**Tiszavasvári Város Önkormányzata
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**406/2019. (XI.28.) Kt. sz.**

**határozata**

**a Nyíregyházi Tankerületi Központ részére történő**

**tulajdonosi hozzájárulás megadása, értéknövelő felújítás megvalósításához**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. tv. 107.§–ában kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozza:

**I.1. Hozzájárul,** hogy a Nyíregyházi Tankerületi Központ a Tiszavasvári Kabay János Általános Iskola 4440 Tiszavasvári, Ifjúság u. 8. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanon található **általános iskola tantermeiben található lámpák és táblavilágító elemek cseréje** vonatkozásában elszámolt értékcsökkenést meghaladó, annak értékét növelő, felújítási munkálatokat megvalósítsa**.**

**I.2. Hozzájárul**, hogy a Nyíregyházi Tankerületi Központ a Váci Mihály Gimnázium 4440 Tiszavasvári, Hétvezér u. 19. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanon található **gimnázium tornatermének lengő szerkezetes sportpadló kialakítása** vonatkozásában elszámolt értékcsökkenést meghaladó, annak értékét növelő, felújítási munkálatokat megvalósítsa.

**Határidő**: azonnal **Felelős**: Szőke Zoltán polgármester

**II. Felkéri** a Nyíregyházi Tankerületi Központ igazgatóját, hogy a vagyonkezelői szerződésben meghatározottaknak megfelelően a **beruházás, felújítás értékét a felújítást befejezését követően bizonylatokkal igazolja és arról írásban számoljon be az önkormányzat részére**.

**Határidő**: esedékességkor **Felelős**: tankerületi igazgató

III. Elfogadja Tiszavasvári Város Önkormányzata és a Nyíregyházi Tankerületi Központ közötti - az Önkormányzat tulajdonában lévő 4440 Tiszavasvári, Ifjúság u. 8. szám alatti ingatlanon megvalósuló lámpa és táblavilágító elemek cseréje felújítási beruházással kapcsolatban megvalósuló értéknövelő felújítás miatti - megállapodást a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal.

IV. Elfogadja Tiszavasvári Város Önkormányzata és a Nyíregyházi Tankerületi Központ közötti - az Önkormányzat tulajdonában lévő 4440 Tiszavasvári, Hétvezér u. 19. szám alatti ingatlan tornatermének lengő szerkezetes sportpadló kialakítása felújítási beruházással kapcsolatban megvalósuló értéknövelő felújítás miatti - megállapodást a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal.

**Határidő**: III. és IV. pont azonnal **Felelős**: Szőke Zoltán polgármester

V. Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Nyíregyházi Tankerületi Központot.

**Határidő**: azonnal **Felelős:** Szőke Zoltán polgármester

 **Szőke Zoltán Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna**

 **polgármester jegyző**

406/2019.(XI.28.) Kt. számú határozat 1. melléklete

**Megállapodás**

Mely létrejött egyrészről **Tiszavasvári Város Önkormányzata** (székhelye: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. törzsszáma:732462 képviseli **Szőke Zoltán** polgármester) a továbbiakban, mint **Tulajdonos** és

**a Nyíregyházi Tankerületi Központ** (székhelye: 4400 Nyíregyháza, Sóstói u. 31/b., képviseli: **Gaszperné Román Margit** tankerületi központ igazgató, a továbbiakban: mint **Vagyonkezelő**

a továbbiakban együttesen Szerződő Felek között a mai napon az alábbi feltételekkel:

**I. Előzmények**

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy a tiszavasvári 2795/3 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 4440 Tiszavasvári, Ifjúság u. 8. szám alatt fekvő ingatlan, rendeltetése szerint Tiszavasvári Kabay János Általános Iskola, Tiszavasvári Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában és a Nyíregyházi Tankerületi Központ vagyonkezelésében van Tiszavasvári Város Önkormányzata és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ között 2013. február 14. napján aláírt vagyonkezelési szerződés alapján.

**II. A megállapodás tárgya**

1. A tiszavasvári 2795/3 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 4440 Tiszavasvári, Ifjúság u. 8. szám alatt lévő Tiszavasvári Kabay János Általános Iskola tantermeiben található lámpák és táblavilágító elemek cseréjével kapcsolatos beruházás értéknövelő felújítási munkálatainak elszámolása.

2. A Vagyonkezelő saját költségen Tiszavasvári Város Önkormányzata tulajdonában álló tiszavasvári 2795/3 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 4440 Tiszavasvári, Ifjúság u. 8. szám alatt lévő Tiszavasvári Kabay János Általános Iskola tantermeiben található lámpák és táblavilágító elemek cseréjével, felújításával értéknövelő beruházást valósít meg.

3. Vagyonkezelő kötelezettséget vállal, hogy az Előzmények alcím alatt hivatkozott vagyonkezelői szerződésben meghatározottaknak megfelelően a **beruházás, felújítás értékét a felújítást befejezését követően bizonylatokkal igazolja a Tulajdonos felé.**

4. Szerződő Felek megállapodnak, hogy **Tiszavasvári Város Önkormányzata mint tulajdonos hozzájárulásával a II. 2. pontban megjelölt értéknövelő felújítási munkák vonatkozásában a Nyíregyházi Tankerületi Központ mint vagyonkezelő** – a vagyonkezelési szerződés megszűnésekor, illetve megszüntetésekor – **az értéknövelő felújítási munkák még le nem írt értékét térítés nélkül átadja Tiszavasvári Város Önkormányzata részére**.

5. Vagyonkezelő vállalja, hogy – a vagyonkezelési szerződés megszűnésekor, illetve megszüntetésekor – **az értéknövelő felújítási munkák még le nem írt értékét térítés nélkül átadja Tiszavasvári Város Önkormányzata részére**.

6. Vagyonkezelő kinyilatkozza, hogy a **4440 Tiszavasvári, Ifjúság u. 8. szám alatti 2795/3 hrsz-ú ingatlanon lévő általános iskola tantermeiben található lámpák és táblavilágító elemek cseréjével kapcsolatos beruházás vonatkozásában semmilyen megtérítési és egyéb igénye nincs és nem is lesz Tiszavasvári Város Önkormányzatával szemben.**

**7.** Jelen megállapodás az aláírás napján lép hatályba. A megállapodás 4 példányban készült, melyből Szerződő Feleket 2-2 példány illeti meg. A megállapodást Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete 406/2019.(XI.28.) Kt. számú határozatával hagyta jóvá.

 Tiszavasvári, 2019………………… Nyíregyháza, 2019…………………………

 **Szőke Zoltán Gaszperné Román Margit**

**Tiszavasvári Város Önkormányzata Nyíregyházi Tankerületi Központ**

 **polgármester igazgató**

406/2019.(XI.28.) Kt. számú határozat 2. melléklete

**Megállapodás**

Mely létrejött egyrészről **Tiszavasvári Város Önkormányzata** (székhelye: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. törzsszáma:732462 képviseli **Szőke Zoltán** polgármester) a továbbiakban, mint **Tulajdonos** és

**a Nyíregyházi Tankerületi Központ** (székhelye: 4400 Nyíregyháza, Sóstói u. 31/b., képviseli: **Gaszperné Román Margit** tankerületi központ igazgató, a továbbiakban: mint **Vagyonkezelő**

a továbbiakban együttesen Szerződő Felek között a mai napon az alábbi feltételekkel:

**I. Előzmények**

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy a tiszavasvári 2835 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 4440 Tiszavasvári, Hétvezér u. 19. szám alatt fekvő ingatlan, rendeltetése szerint Váci Mihály Gimnázium, Tiszavasvári Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában és a Nyíregyházi Tankerületi Központ vagyonkezelésében van Tiszavasvári Város Önkormányzata és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ között 2013. február 14. napján aláírt vagyonkezelési szerződés alapján.

**II. A megállapodás tárgya**

1. A tiszavasvári 2835 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 4440 Tiszavasvári, Hétvezér u. 19. szám alatt lévő Váci Mihály Gimnázium tornatermének lengő szerkezetes sportpadló kialakításával kapcsolatos értéknövelő felújítási munkálatainak elszámolása.

2. A Vagyonkezelő saját költségen Tiszavasvári Város Önkormányzata tulajdonában álló tiszavasvári 2835 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 4440 Tiszavasvári, Hétvezér u. 19. szám alatt lévő Tiszavasvári Váci Mihály Gimnázium tornatermének lengő szerkezetes sportpadlója kialakításával értéknövelő beruházást valósít meg.

3. Vagyonkezelő kötelezettséget vállal, hogy az Előzmények alcím alatt hivatkozott vagyonkezelői szerződésben meghatározottaknak megfelelően a **beruházás, felújítás értékét a felújítást befejezését követően bizonylatokkal igazolja a Tulajdonos felé.**

4. Szerződő Felek megállapodnak, hogy **Tiszavasvári Város Önkormányzata mint tulajdonos hozzájárulásával a II. 2. pontban megjelölt értéknövelő felújítási munkák vonatkozásában a Nyíregyházi Tankerületi Központ mint vagyonkezelő** – a vagyonkezelési szerződés megszűnésekor, illetve megszüntetésekor – **az értéknövelő felújítási munkák még le nem írt értékét térítés nélkül átadja Tiszavasvári Város Önkormányzata részére**.

5. Vagyonkezelő vállalja, hogy – a vagyonkezelési szerződés megszűnésekor, illetve megszüntetésekor – **az értéknövelő felújítási munkák még le nem írt értékét térítés nélkül átadja Tiszavasvári Város Önkormányzata részére**.

6. Vagyonkezelő kinyilatkozza, hogy a **4440 Tiszavasvári, Hétvezér u. 19. szám alatti 2835 hrsz-ú ingatlanon lévő Váci Mihály Gimnázium tornatermének lengő szerkezetes sportpadlója kialakításával** **kapcsolatos beruházás vonatkozásában semmilyen megtérítési és egyéb igénye nincs és nem is lesz Tiszavasvári Város Önkormányzatával szemben.**

**7.** Jelen megállapodás az aláírás napján lép hatályba. A megállapodás 4 példányban készült, melyből Szerződő Feleket 2-2 példány illeti meg. A megállapodást Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete 406/2019.(XI.28.) Kt. számú határozatával hagyta jóvá.

 Tiszavasvári, 2019………………… Nyíregyháza, 2019…………………………

 **Szőke Zoltán Gaszperné Román Margit**

**Tiszavasvári Város Önkormányzata Nyíregyházi Tankerületi Központ**

 **polgármester igazgató**