**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**300/2018. (XI.22.) Kt. számú**

**határozata**

**A Rojkó-Med Kft. járóbeteg feladatellátásával kapcsolatos használati szerződés módosításáról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete „***A Rojkó-Med Kft. járóbeteg feladatellátásával kapcsolatos használati szerződés módosításáról*”** című előterjesztéssel kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:

I.1 Tiszavasvári Város Önkormányzata  mint bérbeadó – **kezdeményezi a ROJKÓ-Med Kft-vel** (székhelye: 4558 Ófehértó Besenyődi u. 11., képviseli: Dr. Rojkó László) kötött - Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete **315/2016. (XII.22.) Kt.** számú határozatával jóváhagyott, és **a 267/2017. (XI.7.) Kt. számú határozattal módosított,** **2017. április 25. napján kelt,** a Tiszavasvári **járóbeteg ellátás szakorvosi feladatainak ellátására szolgáló ingatlanok használati jogának biztosítására** vonatkozó **- bérleti szerződés 1.1.1 pontja – alábbi – b.) pontjának törlését:**

 „1.1.1 b.) **Központi Orvosi Rendelő** – tiszavasvári 2852 helyrajzi számú, orvosi rendelő, egészségház, 3 db gépkocsitároló és udvar, szakrendelő, 1350 m2 nagyságú **ingatlan vérvételi hely elhelyezésére szolgáló 24,26 m2 nagyságú részét;”**

**I.2. Elfogadja** a jelen határozat I.1. pontjában foglalt módosítás szerinti, jelen határozat 1. mellékletét képező bérleti szerződést **módosító okiratot és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.**

**II.1** Tiszavasvári Város Önkormányzata hozzájárul, hogy **Dr. Rojkó László I. számú felnőtt háziorvosi feladatok ellátását két telephelyen – a Tiszavasvári, Kabay J. u. 21. szám és a Vasvári Pál u. 6. szám alatt – lássa el.**

Felkéri a polgármestert, hogy a háziorvosi feladatellátási hely változása miatt terjessze a képviselő-testület elé Tiszavasvári Város Önkormányzata és Dr. Rojkó László közötti az I. számú felnőtt háziorvosi feladatok ellátására kötött feladat-ellátási szerződés módosítását.

III.1. Felkéri a polgármestert, hogy a Kabay J. u. 21. szám alá kihelyezni kívánt szakrendelések megközelítése érdekében vizsgálja meg buszjárat biztosításának lehetőségét.

IV.1. Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a **Rojkó-Med Kft.** ügyvezetőjét.

**Határidő:** azonnal **Felelős:** Szőke Zoltán polgármester

 **Szőke Zoltán Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna**

 **polgármester jegyző**

1. melléklet „A Rojkó-Med Kft. járóbeteg feladatellátásával kapcsolatos használati szerződés módosításáról” szóló 300/2018. (XI.22.) Kt. számú határozathoz

**BÉRLETI SZERZŐDÉST MÓDOSÍTÓ OKIRAT**

Mely létrejött **Tiszavasvári Város Önkormányzata** (székhelye: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4., képviseli: **Szőke Zoltán** polgármester, a továbbiakban: **bérbeadó)**, valamint a

**ROJKÓ-MED Tanácsadó és Szolgáltató Kft.** (székhelye: 4558 Ófehértó Besenyődi u. 11. adószáma: 12451245-1-15 képviseli: **Dr. Rojkó László** ügyvezető), továbbiakban **bérlő** (a továbbiakban együtt: Szerződő felek)

között a követezők szerint:

1. **Előzmények:**

I. Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a **315/2016. (XII.22.) Kt. számú és a 22/2017. (II.2.) Kt. számú határozatával,** mint Ajánlatkérő **„Járóbeteg szakellátás közbeszerzése 2017” tárgyában** - a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény harmadik rész, XVII. fejezet, 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárást írt ki, és ezzel a döntésével **elfogadta a** Tiszavasvári **járóbeteg ellátás szakorvosi és nem szakorvosi ellátásaira vonatkozó** feladat-ellátási szerződést.

Ugyanezen határozattal fogadta el a Képviselő-testület a **Rojkó-Med Kft-vel** kötendő **bérleti szerződést,** mely a fenti közbeszerzési eljárás eredményeként **a szakorvosi óraszámra vonatkozó feladatellátás helyszínéül szolgáló ingatlanok használati jogára vonatkozik**.

Fenti határozatokkal fogadta el a Képviselő-testület azt **a bérleti szerződést is, amely a tevékenység végzéséhez szükséges ingatlan és ingó vagyontárgyak használatát biztosítja** a Kft. részére. Ez alapján a feladatellátás helyként az alábbi ingatlanokat használja a Rojkó-Med Kft**. 2018. július 1. napjától:**

* **Tiszavasvári Vasvári Pál u. 6. szám alatti ingatlan** **(Járóbeteg Szakrendelő),**
* a Központi Orvosi Rendelő **vérvételi hely elhelyezésére szolgáló része**, valamint
* jövőbeli fejlesztés lehetőségét szolgáló vagyonként a **Tiszavasvári, Kabay János u. 21-23. szám** alatti ingatlan

II. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy tekintettel jelen szerződés I. pontjában foglaltakra, **a szakorvosi óraszámra vonatkozó feladatellátás helyszínéül szolgáló ingatlanok használati jogára** aSzerződő felek között létrejött **–** Tiszavasvári Város Önkormányzata 315/2016. (XII.22.) Kt. számú határozatával jóváhagyott, és a 267/2017. (XI.7.) Kt. számú határozattal módosított, 2017. április 25. napján kelt – **bérleti szerződés** **1.1.1 pontjának – alábbi - b.) pontja törlésre kerül**:

 „1.1.1 b.) **Központi Orvosi Rendelő** – tiszavasvári 2852 helyrajzi számú, orvosi rendelő, egészségház, 3 db gépkocsitároló és udvar, szakrendelő, 1350 m2 nagyságú **ingatlan vérvételi hely elhelyezésére szolgáló 24,26 m2 nagyságú részét;”**

**III. 1 Felek rögzítik, hogy a bérleti szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal továbbra is érvényben és hatályban maradnak.**

III.2. Jelen bérleti szerződés módosítást **Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete „**A Rojkó-Med Kft. járóbeteg feladatellátásával kapcsolatos használati szerződés módosításáról**”** szóló300/2018. (XI.22.) Kt. számú **határozattal jóváhagyta** és feljogosította Tiszavasvári Város Önkormányzata polgármesterét jelen szerződés aláírására.

III.3. Szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

III.4. Jelen **szerződés a felek által történő aláírásának napján lép hatályba.**

Tiszavasvári, 2018. ………………………..

………………………………… ……………………………….

 **ROJKÓ-Med Kft Tiszavasvári Város Önkormányzata**

 **képviseletében képviseletében**

 **Dr. Rojkó László Szőke Zoltán**

 **ügyvezető polgármester**