**Tiszavasvári Város Önkormányzata**

**Képviselő-testülete**

**28/2024. (II.15.) Kt. számú**

**határozata**

**A Tiszavasvári, Kossuth u. 3. sz. alatti társasház tetőszigeteléséről**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület **módosítja** a Tiszavasvári, Kossuth u. 3. szám alatti társasház tetőszigeteléséről hozott **230/2023. (IX.28.) Kt. számú határozat 1. pontjában meghatározott költséget** az alábbiak szerint**:**

A tetőszigetelés során szükségessé vált többletmunka miatt 1.200.000 Ft + 27 % ÁFA, azaz 1.524.000 Ft többlet költség keletkezett. Erre tekintettel a **tetőszigetelés költsége** összesen 4.292.008 + 27 % ÁFA, azaz **5.450.850 Ft**.

2. Felkéri a polgármestert, hogy a Testület döntéséről tájékoztassa az Átrium ’98 Statik Kft. ügyvezetőjét.

3. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy

3.1. a tetőszigetelés 1. pontban meghatározott költségére vonatkozóan a költségvetési előirányzat biztosítására tegye meg a szükséges intézkedést.

3.2. az Átrium ’98 Statik Kft-vel a vállalkozási szerződést az 1. pontban lévő összegnek megfelelően módosítsa.

 Határidő: azonnal, illetve esedékességkor Felelős: Szőke Zoltán polgármester

4. A **230/2023. (IX.28.) Kt. számú határozat 4. pontja** a többletmunka, illetve többlet költség miatt az alábbiak szerint módosul a Tiszavasvári, Kossuth u. 3. szám alatti tulajdonostársak vonatkozásában:

|  |
| --- |
| tulajdonos társ |
| neve | lakásának címe tulajdoni hányada | által a tetőszigetelés költségéből tulajdoni hányad szerint fizetendő **bruttó** összeg |
| **Krajecz Andrásné** | Kossuth u.3. fszt/3. | 670/10000 | **365.207 Ft** |
| **Terebes Anikó** | Kossuth u. 3. II/9. | 798/10000 | **434.978 Ft** |

A Képviselő-testület a fenti tulajdonostársak részére a tetőszigetelés költségéből tulajdoni hányad szerint fizetendő összeg megfizetésére **maximum 18 havi részletfizetési lehetőséget** biztosít.

5. Felkéri a polgármestert, hogy a Testület döntéséről tájékoztassa Krajecz Andrásné és Terebes Anikó tulajdonostársakat.

6. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy Krajecz Andrásnéval és Terebes Anikóval folytasson egyeztetést a 4. pontban meghatározott összeg megfizetésének módjáról, illetve az egyeztetést követően kössön velük megállapodást a 4. pontban meghatározott összeg megfizetésére vonatkozóan.

 Határidő: azonnal, illetve esedékességkor Felelős: Szőke Zoltán polgármester

 **Szőke Zoltán dr. Kórik Zsuzsanna**

 **polgármester jegyző**