

MUKI-ÉPKER Kft.

4440 Tiszavasvári, Mihálytelep 1.

adószám: 24900785-2-15

ÁRAJÁNLAT

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		6 731 649	8 502 680
2.1 ÁFA vetítési alap			15 234 329
2.2 ÁFA	27,00%		4 113 269
3 A munka ára (HUF)			19.347.598 Ft

Tiszavasvári, 2019. szeptember 26.

MUKI-ÉPKER KFT
4440 Tiszavasvári, Mihálytelep 1.
Adószám: 24900785-2-15
Cégjegyzékszám: TO-09-081737

Zsoldos Attila

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
15	Zsaluzás és állványozás	330 000	645 000
21	Irtás, föld- és sziklamunka	367 350	54 000
23	Síkalapozás	34 410	19 980
31	Helyszíni beton és vasbeton munkák	52 829	372 411
36	Vakolás és rabilolás	69 490	316 755
42	Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	2 392 699	3 672 450
44	Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	1 485 805	341 172
47	Felületképzés	405 182	2 268 000
48	Szigetelés	72 391	26 460
71	Elektromos energiaellátás, villanyszerelés	199 950	302 400
81	Épületgépészeti csővezeték szerelése	58 348	54 000
82	Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	515 195	245 052
	Gépészeti korszerűsítés - kazáncsere	748 000	185 000
	Összesen (HUF)	6 731 649	8 502 680

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-012-1.1	Egy pallószintű belső állvány készítése pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, állványépítés MSZ- és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 3,01-10,00 m pallószint magasság között, fából	300	m2	1 100	2 150	330 000	645 000
		Munkanem összesen (HUF)					330 000	645 000

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011-11.7	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 10,0 m³-es konténerbe	10	db	36 735	0	367 350	0
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	10	m3	0	5 400	0	54 000
		Munkanem összesen (HUF)					367 350	54 000

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	23-003-11.1-0012610	Szerelőbeton készítése,minőségű betonból 8 cm vastagságig, C8/10 - XN(H) - 32 - F1 - CEM 32,5, m = 6,8 finomsági modulussal	2	m3	17 205	9 990	34 410	19 980
		Munkanem összesen (HUF)					34 410	19 980

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-000-13.2	Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból	50	m2	0	6 588	0	329 400
2	31-030-11.1.1.1-0012110	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzva, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastagságig, C8/10 - XN(H) - 16 - F2 - CEM 32,5, m = 6,3 finomsági modulussal	3	m3	17 610	14 337	52 829	43 011
		Munkanem összesen (HUF)					52 829	372 411

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-011-6-0391213	Üvegszövet háló elhelyezése, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen, Baumit felirat nélküli üvegszövet, Cikkszám: 956191	40	m2	326	720	13 057	28 800
2	36-011-7-0415908	Üvegszövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen, Baumit openContact ragasztó tapasz fehér, Cikkszám: 123359	40	m2	618	864	24 701	34 560
3	36-090-1.1.2-0550030	Vakolatjavítás oldalfalon, téгла-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5-25% között, Hvb4-mc, beltéri, vakoló, cementes mészhabarc s méspépével	140	m2	130	1 188	18 228	166 320
4	36-090-2.1.2	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 11-20 cm szélesség között	50	m	232	648	11 579	32 400
5	36-090-4.2.2	Homlokzati nyíláskeret javítása, sarokösszedolgozással, 16-20 cm kiterített szélességig, hiánypótlás 5-25% között	45	m	43	1 215	1 925	54 675
		Munkanem összesen (HUF)					69 490	316 755

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-2.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	180	m2	0	1 980	0	356 400
2	42-000-2.2	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe	140	m2	0	3 240	0	453 600
3	42-000-3.4	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, gumilemez vagy PVC burkolat tekercsből, lapokból vagy lépcsőn betétként	45	m2	0	1 440	0	64 800
4	42-011-2.1.1.4.1-0212045	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban, LB-Knauf NIVOBOND 3-15/Bond önterülő padlókiegyenlítő, beltéri, 3-15 mm, Cikkszám: K00618011	225	m2	923	810	207 576	182 250
5	42-022-1.1.1.1.1.3-0313111	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel, MAPEI Adesilex P9 C2TE cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, Ultracolor Plus fugázóhabarcs, fehér	225	m2	4 460	5 076	1 003 563	1 142 100
6	42-022-3.1.1.1.2.1-0313021	Lépcsőburkolat készítése, beltérben, 3-10 mm ragasztóba rakva, 1-20 mm fugaszélességgel, járólap 35 cm szélességig, 3 cm lapvastagságig, (élvédelem nélkül) gres, kőporcelán lappal, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel, MAPEI Keraflex Light S1 C2TE S1 cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, Ultracolor Plus fugázóhabarcs, fehér	30	m	1 838	3 384	55 130	101 520

7	42-022-3.1.1.2.2.1-0313021	Lépcsőburkolat készítése, beltérben, 3-10 mm ragasztóba rakva, 1-20 mm fugaszélességgel, homloklap, tagozat nélkül, gres, kőporcelán lappal, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel, MAPEI Keraflex Light S1 C2TE S1 cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, Ultracolor Plus fugázóhabarcs, fehér	30 m	788	1 890	23 631	56 700
8	42-022-2.1.2.1.1-0313021	Lábazatburkolat készítése, beltérben, gres, kőporcelán lappal, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel, MAPEI Keraflex Light S1 C2TE S1 cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, Ultracolor Plus fugázóhabarcs, fehér	195 m	897	1 530	175 003	298 350
9	42-012-1.1.2.1.1.3-0313111	Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, gipszkarton alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel, MAPEI Adesilex P9 C2TE cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, Ultracolor Plus fugázó, fehér	140 m2	4 460	6 624	624 439	927 360
10	42-072-11-0344691	Sarokélvédő profil elhelyezése, 4,0 m-es számban, B&K sarokprofil íves belső sarok takaró elemhez, 22x22-1,2 mm, 4 m-es számban, PVC, Cikkszám: BKH7530111	60 m	495	612	29 686	36 720
11	42-071-5-0151138	Kiegészítő profil elhelyezése lépcsőfellépők biztonságos, csúszásmentes kialakításához, kombinált kemény/lágy műanyagból, alumíniumból vagy rozsdamentes acélból készült profil csúszásgátló műanyag betéttel, 2-25 mm vastagsági mérettel, Schlüter-TREP-B 2,5m, gumibetétes alu lépcső profil H=15mm széles, fekete Rendelési szám: GS15B	30 m	9 122	1 755	273 671	52 650

		Munkanem összesen (HUF)						2 392 699	3 672 450
--	--	--------------------------------	--	--	--	--	--	------------------	------------------

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000-1.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m²-ig	36	m²	0	2 475	0	89 100
2	44-001-1.1.1.1-0131032	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,00 m kerületig, Beltéri kazettás ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, MDF tokkal, kilinccsel, 75x210 cm	12	db	53 047	6 156	636 566	73 872
3	44-001-1.1.1.1-0131034	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,00 m kerületig, Beltéri kazettás ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, MDF tokkal, kilinccsel, 90x210 cm	1	db	66 839	6 156	66 839	6 156
4	44-001-1.1.1.1-0131034	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,00 m kerületig, Beltéri kazettás ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, MDF tokkal, kilinccsel, 100x210 cm	5	db	85 439	6 156	427 196	30 780

5	44-011-1.1.1-0167506	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 5,01-10,00 m kerület között, FENSTHERM BRILL Kifelé nyíló üvegezett kétszárnyú bejárati ajtó, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, $uw < 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$, mérete: 180 x 250 cm	1 db	178 709	13 536	178 709	13 536
6	44-011-1.2.1-0223502	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású műanyag oldalvilágító, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 6,00 m kerületig, Műanyag oldalvilágító $u = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ 60x250 cm	2 db	47 523	8 784	95 046	17 568
7	44-001-5-0990138	Nyílászáró és falszerkezet közötti hézag tömítése poliuretán habbal, 0,0007 m ³ /m kikeményedett habterfoggal, külső - belső oldalon, Mester poliuretán hab, 0,75 l	30 m	91	972	2 734	29 160
8	44-090-1.1	Meglévő mindenféle nyílászáró szerkezet kisebb javítása faanyag- és/vagy vasaltpótlással, 1,2 m ² -ig, vasaltpótlással	10 db	7 872	8 100	78 715	81 000
		Munkanem összesen (HUF)				1 485 805	341 172

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000-1.21.7.1.1-0419501	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, gipszes glettel, vakolt felületen, tagolatlan felületen, POLI-FARBE glettgipsz 0-6, gipszes, beltéri glettanyag, fehér	600	m2	78	378	46 872	226 800
2	47-000-1.31.1.1-0150081	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; simítótapaszolás falfelületen, egyszeri és minden további, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen, Késtepasz	600	m2	216	648	129 456	388 800
3	47-011-15.1.1.1-0160001	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes- diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen, POLI-FARBE diszperziós belső fal- és mennyezetfesték, fehér	1200	m2	133	1 242	159 588	1 490 400
4	47-031-1.3.1.1-0130701	Belső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolatlan felületen, Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031	80	m2	401	855	32 066	68 400
5	47-021-31.2.1-0130851	Acélfelületek átvonó festése acélszerkezeten, nagyobb acélfelületen műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel, Supralux Durol időjárásálló és korróziógátló zománc, fehér, EAN: 5992451123177	80	m2	465	1 170	37 200	93 600
		Munkanem összesen (HUF)					405 182	2 268 000

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-014-4.2-0211252	Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű, kerámia vagy GRES lapburkolat alatti függőleges falszigetelés bevonatszigeteléssel, két rétegben, minimum 1,0 mm száraz rétegvastagságú, kétkomponensű ún. "folyékony fóliával" (rugalmas műanyagdiszperzió) glettvassal vagy hengerrel felhordva, KEMIKÁL SORIFLEX 2K folyékony fólia kül- és beltérre, flexibilis, fagyálló	20	m2	3 620	1 323	72 391	26 460
		Munkanem összesen (HUF)					72 391	26 460

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-005-1.1.1.2	Vizesblokkok kapcsoló és világítási szerelvényeinek cseréje	1	klt	51 150	72 000	51 150	72 000
2	71-005-1.1.1.3	Festés miatt lámpatestek leszerelése és visszaszerelése	1	klt	0	115 200	0	115 200
3	71-005-1.1.1.4	Festés utáni villanykapcsolók és dugaljak cseréje	1	klt	148 800	115 200	148 800	115 200
		Munkanem összesen (HUF)					199 950	302 400

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	81-001-1.3.1.1.1.1.2	Vízvezeték szerelés, szennyvízvezeték szerelés, vezetékek beépítése	20	m	2 917	2 700	58 348	54 000
		Munkanem összesen (HUF)					58 348	54 000

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	82-000-3.5	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése	18	db	0	5 550	0	99 900
2	82-009-1.1.1	Falikút, kiöntő vagy mosóvályú elhelyezése és bekötése, falikút, szifon (búzelzáró) és csaptelep nélkül, acéllemezről-, rozsdamentes lemezből vagy öntöttvasból	1	db	18 135	2 700	18 135	2 700
3	82-009-5.1-0112641	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, búzelzáró és sarokszelep nélkül, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett), BÁZIS porcelán mosdó 60 cm, 3 csaplyukkal, fűrt, 4196 71 01, fehér	5	db	14 235	7 200	71 173	36 000
4	82-009-11.1.2.1-0110201	WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, hátsókifolyású, lapos öblítésű kivitelben, BÁZIS porcelán laposöblítésű W.C. hátsó kifolyású, 4030 00 01, fehér	8	db	15 542	7 380	124 336	59 040
5	82-009-15.1.1-0111525	Vizelde vagy piszoár berendezés elhelyezése, öblítőszelep, sarokszelep és búzelzáró nélkül, porcelán, falra szerelhető vizelde, BÁZIS porcelán vizelde, felső bekötésű, 4332 00 01, fehér	4	db	14 458	2 916	57 831	11 664
6	82-009-13.1-0337711	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag, GEBERIT AP116plus alacsonyra szerelhető falon kívüli öblítőtartály, tablettázható, alpin fehér, Cikkszám: 136.444.11.1	8	db	16 020	1 188	128 160	9 504
7	82-009-19.3.2-0314504	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, álló illetve süllyesztett mosdócsaptelep, Kludi-Standard mosdócsaptelep, láncartóval, kr., Cikkszám: 21 0580515	6	db	19 260	4 374	115 560	26 244
		Munkanem összesen (HUF)					515 195	245 052