**Tiszavasvári Város Polgármesterétől**

4440 Tiszavasvári Városháza tér 4.

Tel.: 42/520-500, Fax: 42/275-000, e-mail: [tvonkph@tiszavasvari.hu](mailto:tvonkph@tiszavasvari.hu)

TPH/8845-2/2021.

**157/2021**

**HATÁROZAT**

* **veszélyhelyzetben átruházott hatáskörben meghozott döntésről** –

**Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosításáról**

(amely a Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Nonprofit Kft. taggyűlése vonatkozásában a 13/2021.(VI.14.) számú alapítói határozatnak minősül)

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete helyett átruházott hatáskörben eljárva, az alábbi határozatot hozom:

1. **Döntök arról,** hogy
2. a Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság **székhelye 2021. július 1. napjától a tiszavasvári ½ hrsz. alatti**, a valóságban **4440 Tiszavasvári, Báthori u. 6.** szám alatti **ingatlan**
3. a Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasága2021. július 1. napjától **ellátandó sportlétesítmények üzemeltetése feladatával kapcsolatban** **telephelyként alapító okiratában feltüntesse az alábbi ingatlanokat/sportlétesítményeket:**

* Városi Sportcsarnok, Salakpálya 4440 Tiszavasvári, Petőfi utca 1-3.
* Városi Sporttelep 4440 Tiszavasvári, Fehértói utca 2/b (2438 hrsz.)
* Teniszpálya és streetball pálya 4440 Tiszavasvári, 2287/12. hrsz.
* Teniszpálya 4440 Tiszavasvári, Wesselényi utca 1. sz.

1. a Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság **Tiszalöki Köztemetőben temetkezési szolgáltatást nyújt,** fióktelepként szükséges átvezetni az alapító okiratban:

* A cég fióktelepe: 4450 Tiszalök, Honvéd u. 51**.**

1. aTiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság **ügyvezetője köteles**:

**-**  **elkészíteni a társaság éves beszámolóját, valamint a közhasznúsági mellékletet, és az alapítóhoz előterjeszti jóváhagyásra minden év május 31. napjáig,**

**- az önkormányzat költségvetése ismeretében is előkészíti a társaság üzleti tervét, és azt jóváhagyásra előterjeszti az alapítóhoz minden év május 31. napjáig.**

1. **Elfogadom a** Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt FelelősségűNonprofit Kft **alapító okiratának módosítását** a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal.
2. A Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság **ügyvezetőjét jelen határozatról tájékoztatom.** A 2013. évi V. tv. (Ptk.) 3:109 § (4) bekezdés alapján az egyszemélyes társaság legfőbb szerv hatáskörébe tartozó kérdésekben az **alapító döntése az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.**
3. A Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság **alapító okiratának módosításáról szóló 114/2021. PM** határozatot (amely a Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Nonprofit Kft. taggyűlése vonatkozásában a 7/2021.(IV.29.) számú alapítói határozatnak minősül) **hatályon kívül helyezem.**

**INDOKOLÁS**

Az **54/2021. PM határozatban** döntés született arról, hogy **2021. július 1. napjával - közfeladat ellátása céljára** **határozatlan időtartamra** – Tiszavasvári Város Önkormányzata **ingyenes** **használatba adja a Tiva-Szolg Nonprofit Kft. részére az alábbi ingatlanrészeket:**

**A tiszavasvári ½ hrsz. alatti**, a valóságban **4440 Tiszavasvári, Báthori u. 6.** szám alatti - „Városi Kincstár és Irodaház” – ingatlanból – a jelenleg a Városi Kincstár használatában lévő **8 db iroda**, **1 db pénztár helyiség**, **1 db teakonyha**, **vizesblokkok, akadálymentes WC és közösségi tér** /ügyféltér, előcsarnok, közlekedők/ **összesen 266,7** m2 nagyságú rész.

**Fentiek értelmében a Tiva-Szolg Nonprofit Kft. alapító okiratában szükséges a székhelyváltozást átvezetni 2021. július 1. napjával akként, hogy** a tiszavasvári ½ hrsz. alatti, a valóságban **4440 Tiszavasvári, Báthori u. 6. szám alatti ingatlan kerül bejegyzésre.**

**Tiszavasvári Város Önkormányzata az alább felsorolt sportlétesítmények üzemeltetése feladat ellátásával** - 2021. július 1. napjától **Tiva-Szolg Nonprofit Kft. bízza meg**, közfeladat ellátása céljából a Tiva-Szolg. Nonprofit Kft-vel hatályban lévő közszolgáltatási szerződés időtartamára**, így ezeket is szükséges telephelyként feltüntetni a Kft. alapító okiratában. Érintett ingatlanok/sportlétesítmények:**

* **Városi Sportcsarnok, Salakpálya 4440 Tiszavasvári, Petőfi utca 1-3.**
* **Városi Sporttelep 4440 Tiszavasvári, fehértói utca 2/b (2438 hrsz.)**
* **Teniszpálya és streetball pálya 4440 Tiszavasvári, 2287/12. hrsz.**
* **Teniszpálya 4440 Tiszavasvári, Wesselényi utca 1. sz.**

**A Tiva-Szolg Nonprofit Kft. a Tiszalöki Köztemetőben temetkezési szolgáltatás nyúj, így fióktelepként szükséges átvezetni az alapító okiratban:**

**- A cég fióktelepe: 4450 Tiszalök, Honvéd u. 51**

**Továbbá és ezzel egyidejűleg szükséges a** Tiva-Szolg Nonprofit Kft alapító okiratában **feltüntetni az üzleti terv elkészítését is,** miszerint a Tiva-Szolg Nonprofit Kft. **ügyvezetője köteles elkészíteni a társaság éves beszámolóját, valamint a közhasznúsági mellékletet, és az alapítóhoz előterjeszti jóváhagyásra minden év május 31. napjáig, valamint az önkormányzat költségvetése ismeretében is előkészíti a társaság üzleti tervét, és azt jóváhagyásra előterjeszti az alapítóhoz minden év május 31. napjáig.**

Magyarország Kormánya a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló **27/2021. (I.29.) Korm. rendeletével** az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány (a továbbiakban: koronavírus világjárvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében **Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.**

*A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdés értelmében:* **Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének,** a fővárosi, megyei közgyűlésnek **feladat- és hatáskörét a polgármester**, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke **gyakorolja.** Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.

A katasztrófavédelmi törvény hivatkozott rendelkezései szerinti jogkör és fent idézett minisztériumi tájékoztató alapján a polgármester veszélyhelyzet esetében jogosult az önkormányzat zökkenőmentes működése érdekében intézkedni.

**Fentiek alapján a kialakult járványügyi helyzetre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.**

Tiszavasvári, 2021. június 14.

**Szőke Zoltán**

**polgármester**

*/2021. PM határozat 1. számú melléklete*

**-1-**

# ALAPÍTÓ OKIRAT MÓDOSÍTÁS

A Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz. gazdasági társaság tagja Tiszavasvári Város Önkormányzata a társaság 1995. július 10-én kelt, 1996. március 12-én, 1996. november 1-jén, 1998. március 24-én, 1998. december 30-án, 1999. november 24-én, 2000. január 27-én, 2000. május 2-án, 2003. január 9-én, 2003. április 11-én, 2003. április 30-án, 2003. szeptember 1-jén, 2007. május 30-án, 2008. április 7-én, 2008. július 17-én, 2009. május 21-én, 2009. július 14-én, 2011. augusztus 2-án, 2011. november 29-én, 2012. május 24-én, 2012. december 12-én, 2015. június 25-én, 2015. december 17-én, 2016. december 22-én, 2017. január 26-án, 2017. május 25-én, 2017. június 29-én, 2017. november 30-án, 2018. december 19-én, 2019. január 31-én, 2019. április 9-én, 2019. szeptember 16-án módosított alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja.

**1./ Az alapító okirat I. pontja az alábbiak szerint módosul:**

**I. A TÁRSASÁG CÉGNEVE, SZÉKHELYE, JOGÁLLÁSA**

**1./ A társaság cégneve:**

Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő NonprofitKorlátolt Felelősségű Társaság

**A Társaság rövidített cégneve:**

TIVA-Szolg. NonprofitKft.

**A társaság székhelye, telephelyei:**

A társaság székhelye: **4440 Tiszavasvári, Báthori u. 6.**

A társaság telephelyei: 4440 Tiszavasvári, Vágóhíd u. 1.

4440 Tiszavasvári 057. hrsz.

4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál u. 6.

4440 Tiszavasvári, Kossuth u. 10.

4440 Tiszavasvári, Nyárfa u. 2.

4440 Tiszavasvári, Gombás András u. 8. B ép. /óvoda/

4440 Tiszavasvári, Vasvári P. u. 67/a.

4440 Tiszavasvári, Egység u. 6.

4440 Tiszavasvári, Ifjúság u. 8. /iskola/

4440 Tiszavasvári, Vasvári P. u. 97/A.

4440 Tiszavasvári, Hétvezér u. 19.

4440 Tiszavasvári, Petőfi u. 1.

4440 Tiszavasvári, Ifjúság u. 8. /óvoda/

4440 Tiszavasvári, 0358/155 hrsz-ú ingatlan

4440 Tiszavasvári, 0358/131 hrsz-ú ingatlan

4440 Tiszavasvári, 0358/142 hrsz-ú ingatlan

4440 Tiszavasvári, 044/1 hrsz.

4440 Tiszavasvári, 046/1 hrsz.

4440 Tiszavasvári, Bajcsy-Zsilinszky út 59.

4440 Tiszavasvári, 0296/13. hrsz.

4440 Tiszavasvári, Nyárfa u. 6/A.

**4440 Tiszavasvári, Petőfi u. 3.**

**4440 Tiszavasvári, Fehértói u. 2/b.**

**4440 Tiszavasvári, 2287/12 hrsz.**

**4440 Tiszavasvári, Wesselényi u. 1.**

Tiszavasvári, 2021. június 14. Ellenjegyzem:

Tiszavasvári Város Önkormányzata

Szőke Zoltán polgármester Dr. Vaskó László ügyvéd

-/-

-2-

**A cég fióktelepe: 4450 Tiszalök, Honvéd u. 51.**

A társaság jogállása: a társaság a 2011. évi CLXXV tv. vonatkozó rendelkezései szerint kérelmezi közhasznú szervezetté minősítését közhasznú szervezetként nyilvántartásba vételét az illetékes törvényszék cégbíróságánál.

**2./ Az alapító okirat VI.2. pontja az alábbiak szerint módosul:**

**2. A társaság ügyvezetője**

A társaság ügyvezetője **Dr. Groncsák Andrea** (szn: Szántó Andrea, sz.: Debrecen II, 1974.05.22, an.: Lakatos Katalin) 4400 Nyíregyháza, Kosbor u. 9. 1. em. 9. ajtó alatti lakos. Az ügyvezetőt az ügyvezetői tisztség ellátására a taggyűlés hatáskörét gyakorló Tiszavasvári Város önkormányzata képviselő-testülete 2019. március 1. naptól határozatlan időtartamra választotta meg. Az ügyvezető az ügyvezetői tisztséget 2019. március 1. naptól kezdődő határozatlan időtartamú munkaviszonyban látja el. A munkaviszonyban álló ügyvezető díjazását a munkaszerződés tartalmazza.

A társasággal munkaviszonyban álló munkavállalók tekintetében a munkáltatói jogokat Dr. Groncsák Andrea ügyvezető gyakorolja.

Az ügyvezető gyakorolja a Ptk.-ban és egyéb jogszabályokban, illetve a társaság belső szabályzataiban az ügyvezető részére megállapított jogokat. Az ügyvezető dönt minden olyan ügyben, amely nem tartozik az Alapító kizárólagos döntési hatáskörébe.

Az ügyvezető hatáskörébe tartozik különösen:

- A társaság alkalmazottai felett a munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja.

Ezen belül a közfoglalkoztatási jogviszonyban állók felett a munkáltatói jogokat, az ügyvezető az alábbiak szerint gyakorolja:

Az ügyvezető a munkaviszony létesítés és megszüntetés, kártérítési munkáltatói jogkörön kívüli munkáltatói jogkörök gyakorlását – egyéb munkáltatói jogkör – átruházhatja.

- A Tiszavasvári Város Önkormányzata által elfogadott közmunka programok keretében központilag támogatott, önerőt igénylő és önerő nélküli ingó – ide értve a forgóeszközt is –, beszerzése összeghatárra tekintet nélkül.

- A társaság által pályázati úton elnyert, önerőt nem igénylő ingó - ide értve a forgóeszközt is - beszerzése összeghatárra tekintet nélkül.

- Az év közben jelentkező közmunkaerő igény benyújtása, Tiszavasvári Város Önkormányzat, mint a közfoglalkoztatási feladatot feladat-ellátási szerződés keretében átadó utólagos tájékoztatásával. Közfoglalkoztatásra épülő mintaprogramok keretében az éves közmunkaprogram hosszabbításának lehetősége esetén a szükséges intézkedések, jognyilatkozatok megtétele. Tiszavasvári Város Önkormányzat által elfogadott közmunkaprogramok tekintetében szükséges intézkedések, jognyilatkozatok megtétele, hatósági szerződés megkötése.

- a társaság képviselete,

- az éves terv előkészítése,

- a mérleg és vagyonkimutatás elkészítése,

- szervezeti struktúra kialakítására javaslattétel,

- az üzletpolitika kialakítása,

- a társaság üzleti könyveinek és nyilvántartásának a jogszabályokban és egyéb rendelkezésekben meghatározott módon történő vezetése

Az ügyvezető köteles:

Tiszavasvári, 2021. június 14. Ellenjegyzem:

Tiszavasvári Város Önkormányzata

Szőke Zoltán polgármester Dr. Vaskó László ügyvéd

-/-

-3-

- a helyi közfoglalkoztatási kötelezettség keretében biztosítandó valamennyi közmunkaprogramot, közfoglalkoztatásra épülő mintaprogramot előkészíteni, egyeztetni, elkészíteni, az azzal kapcsolatos valamennyi szükséges intézkedést megtenni, a hatósági szerződést megkötni.

- Határozatok Könyvét vezetni

**- elkészíti a társaság éves beszámolóját, valamint a közhasznúsági mellékletet, és az alapítóhoz előterjeszti jóváhagyásra minden év május 31. napjáig,**

**- az önkormányzat költségvetése ismeretében is előkészíti a társaság üzleti tervét, és azt jóváhagyásra előterjeszti az alapítóhoz minden év május 31. napjáig.**

Ez a nyilvántartás tartalmazza az alapító Képviselő Testület döntéseinek (határozatainak) tartalmát, időpontját, hatályát és a döntést támogatók és ellenzők számarányát, személyét.

Az ügyvezető köteles a határozatokat az érintettekkel írásban, a határozatok meghozatalát követő 3 napon belül közölni.

A Határozatok Könyve a társaság székhelyén munkaidőben, valamint a társaság honlapján bármikor megtekinthető.

**Tiszavasvári Város Önkormányzata polgármesterének - a veszélyhelyzetben átruházott hatáskörben meghozott - 157/2021. (VI.14.) sz. polgármesteri határozatával – amely 13/2021. (VI.14.) sz. alapítói határozatnak minősül – 2021. június 14. nap módosította a TIVA-Szolg Nonprofit Kft. alapító okiratát.**

Tiszavasvári, 2021. június 14.

----------------------------------------------------------

Tiszavasvári Város Önkormányzata

Szőke Zoltán polgármester

**Ellenjegyzem:**

Tiszavasvári, 2021. június 14.

--------------------------------------

Dr. Vaskó László

ügyvéd