kötelezettsége és joga, hogy működési területén a lakosság teljesebb körű ellátása érdekében további egészségügyi szolgáltatások, új szakorvosi területek, szakorvosi óraszám átcsoportosításokat kezdeményezzen a mindenkori szükséglet szerint, és a szükséges engedélyek beszerzése után azokat működtesse.

A **Szolgáltató** ajánlatkérői minőségében lefolytatja a kezelésében lévő ingatlanok felújítási és karbantartási feladatainak körébe tartozó közbeszerzési eljárásokat.

IV. A SZERZŐDÉS TARTALMA, A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. A **Szolgáltató** a tervezésnél és az általa kezelt intézmények üzemeltetésnél elsődlegesen a hatékonysági, gazdasági, takarékosági szempontok figyelembevételére köteles, de ez nem fenyegetheti a feladatként ellátott kötelezettségek teljesítését.
2. A **Szolgáltató** az **Önkormányzattal** együttműködve a tevékenység megkezdése előtt a működéshez szükséges engedélyeket beszerzi, a működés szakmai feltételrendszerét biztosítja.
3. A **Szolgáltató** biztosítja a betegjogok érvényesülését, és maradéktalanul betartja az orvosokra és egészségügyi dolgozókra vonatkozó titoktartási kötelezettséget. A **Szolgáltató** külön adatvédelmi szabályzatban szabályozza a jogszabályi előírásokkal összhangban adatvédelemmel összefüggő feladatokat.
4. A **Szolgáltató** feladata a tevékenység megkezdése előtt valamennyi dolgozóra kiterjedő kötelező felelősség- és balesetbiztosítás megkötése e szolgáltatás nyújtására jogosult biztosítóval.
5. A vagyontárgyak biztosítása a **Szolgáltató** feladata.
6. A **Szolgáltató** feladata a hatályos jogszabályoknak, előírásoknak megfelelő munkavédelmi, tűzvédelmi, balesetvédelmi szabályzatok kidolgozása, ezek betartása és betartatása, illetve azok aktualizálása.
7. A **Szolgáltató** a járóbeteg-ellátásban a teljesítés mérésére az alábbi mutatószámokat alkalmazza:
 - esetszám;
 - beavatkozásszám;
 - egy esetre jutó beavatkozás;
 - egy esetre jutó pontszám;
 - egy esetre jutó ellátási időtartam.
8. A **Szolgáltató** kötelessége hogy a szakmai (kollégiumi) ajánlásoknak megfelelően a mindenkori legmagasabb szakmai színvonalú ellátás nyújtására törekedjen. Kötelessége továbbá folyamatos munkával az ellátás színvonalának fejlesztése.
9. A **Szolgáltató** kötelezettséget vállal arra, hogy a III. fejezetben foglalt feladatokat az **Önkormányzat** utasításainak és érdekeinek, a helyi közszolgáltatás szakmai követelményeinek megfelelően, a lehető legnagyobb gondossággal folyamatosan és teljes körűen végzi. E kötelezettsége elmulasztásából eredő a **Szolgáltató** érdekkörében felmerülő kárért teljes felelősséggel tartozik.
10. A **Szerződő Felek** a III. fejezetben meghatározott feladatok teljesítése érdekében kötelesek együttműködni és egymást kölcsönösen tájékoztatni. Amennyiben a

Szolgáltató a megbízást bármely okból nem tudja teljesíteni vagy a megbízás teljesítésében akadályoztatva van, erről az **Önkormányzatot** haladéktalanul köteles értesíteni. Az értesítési kötelezettség elmulasztásából eredő kárért a **Szolgáltató** felel.

11. **Szolgáltató** köteles a tevékenységéből eredő, harmadik személyeknek okozott károkat megtéríteni, amennyiben felelősségét jogerős kötelező bírósági vagy hatósági határozat megállapítja. Harmadik személyek felé kártérítési felelősséggel tartozik a jelen szerződésben meghatározott feladatok elmulasztásával, illetve nem megfelelő elvégzésével, vagy elvégeztetésével okozott károkért.
12. Amennyiben a közszolgáltatási feladatok teljesítése a **Szolgáltatónak** fel nem róható okból átmenetileg megszakad, szünetel, illetve késedelmet szenved, azt a **Szolgáltató** a külső körülmény megszűnését követően haladéktalanul köteles helyreállítani.
13. A **Szolgáltató** köteles a rendkívüli eseményekről azonnal, az előre nem látható eseményekről utólag az **Önkormányzatot** haladéktalanul értesíteni és az **Önkormányzat** részéről döntésre jogosult személlyel egyeztetni.
14. A **Szolgáltató** folyamatosan köteles tájékoztatni az **Önkormányzatot** a közszolgáltatások elvégzésének mennyiségéről és minőségéről. A **Szolgáltató** a Képviselő-testületnek a testület munkaterve szerint köteles beszámolni.
15. A **Szolgáltató** köteles gazdálkodásának mérlegadatait tartalmazó egyszerűsített éves beszámolóját és a 2014. évre elkészített üzleti tervét a jogszabályban előírt határidőre elkészíteni.
16. Az **Önkormányzat** jogosult a **Szolgáltató** tevékenységét ellenőrizni. Amennyiben a **Szolgáltató** nem a megfelelő minőségű gazdasági színvonalon végzi feladatát, vagy mulasztást követ el, a konkrét hiányosság pótlására az **Önkormányzat** haladéktalanul felhívja a **Szolgáltatót**. A **Szolgáltató** a felhívásban foglaltaknak haladéktalanul köteles eleget tenni.
17. A **Szolgáltató** tudomásul veszi, hogy az **Önkormányzat** pénzügyi-gazdasági ellenőrzést végez az átadott pénzeszközök felhasználásáról, az ellenőrzés során az **Önkormányzat** a könyvelésbe betekinthez.
18. A **Szolgáltató** köteles azonnal írásban jelenteni az **Önkormányzatnak**, ha
 - 60 napon túli elismert tartozás állomány keletkezik,
 - ellene csőd, vagy felszámolási eljárás indul, illetve ha végelszámolási eljárás megindításáról határoz,
 - az esedékes köztartozását nem tudja határidőre kifizetni,
 - az általa kezelt önkormányzati ingatlanvagyonban 10 %-nál nagyobb mértékű csökkenésről szerez tudomást, vagy
 - a kezelt önkormányzati ingatlanokban súlyos környezeti veszélyeztetés alakul ki,
 - az egészségügyi ellátás folyamatossága bármilyen okból kifolyólag veszélybe kerül.

V.
A SZOLGÁLTATÁS ELLÁTÁSÁNAK FINANSZÍROZÁSA

1. Az **Önkormányzat** a közszolgáltatás ellátását és a **Szolgáltató** kezelésében lévő intézmények működtetését az alábbiak szerint finanszírozza:
 - az **Önkormányzat** által önként vállalt és kötelezően ellátandó feladatok teljesítéséhez és a működési kiadások fedezetére pénzeszközt ad át az **Önkormányzat** költségvetési rendeletében foglaltak szerint,
 - a fentiekben felsorolt közfeladatok teljesítéséhez szükséges anyagai fedezet figyelembevételével az **Önkormányzat** Képviselő-testülete az éves költségvetésben szerepelteti, illetve meghatározza a **Szolgáltató** feladatainak ellátásához szükséges forrásokat. Ezen összeg meghatározásánál az **Önkormányzat** figyelemmel van az egészségügyi ágazat igényeire és arra, hogy a **Szolgáltató** a közhasznú feladatait megfelelő színvonalon láthassa el.
 - a költségvetésben szereplő összeget havonta egyenlő részletekben utalja át az **Önkormányzat** a **Szolgáltató** számlájára. Amennyiben a **Szolgáltató** tevékenysége ellátásához szükséges, úgy a költségvetésben szereplő összeg keretén belül, a **Szolgáltató** indokolt írásbeli kérésére **Önkormányzat** gondoskodik a havi részleten felüli összeg utalásáról.

VI.
A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, MEGSZÜNTETÉSE

1. A jelen szerződést a **Szerződő Felek** határozatlan időre kötik, melyet a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal, rendes felmondással 6 hónapos felmondási idővel, minden negyedév utolsó napjára felmondhatnak.
2. A szerződés megszüntethető 3 hónapos rendkívüli felmondással. Az **Önkormányzat** a szerződést rendkívüli felmondással az alábbi esetekben mondhatja fel:
 - a) a **Szolgáltató** ellen jogerősen felszámolási eljárás indult;
 - b) a **Szolgáltató** a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségét neki felróható módon súlyosan megsértette, különösen, ha valamely közfeladatot az **Önkormányzat** ismételt írásbeli felhívása ellenére nem lát el megfelelően.
 - c) a **Szolgáltató** a tevékenységére vonatkozó jogszabályokat vagy hatósági előírásokat súlyosan megsértette,
 - d) olyan jogszabályi változás következik be, amely kizárja a jelen szerződésben foglalt **Önkormányzat** részéről történő teljesítését.
3. A **Szolgáltató** a szerződést 3 hónapos rendkívüli felmondással abban az esetben mondhatja fel, ha az **Önkormányzat** a jelen szerződésben meghatározott közfeladatok ellátásához szükséges pénzügyi forrást nem tudja biztosítani és ezzel lehetetlenné teszi a **Szolgáltató** ez irányú további működését.

- Amennyiben a szerződés valamelyik **Szerződő Félnek** felróható okból szűnik meg, úgy az felelősséggel tartozik az okozott károkért, amely az **Önkormányzat** felróható magatartása esetén az elmaradt díjakból és az egyéb költségekből áll.
- A **Szolgáltató** ellehetetlenülése esetén a **Szolgáltató** köteles biztosítani, hogy az **Önkormányzata** a jelen szerződéssel érintett egészségügyi szolgáltatásokat a lehető legrövidebb idő alatt visszavehesse. Az átadási feltételek maradéktalan teljesülése esetén az **Önkormányzat** köteles az egészségügyi szolgáltatás azonnali visszavételére.
- Amennyiben a szerződés megszűnik, **Tiszavasvári Város Önkormányzata** csak a szerződés megkötésekor átadott, de megszűnésekor is Szolgáltató állományában lévő alkalmazottak visszavételére kötelezhető.

VII.

ÉRVÉNYESSÉGI KLAUZULA ÉS AZ ÍRÁSBELI FORMÁRA VONATKOZÓ KÖVETELMÉNYEK, TITOKTARTÁS

- Amennyiben a jelen szerződés bármely rendelkezése érvénytelen, a többi része hatályban marad. A **Szerződő Felek** kötelezettséget vállalnak arra, hogy az érvénytelen részt úgy módosítják, hogy az érvénytelen résszel elérni kívánt cél megvalósuljon.
- A szerződés teljesítése során a **Szerződő Felek** az írásbeliséget kötik ki. Erre tekintettel a megállapodások, értesítések, nyilatkozatok, kiegészítések, módosítások csak annyiban hatályosak, amennyiben azokat a **Szerződő Felek** írásban teszik meg. Írásbeli alaknak a telefax, a levél és a pdf formátumban küldött email minősül.
- A szerződés hatálya alatt, és a megszűnését követően is mindkét fél köteles titokként kezelni az általa megszerzett információkat, és azokat csak annyiban hozhatják nyilvánosságra, amennyiben az a szerződésben foglalt feladat megvalósításához nélkülözhetetlen, illetve amennyiben ahhoz a másik **Szerződő Fél** hozzájárult.
- A **Szolgáltató** jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a közzétételi kötelezettség alapján az Önkormányzat a honlapján nyilvánosságra hozza jelen közszolgáltatási szerződést annak hatálybalépését követően.

VIII.

VEGYES RENDELKEZÉSEK

- A **Szerződő Felek** a közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsősorban egyeztetéssel kísérik meg eldönteni. Az egyeztető tárgyalások eredménytelensége esetén, a jelen szerződéssel összefüggő jogvitáik esetére a **Szerződő Felek** értékhatártól függően alávetik magukat a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességének.
- A **Szolgáltató** jogosult a teljesítéshez harmadik személyt igénybe venni, magatartásáért azonban úgy felel, mint a sajátjáért, ideértve a harmadik személy által az **Önkormányzatnak** okozott kárért való felelősséget.

3. Jelen szerződésben nem szabályozottakra a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény, Tiszavasvári Város Önkormányzata vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelete, Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozatai, egyéb jogszabályok az irányadóak.

4. Jelen szerződés hatálybalépésnek feltétele, hogy Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja.

A szerződést a felek annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag a mai napon aláírják.

Tiszavasvári, 2014. július 31.



Dr. Fülöp Erik
polgármester
Tiszavasvári Város Önkormányzata



Fekete Erika
ügyvezető
Tiszavasvári Egészségügyi Szolgáltató
Közhasznú Nonprofit Kft.

Záradék

Fenti szerződést Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete .../2014. (...) Kt. sz. határozatával hagyta jóvá.

Tiszavasvári, 2014.

Dr. Fülöp Erik
polgármester
Tiszavasvári Város Önkormányzata

Tárgy (7.np.):	Előterjesztés a 27/2014. (IX.14.) rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításáról.
Előadó:	Bundáné Badics Ildikó jegyző
Témafelelős:	Kovács Edina köztisztviselő

Kovács Edina témafelelős szóbeli kiegészítése:

Tájékoztatásképpen elmondta, hogy az előterjesztés a testületi ülést megelőzően került kiosztásra. Majd elmondta, hogy a képviselő-testület a 2014. január 30. napján megtartott ülésén támogatta Kállai Lajos és társai, Nánási János, Szabó István és Volosinovszki Géza kezdeményezését, arra vonatkozólag, hogy ha a Helyi Építési Szabályzatot és Szabályozási Tervet módosítja, Tiszavasvári, Vörösvári u. 36/a, 38, 46-48 szám alatti ingatlanok és a Madách u. végén lévő 2575 hrsz-ú ingatlan tekintetében, falusias lakóterületi övezeti kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület övezetté módosul. A jogszabályok szerinti egyeztetési eljárás és a véleményezési szakaszban lévő államigazgatási szerveknek kiküldött tervdokumentáció véleményezési szakaszát lefolytatták, de nem érkeztek vissza ellentmondó vélemények, ezután a tervet megküldték az állami főépítésznek végső szakmai véleményezésre, aki személyes tárgyalás keretén belül a tervezővel egyeztetette az ő javaslatait. Ennek megfelelően elkészült az újabb terv dokumentáció, amelyet az állami főépítész is jóváhagyott. A környezeti hatásvizsgálat szükségességét is el kellett végezni, de ez nem volt indokolt, ezért nem szükséges hatásvizsgálat elkészítése. Ez alapján a Helyi Építési Szabályzat módosítható. Erre vonatkozóan határozat-tervezet és egy rendelet-tervezet készült az előterjesztéshez, amelyet a jogszabályok szerint hatásvizsgálattal alátámasztották.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta a témafelelős által tett szóbeli kiegészítéssel együtt.

A döntéshozatalban részt vett 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
206/2014. (VIII.18.) Kt. számú
határozata**

Tiszavasvári Város Településszerkezeti Tervének és a Szerkezeti Terv leírásának Kállai Lajos és társai által kezdeményezett módosításáról

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete

A 134/2004. (VI.22.) Kt. számú határozatával elfogadott Településszerkezeti Tervét módosítja a Nyírségterv Kft. által 6/2014. Tervszámom (T-2.b-IV. jelű) készített dokumentáció szerint oly módon, hogy a Tiszavasvári, Vörösvári út 36/a; 38; 46-48. szám alatti, 065/18; 065/17; 065/14; 065/11 hrsz-ú ingatlanok illetve Tiszavasvári, Madách u. végén lévő 2575 hrsz-ú ingatlan és környezete a 065/6 hrsz és 065/14 hrsz között; 2578 hrsz és 2575 hrsz között kialakított tömb falusias lakóterület övezeti (Lf) besorolása kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület övezetté (Gksz) módosul. A 0135/1; 0135/2; 0135/3; 0135/4 hrsz-ú ingatlanok besorolása kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület övezete (Gksz) védelmi erdőterületi övezetté (Ev) módosul.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Fülöp Erik polgármester

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
29/2014. (VIII. 19.) önkormányzati rendelete**

**Tiszavasvári Város Helyi Építési Szabályzatról és Szabályozási Tervről szóló
27/2012. (IX.14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 30/2012. (XII.03.) rendelet 3. számú melléklete 2.2.4. pontja által biztosított véleményezési jogkörében illetékes Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 10. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 30. §. (1) bekezdésében biztosított jogkörében a közvetlenül érintő szomszédos települési önkormányzatai, nevezetesen: Tiszavasvári Város Jegyzője, mint I. Fokú Építésügyi Hatóság, Tiszalök Város Önkormányzata, Hajdúnánás Város Önkormányzata, Hajdúdorog Város Önkormányzata, Polgár Város Önkormányzata, Nagycserkesz Község Önkormányzata, Tiszadob Község Önkormányzata, Újtikos Község Önkormányzata, Szorgalmatos Község Önkormányzata, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. mellékletben biztosított véleményezési jogkörében eljáró illetékes államigazgatási szervek: Állami Főépítész; környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi felügyelőség, területi vízügyi hatóság; nemzeti park igazgatóság; Nemzeti Környezetügyi Intézet; Országos Vízügyi Főigazgatóság; megyei katasztrófavédelmi igazgatóság; megyei kormányhivatal népegészségügyi szakigazgatási szerve, Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal; Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatal; megyei kormányhivatal közlekedési felügyelősége, Forster Gyula Nemzeti Örökséggazdálkodási és Szolgáltatási Központ; járási hivatal építésügyi és örökségvédelmi hivatal; fővárosi és megyei kormányhivatal földhivatala, megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóság; megyei kormányhivatal növény- és talajvédelmi igazgatósága; Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal vezetője; megyei rendőr-főkapitányság; Magyar Bányászati és Földtani Hivatal bányakapitánysága; Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdésében, valamint a 3. számú melléklet II.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró illetékes környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi felügyelőség, megyei kormányhivatal népegészségügyi szakigazgatási szerve, nemzeti park igazgatóság, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet

4. § (2) bekezdésében, valamint a 3. számú melléklet II.2.b pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró illetékes megyei kormányhivatal építésügyi hivatalának állami főépítésze, a kiemelt térségi és megyei területrendezési tervek, valamint a településrendezési tervek készítése során az országos, a kiemelt térségi és a megyei övezetek területi érintettségével kapcsolatosan állásfoglalásra kötelezett államigazgatási szervek köréről és az eljárás részletes szabályairól szóló 282/2009. (XII.11.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdésében, valamint az 1. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró illetékes Országos Vízügyi Főigazgatóság, nemzeti park igazgatósága, Magyar Bányászati és Földtani Hivatal bányakapitánysága, megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóság, környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi felügyelőség, járási hivatal építésügyi és örökségvédelmi hivatal, továbbá a Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete Tiszavasvári Város Önkormányzata településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetési szabályzatának megalkotásáról szóló 75/2013. (III.21.) Kt. sz. határozat mellékletében szereplő I. pontjának 3. pontja alapján Tiszavasvári Város területén működő civil szervezetek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § A Helyi Építési Szabályzatról és Szabályozási Tervről szóló 27/2012. (IX.14.) önkormányzati rendelet 1. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. § (2) Az (1) bekezdésben lehatárolt területen területet felhasználni, továbbá telket alakítani, azon építési munkát végezni, a rendeltetését megváltoztatni és ezekre hatósági engedélyt adni – az országos érvényű rendelkezések megtartása mellett - csak az M=1:4000 méretarányú belterületi szabályozási terveken – a továbbiakban SZT - (SZT-1., SZT-3. Józsefháza), illetve 9/2011. munkaszámú T-3.b tervlapnak, a 18/2011. munkaszámú T-2.b. tervlapnak, az 1/2012. munkaszámú T-3.b tervlapnak, a Nyírségterv Kft. által 36/2012. törzsszámú belterületi (T-3.b-I., T-3.b-II. rajzszám), 69/2012. törzsszámú belterületi (T-3.a, T-3.b rajzszám), 72/2012. törzsszámú belterületi (T-3b rajzszám), 8/2013. törzsszámú külterületi (T-3.b rajzszám), a Nyírségterv Kft. által 71/2012. törzsszámú külterületi (T-3.b rajzszám), a Nyírségterv Kft. által 9/2013. törzsszámú külterületi (T-3.b rajzszám), a Nyírségterv által 49/2012. törzsszámú belterületi (T-3.c és T-2.d rajzszám), a Nyírségterv Kft. által 29/2013. törzsszámú belterületi (T-3.b rajzszám), a Nyírségterv Kft. által 15/2013. törzsszámú külterületi (T-3.b rajzszám), valamint a Nyírségterv Kft. által 6/2014. törzsszámú belterületi (T-3.b-I. rajzszám, T-3.b-II. rajzszám, T-3.b-V. rajzszám), a Nyírségterv Kft. által 17/2013. törzsszámú külterületi (T-3.b-I. és T-3.b-II. rajzszám), **a Nyírségterv Kft. által 6/2014. törzsszámú belterületi (T-3.b-IV. rajzszám)** az M=1:10000 méretarányú külterületi (SZT-2) szabályozási tervben és a jelen HÉSZ rendelkezéseiben foglaltaknak megfelelően szabad.

(3) A helyi építési szabályzat (a továbbiakban HÉSZ) csak szabályozási terveken SZT-1, SZT-2, SZT-3, a 9/2011. munkaszámú T-3.b tervlapnak, a 18/2011. munkaszámú T-2.b., és 1/2012. munkaszámú T-3.b tervlappal, az 1. sz. melléklettel, a 36/2012. munkaszámú T-3.b-I., T-3.b-II. tervlappal, 69/2012. munkaszámú T-3.a, T-3.b tervlappal, 72/2012. munkaszámú T-3b tervlappal, a Nyírségterv Kft. 8/2013. munkaszámú T-3.b tervlappal, a Nyírségterv Kft. 71/2012. munkaszámú T-3.b tervlappal, a Nyírségterv Kft. 9/2013. munkaszámú T-3.b tervlappal, az 1. sz. melléklettel, a Nyírségterv 49/2012. munkaszámú T-3.c és T-2.d tervlappal, a Nyírségterv Kft. 29/2013. munkaszámú T-3.b tervlappal, a Nyírségterv Kft. 15/2013. törzsszámú T-3.b tervlappal, a Nyírségterv Kft. 6/2014. törzsszámú T-3.b-I., T-3.b-II., T-3.b-V. tervlappal, a Nyírségterv Kft. 17/2013. törzsszámú T-3.b-I., T-3.b-II. és a T-3 tervlappal, **továbbá a Nyírségterv Kft. 6/2014. törzsszámú T-3.b-IV. tervlappal** együtt érvényes.”

2. § A rendelet 2014. szeptember 03. napján lép hatályba.

Tiszavasvári, 2014. augusztus 18.

Dr. Fülöp Erik
polgármester

Bundáné Badics Ildikó
jegyző

Kihirdetve: 2014. augusztus 19-én.

Bundáné Badics Ildikó
jegyző

Tiszavasvári Város Helyi Építési Szabályzatról és Szabályozási Tervről szóló 27/2012. (IX.14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 29/2014. (VIII.19.) önkormányzati rendelet indoklása:

1. Általános indokolás

A Tiszavasvári, Vörösvári út 36/a; 38; 46-48. szám alatti, 065/18; 065/17; 065/14; 065/11 hrsz-ú ingatlanok illetve Tiszavasvári, Madách u. végén lévő 2575 hrsz-ú ingatlan és környezete a 065/6 hrsz és 065/14 hrsz között; 2578 hrsz és 2575 hrsz között kialakított tömb falusias lakóterület övezeti (Lf) besorolásában van, amelyet Kállai Lajos és társai kezdeményezésére kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület övezetté (Gksz) módosítja, illetve a 0135/1; 0135/2; 0135/3; 0135/4 hrsz-ú ingatlanok besorolása kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület övezete (Gksz) védelmi erdőterületi övezetté (Ev) módosítja a rendelet módosításával a Képviselő-testület.

1. § - hoz

Tartalmazza azt, hogy a Szabályozási Terv kiegészül a 6/2014. törzsszámú T-3.b-IV. rajzszámú tervlappal. Rögzítésre került továbbá, hogy a Helyi Építési Szabályzat mely tervlapokkal együtt érvényes.

2. § - hoz

A rendelet hatályba lépésének időpontját tartalmazza.

Tárgy (8.np.):	Előterjesztés a Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központ Alapító Okiratának módosításáról.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester
Témafelelős:	Petruskáné dr. Legeza Tímea osztályvezető

Petruskáné dr. Legeza Tímea témafelelős szóbeli kiegészítése:

Elmondta, hogy a határozat-tervezet a testületi ülés előtt került kiosztásra, mely kapcsolódik az előzőekben tárgyalt napirendhez, vagyis a Támogató Szolgálat működési engedélyének módosításához. A kérelemnek a működési engedély módosítása során mellékletét képezi az alapító okirat, melynek hatására szükséges a változásoknak megfelelően módosítani. Az alapító okiratban kizárólag azok a részek módosulnak, amelyek a Támogató Szolgálat telephelyére vonatkoznak, mindenhol a Kabay János u. 23. szám helyett a Vasvári Pál u. 87. szám fog szerepelni, illetve egy jogszabályi pontosítás történt benne. A polgári törvénykönyvből szóló hatályos jogszabályt kell beépíteni. Végezetül elmondta, hogy 2014. szeptember 15. napjával lenne hatályos a módosítás.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátott a témafelelős által tett szóbeli kiegészítéssel együtt.

A döntéshozatalban részt vett 9 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 2 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
207/2014. (VIII.18.) Kt. számú
határozata**

A Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központ Alapító Okiratának módosításáról

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központ Alapító Okiratának módosításáról az alábbi döntést hozza:

I. Kezdeményezi a Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központ Alapító Okiratának módosítását **2014. szeptember 15. napjával** az alábbiak szerint:

1. Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központ egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának **I. 3. Az intézmény székhelye: pontja** az alábbiak szerint módosul:

„3. Az intézmény székhelye: 4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál 87. (itt ellátott szolgáltatások: idősek otthona, fogyatékos személyek otthona)”

szövegrész helyébe a

*„3. Az intézmény székhelye: 4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál 87. (itt ellátott szolgáltatások: idősek otthona, fogyatékos személyek otthona, **támogató szolgálat**)”
szövegrész kerül.*

2. A Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központ egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának **I. 5. Telephelyei: pontja** az alábbiak szerint módosul:

A „(...támogató szolgálat)” szövegrész törlésre kerül.

3. A Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központ egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának **III. 3. Alaptevékenységei: 3.1 A szociális ellátások területén pontjában szereplő táblázat 2. oszlop 9. sora** az alábbiak szerint módosul:

„4456 Tiszadada, József Attila u. 4. sz.
4440 Tiszavasvári, Kabay János u. 23. szám”
szövegrész helyébe a
„4456 Tiszadada, József Attila u. 4. sz.
4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál u. 87. szám”
szövegrész kerül.

4. A Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központ egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának **IV. 1. pontja** az alábbiak szerint módosul:

„820 hrsz-ú, a valóságban 4440 Tiszavasvári, Vasvári P. u. 87. sz., (jelenleg a TITKIT SZESZK feladatellátását szolgálja – idősek otthona, fogyatékos személyek otthona) 2291/16 hrsz-ú, a valóságban 4440 Tiszavasvári, Kabay J. u. 23. sz., (jelenleg a TITKIT SZESZK feladatellátását szolgálja – családok átmeneti otthona, támogató szolgáltatás, fogászati röntgen)” **szövegrész helyébe**

„820 hrsz-ú, a valóságban 4440 Tiszavasvári, Vasvári P. u. 87. sz., (jelenleg a TITKIT SZESZK feladatellátását szolgálja – idősek otthona, fogyatékos személyek otthona, támogató szolgálat) 2291/16 hrsz-ú, a valóságban 4440 Tiszavasvári, Kabay J. u. 23. sz., (jelenleg a TITKIT SZESZK feladatellátását szolgálja – családok átmeneti otthona, ~~támogató szolgáltatás~~, fogászati röntgen)” **szövegrész lép.**

5. A Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központ egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának **IV. 2. pontja** az alábbiak szerint módosul:

„- a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvény, valamint egyéb vonatkozó joganyagok” **szövegrész helyébe**

„- a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 2013. évi V. törvény, valamint egyéb vonatkozó joganyagok” **szövegrész lép.**

II. Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a **Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központ intézményvezetőjét.**

III. Felkéri a polgármestert, hogy az Alapító Okirat módosításával kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

**Felelős: Dr. Fülöp Erik
polgármester**

**TISZAVASVÁRI SZOCIÁLIS-, GYERMEKJÓLÉTI ÉS
EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÓ KÖZPONT**

ALAPÍTÓ OKIRAT

2014.

Dr. Fülöp Erik
Tiszavasvári Város Önkormányzata
polgármestere

A Tiszavasvári Szociális-, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgáltató Központ Alapító Okirata

I. AZ INTÉZMÉNY SZERVEZETE

1. Az intézmény neve: Tiszavasvári Szociális-, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgáltató Központ

2. Rövidített neve: TISZEK

3. Az intézmény székhelye: 4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál 87. (itt ellátott szolgáltatások: idősek otthona, fogyatékos személyek otthona, támogató szolgálat)

4. A TISZEK jogelődje:

4.1 A TISZEK közvetlen jogelődje, akitől a feladatellátást átveszi: Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás (székhely: 4440, Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz., kistérségi jelzőszáma:), mint fenntartó intézményeként a **Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja** (székhely: 4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál u. 87., rövidített neve: TITKIT SZESZK)

4.1 1. A TITKIT SZESZK-et, mint jogelőd intézményt létrehozó határozat száma:

Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa 13/2007. (IV. 23.) tanácsi határozata

A jogelőd intézmény alapítás időpontja: 2007. április 23.

A jogelőd intézmény feladatátvételrel történő működése kezdő időpontja: 2007. szeptember 1.

4.1. 2. A TISZEK létrehozó határozat száma:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete **111/2013. (V.9.) Kt. számú** határozata

A jogutód intézmény alapításának időpontja: 2013. május 9.

A jogutód intézmény feladatátvételrel történő működésének kezdő időpontja: 2013. július 1.

5. Telephelyei:

- 4440 Tiszavasvári, Hősök u. 38.
(itt ellátott szolgáltatások: nappali ellátás, étkeztetés, családsegítés, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, gyermekjóléti szolgálat)
- 4440 Tiszavasvári, Kabay J. u. 23.
(itt ellátott szolgáltatások: családok átmeneti otthona)
- 4440 Tiszavasvári Vasvári Pál u. 87.
(itt ellátott szolgáltatások: idősek otthona, fogyatékos személyek otthona)
- 4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál u. 6.
(itt ellátott szolgáltatások: járóbeteg szakellátás)
- 4440 Tiszavasvári, Kossuth u. 10.
(itt ellátott szolgáltatások: védőnői szolgálat és orvosi rendelő)
- 4455 Tiszadada, József A. u. 4.
(itt ellátott szolgáltatások: támogató szolgálat)
- 4450 Tiszalök, Kossuth u. 70.

(itt ellátott szolgáltatás: járóbeteg szakellátás)

- **4440 Tiszavasvári, Nyárfa u. 4. (Városi Strandfürdő területe)**

(itt ellátott szolgáltatások: **fizioterápia**) – közreműködővel ellátott szolgáltatásként.

5.1. Ellátottak számára nyitva álló helyiségek:

4455 Tiszadada, József A. u. 4. - támogató szolgálat

1. Törzsszáma:

II.

AZ INTÉZMÉNY KÉPVISELTETE, FOGLALKOZTATOTTAK JOGVISZONYA

1. Az intézmény fenntartója, székhelye:

Tiszavasvári Város Önkormányzata,
4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

2. Alapítói jogokkal felruházott irányító szerve és székhelye:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete
4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

2.1. Felügyeleti szerv neve és székhelye:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete
4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

3. Gazdálkodása:

A gazdálkodási feladatait, mint önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv maga látja el.

4. Képviselet:

A intézmény vezetője, akadályoztatása esetén helyettese.

5. Vezetőjének kinevezési rendje:

Az intézmény megbízott vezetője a jogelőd intézmény vezetője, az intézmény vezetésére kiírt nyilvános pályázat érvényes és eredményes elbírálásával az új vezető vezetői megbízatásának kezdetéig.

A vezetőt nyilvános pályázat alapján a Tiszavasvári Város Önkormányzat Képviselő-testülete bízza meg, és gyakorolja a munkáltatói jogokat (kinevezés, jogviszony megszüntetése, fegyelmi eljárás)

Az egyéb munkáltatói jogokat átruházott hatáskörben Tiszavasvári Város Polgármestere gyakorolja. A vezető foglalkoztatási jogviszonyára a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. rendelkezései az irányadók, azaz határozatlan idejű közalkalmazottként történő foglalkoztatása mellett határozott idejű megbízottként látja el a vezetői feladatokat.

6. Foglalkoztatottakra vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok:

Az intézmény dolgozóinak jogviszonyára a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. rendelkezései

vonatkoznak, felettük a munkáltatói jogkört az intézmény vezetője gyakorolja.

III. AZ INTÉZMÉNY FELADATAI, ALAPTEVÉKENYSÉGE

1. Közfeladata (önkormányzati közfeladat):

Az intézmény szakmai programjában meghatározott **szociális-, és gyermekvédelmi ellátások**, valamint az alapfeladatok között **felsorolt egészségügyi ellátások:**

Szociális ellátások:

Étkeztetés, nappali ellátás, családsegítés, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, támogató szolgálat, idősek-, fogyatékos személyek otthona,

Gyermekvédelmi ellátások:

Gyermekjóléti szolgálat, családok átmentési otthona,

Kiegészítő alapellátási, szakellátási szolgáltatások:

Kislabor, fizikoterápia, Fogászati röntgen

Járóbeteg szakorvosi ellátása és gondozása: szemészet, bőrgyógyászat, nőgyógyászat, sebészet, fül-orr-gégészet, reumatológia, urológia, belgyógyászat, képalkotó diagnosztikai eljárások

Védőnői szolgálat, (Anyá-, gyermek- és csecsemővédelem) Iskola egészségügy

Egészségügyi ellátás egyéb feladatai:

Egyéb egészségügyi ellátás

2. Működési területe: Az

- az **étkeztetésre** vonatkozóan Tiszavasvári Város Közigazgatási területe
- **nappali ellátásra (idősek klubja)**, és a **gyermekjóléti szolgáltatásra** vonatkozóan Tiszavasvári Város közigazgatási területe
- a **családsegítésre** vonatkozóan Tiszavasvári Város közigazgatási területe
- a **házi segítségnyújtásra** vonatkozóan a Tiszavasvári Város-, Szorgalmatos Község közigazgatási területe.
- a **jelzőrendszeres házi segítségnyújtásra** vonatkozóan a Tiszavasvári-, Tiszalök-, Rakamaz Városok, valamint Szabolcs-, Tímár-, Tiszadada-, Tiszadob-, Tiszaeszlár-, Tiszanagyfalu Községek közigazgatási területe
- a **támogató szolgálatra** vonatkozóan Tiszavasvári-, Tiszaújváros-, Tiszalök, Városok és Szorgalmatos, Tiszadada, Tiszadob Községek közigazgatási területe
- az **idősek, fogyatékos személyek otthona** tekintetében Magyarország egész területe
- a **családok átmeneti otthona** tekintetében Magyarország egész területe
- az **egészségügyi ellátások** tekintetében Tiszavasvári, Tiszalök, Szorgalmatos, Tiszadada, és Tiszadob, Tiszaeszlár települések (A szülészet-nőgyógyászat tekintetében ellátási terület Tiszavasvári, Szorgalmatos, Tiszadada, Tiszadob, Tiszaeszlár települések) közigazgatási területei.

3. Alaptevékenységei:

3.1. A szociális ellátások területén:

Szakágazat száma: TEÁOR 08, 873000 idősek, fogyatékosok bentlakásos ellátása

Feladatai, szakfeladat száma:

Szociális alapszolgáltatások:

- **Szociális étkeztetés**, szakfeladat száma: **889921**
- **Házi segítségnyújtás**, szakfeladat száma: **889922**

- **Családsegítés szakfeladat száma: 889924**
- **Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, szakfeladat száma: 889923**
- **Támogató szolgáltatás, szakfeladat száma: 889925**
- **Idősek Nappali ellátás, szakfeladat száma: 881011**

Szociális intézményi ellátás:

- **Ápolást, gondozást nyújtó intézményi ellátáson belül:**
 - **Időskorúak tartós bentlakásos szociális ellátása, szakfeladat száma: 873011**
 - **Fogyatékossgal élők tartós bentlakásos ellátása, szakfeladat száma: 873021**

Az alábbiak szerint:

Intézmény	Szolgáltatás	Ellátási hely	Férőhely	Ellátási terület
TISZEK	gyermekjóléti szolgáltatás	4440 Tiszavasvári, Hősök u. 38. sz.,		Tiszavasvári Város közigazgatási területe
	<i>idősek otthona</i>	4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál u. 87. sz.	122 fő	Magyarország egész területe
	<i>fogyatékos személyek otthona</i>	4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál u. 87. sz.	98 fő	Magyarország egész területe
	idősek klubja (nappali ellátás)	4440 Tiszavasvári, Hősök u. 38. sz.	30 fő	Tiszavasvári Város Közigazgatási területe
	étkeztetés	4440 Tiszavasvári, Hősök u. 38. sz.		Tiszavasvári Város Közigazgatási területe,
	családsegítés	4440 Tiszavasvári, Hősök u. 38. sz.,		Tiszavasvári Város Közigazgatási területe,
	házi segítségnyújtás	4440 Tiszavasvári, Hősök u. 38. sz.,	81 fő	Tiszavasvári Város, Szorgalmatos Község közigazgatási területe
	<i>jelzőrendszeres házi segítségnyújtás</i>	4440 Tiszavasvári, Hősök u. 38. sz.	178 db készülék	Tiszavasvári, Tiszalök és Rakamaz Városok, valamint Tiszaeszlár, Tiszadada, Tiszadob, Tímár, Tiszanagyfalu, Szabolcs Községek közigazgatási területe
	<i>támogató szolgáltatás</i>	4456 Tiszadada, József Attila u. 4. sz. 4440 Tiszavasvári, Vasvári P. u. 87. sz.		Tiszavasvári, Tiszaújváros, Tiszalök Városok, Tiszadada, Tiszadob, Szorgalmatos Községek közigazgatási területe
	<i>családok átmeneti otthona</i>	4440 Tiszavasvári, Kabay J. u. 23. sz.	16 fő	Magyarország egész területe

3.2. Gyermekjóléti alapellátás:

- **Gyermekjóléti szolgáltatás, szakfeladat száma: 889201**

- **Családok átmeneti otthona, szakfeladat száma: 879019**

3.3. Egészségügyi alapellátás:

Az intézmény a jogszabályban meghatározott kötelezően működtetett és önként vállalt egészségügyi szolgáltatási feladatokat szervezi és látja el. Az ellátásokkal kapcsolatos engedélyezési ügyekben eljár, megkötí a Megyei Egészségbiztosítási Pénztárral a finanszírozási szerződést, ellátja a szükséges adatszolgáltatási feladatokat, és eleget tesz az ezzel összefüggő elszámolási kötelezettségeknek. Biztosítja a különböző szolgálatok működési feltételeit.

- Kiegészítő alapellátási, szakellátási szolgáltatások: kislabor, fizioterápia, fogászati röntgen, (szakfeladat száma: **869031 egészségügyi laboratóriumi vizsgálatok, 869037 fizioterápiás szolgáltatás, 869032 képalkotó diagnosztikai eljárások**)
- Járóbeteg szakorvosi ellátása és gondozása: szemészet, bőrgyógyászat, nőgyógyászat, sebészet, képalkotó eljárások (röntgen, ultrahang), fül-orr-gégészet, reumatológia, urológia, belgyógyászat (szakfeladat száma: **862211 járó beteg gyógyító szakellátása**)
- Védőnői szolgálat (szakfeladat száma: **869041 család- és névelmi egészségügyi gondozás**)
- (Anya-, gyermek- és csecsemővédelem) Iskola egészségügy (szakfeladat száma: **869042 Ifjúság-egészségügyi gondozás**)
- Egészségügyi ellátás egyéb feladatai (ügyeleti szolgálat) (szakfeladat száma: **869039 egyéb máshova nem sorolt kiegészítő egészségügyi szolgáltatás**)

3.3.1. Egészségügyi ellátás egyéb feladatai:

- Egyéb egészségügyi ellátás
- Egyéb szociális szolgáltatás,
- Növénytermesztés,
- Állattenyésztés,

3.4. Egyéb:

- Egyéb szociális szolgáltatás
- Étkezőhelyi vendéglátás
- Munkahelyi vendéglátás
- Közétkeztetés
- Gyermekétkeztetés
- Vendégebéd készítése
(szakfeladat száma: **562917 Munkahelyi étkeztetés, 562919 Egyéb étkeztetés**)
- Ingó és ingatlan bérbeadás (szakfeladat száma: **680002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése**)
- Államháztartás kiadási oldalának felügyelete, igazgatása (szakfeladat száma: **841142 A költségvetés végrehajtása, a kifizetések ellenőrzése központi szinten**)
- Önkormányzati intézmények ellátó, kiegészítő szolgálatait,

Vállalkozási tevékenység: nincs

Hatályos szakfeladatok 56/2011. (XII.31) NGM rendelet szerint	
TEÁOR 08	873000 idősök, fogyatékosok bentlakásos ellátása
889921	szociális étkeztetés
889922	házi segítségnyújtás
889924	családsegítés
889923	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

889925 támogató szolgálat
881011 idősök nappali ellátása
873021 fogyatékossgal élők tartós bentlakásos ellátása
873011 idősokorúak tartós bentlakásos ellátása
889201 gyermekjóléti szolgáltatás
879019 Családok átmeneti otthonában elhelyezettek ellátása
869031 egészségügyi laboratóriumi vizsgálatok
869037 fizioterápiás szolgáltatás
869032 képalkotó diagnosztikai eljárások
862211 járóbeteg gyógyító szakellátása
869041 család- és nővédelmi egészségügyi gondozás
869042 ifjúság egészségügyi gondozás
869039 egyéb máshová nem sorolt kiegészítő egészségügyi szolgáltatás
562917 munkahelyi étkeztetés
562919 egyéb étkeztetés
010000 Növénytermesztés, állattenyésztés, vadgazdálkodás és kapcsolódó szolgáltatások
680002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
841142 A költségvetés végrehajtása, a kifizetések ellenőrzése központi szinten

IV. A FELADATELLÁTÁST SZOLGÁLÓ VAGYON

IV. 1. Tiszavasvári Város Önkormányzata képviselő-testülete „A TITKIT Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja, mint szociális-, gyermekjóléti- és egészségügyi intézmény, valamint a TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje gyermekjóléti intézmény által működtetett ellátásoknak a Tiszavasvári Város Önkormányzata általi – fenntartóváltás keretében történő – visszavételéről” szoló **111/2013. (V.9.) Kt. számú határozat 3. mellékletét** képező vagyongazdálkodási szerződéssel jelen **alapító okiratban foglalt önkormányzati közfeladatok biztosítására a:**

- **3110 hrsz-ú, a valóságban 4440 Tiszavasvári, Hősök u. 38. sz.,** (jelenleg a TITKIT SZESZK feladatellátását szolgálja - alapellátások)
- **820 hrsz-ú, a valóságban 4440 Tiszavasvári, Vasvári P. u. 87. sz.,** (jelenleg a TITKIT SZESZK feladatellátását szolgálja – idősök otthona, fogyatékos személyek otthona, támogató szolgálat)
- **2291/16 hrsz-ú, a valóságban 4440 Tiszavasvári, Kabay J. u. 23. sz.,** (jelenleg a TITKIT SZESZK feladatellátását szolgálja – családok átmeneti otthona, fogászati röntgen)
- **2852 hrsz-ú, a valóságban 4440 Tiszavasvári, Kossuth u. 10. sz.,** (orvosi rendelő, egészségház, gépkocsitároló és udvar) – kivéve 14/941 –ed tulajdoni hányadban garázs magánszemély tulajdonában
- **2853 hrsz-ú, a valóságban 4440 Tiszavasvári, Kossuth u. 8. sz.,** (volt fizioterápiás rész, épület, szakrendelő)
- **1679/2/A/1 hrsz-ú, a valóságban 4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál u. 6. sz.,** (jelenleg járóbeteg szakrendelő)

alatti – valamennyi szociális-, gyermekjóléti-, egészségügyi szolgáltatás, feladatellátás biztosítását szolgáló ingatlanokat a TISZEK vagyongazdálkodásába adta, azzal, **hogy az átadás-átvétel 2013. június 30. napján – a TITKIT, valamint a TITKIT SZESZK megszűnése előtt – megtörténjen.**

Fenti vagyonkezelési szerződésben a Tiszavasvári Város Önkormányzat a tulajdonában lévő, a jogelőd TITKIT Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja használatában lévő, átadás-átvételkor hatályos vagyonleltár szerinti – fenntartóváltás keretében átadásra kerülő feladatellátáshoz rendelt - feladatellátáshoz szükséges eszközöket, kis- és nagyértékű ingókat - határozatlan időre – a TISZEK vagyonkezelésébe adta, azzal, hogy az átadás-átvétel 2013. június 30. napján – a TITKIT, valamint a TITKIT SZESZK megszűnése előtt – megtörténjen.

Tiszavasvári Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti döntésében fenntartotta azt a korábbi kezdeményezését, miszerint a Tiszavasvári Város Önkormányzata a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás 2013. június 30. napját követő megszüntetéséről szóló 85/2013. (IV.4.) Kt. számú határozatában kezdeményezte, hogy a korábbi fenntartó Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás (a továbbiakban TITKIT) TITKIT Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja tulajdonában lévő – a TITKIT, és a TITKIT intézményei megszűnés időpontjában hatályos - vagyonleltár szerinti – fenntartóváltás keretében átadásra kerülő feladatellátáshoz rendelt - feladatellátáshoz szükséges eszközök, kis- és nagyértékű ingók az intézmények 2013. június 30. napján történő megszűnésével kerüljenek Tiszavasvári Város Önkormányzata tulajdonába.

Fenti ingó vagyont Tiszavasvári Város Önkormányzata - a TITKIT, és a TITKIT intézményei megszűnése időpontjában hatályos - vagyonleltár szerint, a jelen határozat mellékletét képező vagyonkezelői szerződés mintájára külön megállapodás alapján, határozatlan időre – az általa fenntartott, feladatellátást biztosító intézmények vagyonkezelésébe adja.

2. Ingatlan, melyet Tiszadada Község Önkormányzata használatra átad: 4455 Tiszadada, József A. u. 4.,

3. Ingatlan, melyet Tiszalök Város Önkormányzata használatra átad: 4450 Tiszalök, Kossuth u. 70.

4. Egyéb:

- Az Intézmény vagyonleltárában szereplő berendezések és felszerelések
- átvett pénzeszközök,
- pályázati források
- központi normatív támogatások

IV.2. A vagyon feletti rendelkezési jog:

Tiszavasvári Város Önkormányzata képviselő-testületének „A TITKIT Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja, mint szociális-, gyermekjóléti- és egészségügyi intézmény, valamint a TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje gyermekjóléti intézmény által működtetett ellátásoknak a Tiszavasvári Város Önkormányzata általi – fenntartóváltás keretében történő – visszavételéről” szóló 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozattal elfogadott vagyonkezelői szerződésben foglaltak és a vonatkozó joganyag:

- nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. tv.,

- az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 30/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet,
- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv., az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény,
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet,
- a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 2013. évi V. törvény, valamint egyéb vonatkozó joganyagok
- szerint.

Tárgy (9.np.):	Előterjesztés a Központi Orvosi Ügyelet és a Védőnői Szolgálat áthelyezéséről.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester
Témafelelős:	Petruskáné dr. Legeza Tímea osztályvezető

Petruskáné dr. Legeza Tímea témafelelős szóbeli kiegészítése:

Elmondta, hogy a Központi Orvosi ügyeletet ellátó kezdeményezésére annak a lehetőségnek a megvizsgálásáról kellene most dönteni, - egy elvi döntés lenne most előzetesen-, hogy a Központi Orvosi ügyelet átköltözne a volt Fizikoterápia helyiségébe, ennek egyik indoka az, hogy ez az épület külön mérő órákkal van felszerelve és így egyértelműben lehetne megállapítani a Központi Orvosi ügyelet fogyasztását, és így a felszabadult ügyelet helyére a Védőnői Szolgálat költözne. Ennek a lehetőségéről illetve a költség vonzatáról még a szeptemberi testületi ülésre készülne egy részletes elemzés.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta a témafelelős által tett szóbeli kiegészítéssel együtt.

A döntéshozatalban részt vett 9 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 2 tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
208/2014. (VIII.18.) Kt. számú
határozata**

a Központi Orvosi Ügyelet és a Védőnői Szolgálat áthelyezéséről

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tiszavasvári Központi Orvosi Ügyelet és a Védőnői Szolgálat áthelyezéséről az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület

I. Javasolja, hogy az önkormányzat vizsgálja meg **a Központi Orvosi Ügyelet és a Védőnői Szolgálat áthelyezésének lehetőségét** az alábbiak szerint:

1. A Központi Orvosi Ügyelet a volt fizikoterápia helyiségébe költözzön.
2. A Védőnői Szolgálat a Központi Orvosi Ügyelet jelenlegi helyiségébe költözzön.

IV. Felkéri a polgármestert, hogy a Központi Orvosi Ügyelet és a Védőnői Szolgálat áthelyezésének lehetőségéről, az áthelyezés költségeiről készített előterjesztést a soron következő rendes Képviselő-testületi ülésre készítse el.

Határidő: 2014. szeptember 11.

**Felelős: Dr. Fülöp Erik
polgármester**

Hozzászólások:

Szóke Zoltán képviselő kérdése:

Emlékezete szerint több alkalommal tárgyalta a testület az Egészségügyi Kft-vel kapcsolatos különböző módosításokat. A személy ügyekkel kapcsolatban megkérdezte, hogy előreláthatólag a Kft. kiket és hogyan szeretne foglalkoztatni.

Bundáné Badics Ildikó jegyző:

Elmondta, hogy erre a kérdésre esetleg zárt ülés keretében tud válaszolni, mert nyílt ülésen személyi ügyeket nem tárgyalhat a képviselő-testület, hiszen az nem a nyilvánosságra tartozik.

Szóke Zoltán képviselő:

Megkérdezte, hogy azt sem lehet-e tudni, hogy ki lesz az új könyvvizsgáló vagy ki lesz a szakmai vezető.

Bundáné Badics Ildikó jegyző:

Hangsúlyozta, hogy az előző előterjesztésben szerepel, hogy ki lesz az új könyvvizsgáló, a szakmai vezető pedig a mostani előterjesztésben nevesítve szerepel. Elmondta, hogy azokat a dolgozókat fogják átvenni, akik ezen a területen dolgoznak. A további kérdéseket zárt körben fel lehet tenni.

Balácsi Csilla képviselő:

Elmondta, hogy a Kelp Iona és az Élmunkás utcában lévő fák gyökerei az évek során tönkretették a járdát, ezért az ott lakók megkérdezték, hogy lehetne-e valamilyen megoldást találni a problémára, hiszen nagyon balesetveszélyes, ezért is kéri, hogy építészeti és környezetvédelmi szempontból vizsgálják meg, hogy mit lehetne a járdával tenni.

Bundáné Badics Ildikó jegyző:

Megkérdezte, hogy arról a járdáról van-e szó, ami már a fűtés korszerűsítés beruházásánál is szóba került, hiszen akkor is volt egy ehhez hasonló probléma.

Balácsi Csilla képviselő:

Elmondta, hogy pontosan nem tudja, hogy szóba került-e már ez a járda. Tudomása szerint a napokban már volt egyeztetés az új szemétszállító céggel, valamint a testületi ülésen is többször elhangzott, hogy a nagy konténereket le fogják cserélni 1100 literes hulladékgyűjtőre. Erről egy megállapodás is született, tehát a lakók elfogadnák ezt a felállást csak ennek technikai akadályait látják, mert eddig 8-9 konténer volt elhelyezve a lakótelepen, most lakótömbönként e helyett három 1100 literes konténert ígértek, illetve minden ilyen szigethez még két szelektív gyűjtőedényt. Eddig úgy működött a rendszer, hogy minden lakónak volt egy kulcsa, amivel lezárták a konténereket, de egy lakóhoz 5 konténer tartozik, így ez most kivitelezhetetlennek tűnik. A szolgáltató azt javasolta, hogy máshol is úgy oldják meg a közterületen, hogy elrekesztik ezeket a szemét szigeteket. Az lenne a lakóközösségnek a kérdése, hogy mivel ezek a kukák önkormányzati területen helyezkednek el nem lehetne-e megoldani a kis konténereket körülvevő ketrecek kialakítását illetve az önkormányzat esetleg tudna-e segíteni ebben. Majd elmondta, hogy a Vörös Hadsereg út 24. sz. alatt Vajda Sándorék előtt egy nagyon öreg fa van. Többször is jelezték már felé, hogy az ágak nagyon korhadtak, öregek, ezért is félnek, hogy balesetet fog okozni. Kéri, hogy vizsgálják meg és amennyiben lehetséges vágják le a korhadt ágakat.

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Ígéretet tett arra vonatkozóan, hogy a kukával kapcsolatban majd egyeztetnek és írásban válaszolnak.

Bundáné Badics Ildikó jegyző:

Véleménye szerint máshol is lesz ilyen vagy ehhez hasonló probléma a városban, például a Krúdy lakótelepen.

Balázi Csilla képviselő:

Elmondta, hogy bár nem az ő körzetébe tartozik, de a Kossuth u. 14. lakói jelezték felé, hogy az ott élő 15 családnak összesen 5 darab 100 literes kukájuk van, de nincs is lehetőség arra, hogy többet elhelyezzenek, mivel kicsi a hely azok tárolására. Tehát összesen 15 lakásnak van 5 kukája. Véleménye szerint a városban elég sok ilyen gond lehet.

Bundáné Badics Ildikó jegyző:

Megkérdezte, hogy eddig hogy történt a szemét elszállítása. Az egyik részen az volt, hogy nem hetente vitték a konténereket és akkor lehet, hogy ők anyagilag sokkal jobban jártak, mert kevesebb jutott egy családra, most viszont visszaállna az a rend, ami a rendes kukával rendelkezőknél is van, hogy hetente viszik a szemetet és ezt havi díjjal fizetik.

Balázi Csilla képviselő:

Elmondása szerint a hétvégén panaszkodtak a Kossuth utca 14. szám alatti lakók, hogy ők még fizetik a lakásszövetkezetnek az 1 főre jutó normál szemétszállítási díjat.

Bundáné Badics Ildikó jegyző:

Véleménye szerint nem azután fizettek, amit nem szállítottak el tőlük, hanem az 5 kukára járó, de az is lehet, hogy hetente többször ürítették, hogy elég legyen, mert az lehetetlen, hogy 15 családnak elég volt 5 darab kuka.

Balázi Csilla képviselő:

Utána jár, hogy egy héten hányszor vitték el a szemetet.

Dr. Fülöp Erik polgármester:

A fával kapcsolatban, illetve a kukával kapcsolatban pedig majd írásban fogják tájékoztatni a képviselőket.

Kovácsné Nagy Julianna képviselő:

Megjegyezte, hogy 2014. augusztus 7-én a Szociális Otthonban nyugdíjas találkozót rendeztek, ahol 60 élemedett korú, nyugdíjba vonult, munkába megfáradt idős embereket láttak vendégül az intézmény vezetői. A nyugdíjasok kérték meg, hogy tolmácsolja polgármester úr felé köszönetüket azért, hogy gondoltak és számítanak rájuk, hogy tiszteletben tartják őket. Kérte polgármester urat, hogy tolmácsolja az intézmény vezetője felé a köszönetet.

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Megköszönte a képviselő asszony figyelmességé és ígéretet tett arra vonatkozóan, hogy tolmácsolni fogja a vezető felé a kérést. Mindezek után elmondta, hogy ő is részt vett a találkozón és valóban egy nagyon barátságos, családias összejövetel volt. Reméli, hogy a jövőben is még sok ilyen alkalom lesz.

Kovácsné Nagy Julianna képviselő:

Az intézmény 1951-es fennállása óta ez volt a 2. nyugdíjas találkozó, ezért nagyon boldogok és meghatódottak voltak, hogy vendégül láthatták őket.

Szőke Zoltán képviselő:

Megjegyezte, hogy még egy gondolat vetődött fel benne, amit mindenféleképpen meg szeretne osztani a képviselő-testülettel, polgármester úrral és a tiszavasvári lakosokkal. Emlékezete szerint a Vasvári Hírmondó a júliusi számában írásban kijelentette, hogy nem politizál. Ennek ellenére legalább 3 alkalommal abba a csapdába esett úgy az internetes oldalon, mint nyomtatott formában, hogy valamilyen módon politikai állásfoglalásra ragadtatta magát, mint például az interneten megjelent sajtótájékoztató anyagára, ahol pártlogóval megjelentetett fotót közölt, aztán jelzésre ez törlésre is került. Továbbá olyan beruházással „kampányolt”, egy olyan beruházást jelentetett meg internetes oldalon, amihez az önkormányzatnak gyakorlatilag nem volt köze. Ezt is közlemény formájában, tehát az Érintett közleményben jelezte, hogy ő kikéri ezt magának, és kéri a helyreigazítást. Időközben megjelent az augusztusi hírmondó, ahol az „Azt beszélik...” című cikkben feltételezhetően a felelős szerkesztő írásaként a bevezetőben elhangzik egy olyan mondat, hogy „A polgármester ellenfelei igyekeznek minden elképzelhető módon kihasználni a nem örömteli helyzetet és a suttogó kampány módszerével valótlanságokat, rosszízű pletykákat terjesztenek, reménykedve abban, hogy elüldözhetik őt a városból”. Úgy véli, hogy ez a mondat egy állítás. Ha pedig valaki ilyet állít, akkor tud is valamit, ezért kéri az írás alkotóját, vélhetően a felelős szerkesztőt, hogy nevezze meg konkrétan, hogy mire gondolt. Ha pedig nem tud megnevezni ilyen személyeket, akkor tegyen közzé egy közleményt és írja le, hogy valótlanosságot állított ezzel a mondattal. Azzal mindenki tisztában van, hogy vannak különböző vélemények, valaki valakinek az ellenfele, de ez nem azt jelenti, hogy minden esetben az ellenfelek a másik személyről valótlanosságot vagy olyan dolgot próbálnak állítani, ami nem igaz. Úgy, hogy ha valaki ezt le meri írni és nyomtatott formában, 4000 példányban a városlakók elé terjeszti, akkor merje megnevezni ezeket az embereket. Kérte tolmácsolni ezt a felelős szerkesztő asszony felé és várja a választ ezzel kapcsolatban.

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Nem tudja, hogy miért vette a képviselő magára.

Szőke Zoltán képviselő:

Úgy véli, hogy mindenki, aki a polgármester ellenfele ezt magára veheti.

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Akinek nem inge ne vegye magára. Ilyen gyerekes dologba nem szeretne belemenni.

Szőke Zoltán képviselő:

Véleménye szerint, ha valaki leír valamit, akkor azt be kell tartani. Ha pedig valaki meri venni a bátorságot és név nélkül, általánosságban ilyet állít, az a személy megsért, besároz és bemocskol mindenkit, aki a polgármester ellenfele. A felelős szerkesztő asszony az önkormányzat alkalmazásában áll, ezért polgármester a felelős azért, hogy ő ki lett nevezve. Tudomása szerint az SZMSZ-ben leírtak alapján a polgármester alkalmazza és bízta meg a Vasvári Hírmondó szerkesztőjét, akkor kérje számon, hogy amit leír az fedje a valóságot. Megjegyezte, hogy nem kíván személyeskedni, meg embereket megnevezni, de ha a fent elhangzott mondat az ő tollából született, akkor tegye meg azt, amit kért.

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Véleménye szerint az a személyeskedés, amit Szőke Zoltán képviselő csinál. Ha tiszta a lelkiismerete, akkor igazából semmi probléma nincsen. Ezt mindenki magában döntse és könyvelje el.

Szőke Zoltán képviselő:

Megkérdezte, hogy a kérésére kap-e választ vagy sem.

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Ígéretet tette arra, hogy a kérést tolmácsolni fogja a főszerkesztő asszony felé és majd ő fog reagálni a kérésre. A pártlogóval kapcsolatban elmondta, hogy az egy belinkelt sajtótájékoztató volt, amin valóban megjelent pártlogó, de mivel megyei hírportálokon, megyei sajtóközlemény útján jelent meg, azt kérte, hogy korigálják. A beruházással kapcsolatban, függetlenül attól, hogy nem pártpolitika útján valósult meg, hanem egy magánberuházás volt, - nagyon sok olyan magánberuházás volt, amely az önkormányzathoz nem köthető-, viszont Tiszavasvári lakói büszkék ezekre a beruházásokra. Sajnálatosnak tartotta, hogy éppen egy olyan személy, akinek a beruházását és a munkáját elismeri egy másik pártnak a színeiben indult és ebből politikai jellegű nézeteltérést csinált, holott igazából ezekben a megjelentett cikkekben csak arra utalt a főszerkesztő, hogy bizony voltak olyan beruházások is, amelyek az önkormányzattól függetlenül valósultak meg. Véleménye szerint megpróbálta ő is objektíven leírni a tényeket és nem az önkormányzathoz és nem hozzá kötötte ezeket a fejlesztéseket.

Mivel több napirendi pont és hozzászólás nem volt, a nyílt ülést Dr. Fülöp Erik polgármester bezárta.

k.m.f.

**Dr. Fülöp Erik
polgármester**

**Bundáné Badics Ildikó
jegyző**