

ELŐTERJESZTÉS

**Tiszavasvári Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2015. október 29-én tartandó ülésére**

Az előterjesztés tárgya: **A KLIK-kel megkötött közétkeztetési feladatok ellátásáról szóló megállapodás módosítása, valamint a Nyíregyházi Szakképzési Centrummal új szerződés megkötése**

Melléklet: -----

Az előterjesztés előadója: Dr. Fülöp Erik polgármester

Az előterjesztés témafelelőse: Gazdagné dr. Tóth Marianna osztályvezető

Az előterjesztés ügyiratszám: 19987/2015.

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság	SZMSZ 4. sz. melléklet 1.30. pontja

Az ülésre meghívni javasolt szervek, személyek:

Név	Titulus	Elérhetősége
Kőhegyi Edit Zsuzsanna tankerületi igazgató	Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Nyíregyházai Tankerületének igazgatója	edit.kohegyi@klik.gov.hu
Gurbánné Papp Mária főigazgató	Nyíregyházi Szakképző Centrum	gurbanepappmarika@gmail.com
Gáll Antalné ügyvezető	Tiszavasvári Város Közétkeztetési Nonprofit Kft. ügyvezetője	kozetkeztetes@tvasvari.hu
Krasznainé dr. Csikós Magdolna intézményvezető	Tiszavasvári Városi Kincstár intézményvezetője	kincstar@tiszavasvari.hu

Egyéb megjegyzés: nincs

Tiszavasvári, 2015. október 20.

**Gazdagné dr. Tóth Marianna
témafelelős**

TISZAVASVÁRI VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz.

Tel.: 42/520-500 Fax.: 42/275-000 e-mail: tvonkph@tizavasvari.hu

Témafelelős: Gazdagné dr. Tóth Marianna

ELŐTERJESZTÉS

Megállapodás megkötése közétkeztetési feladatok ellátásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

1.) A Kormány a KLIK fenntartásában működő egyes szakképző intézmények átadásáról, valamint egyes kormányrendeletnek a szakképzés intézményrendszerének átalakításával összefüggő módosításáról szóló 146/2015. (VI.12.) Korm.rendelettel döntött arról, hogy a KLIK-ből kiválással érintett **köznevelési intézményekből a szakképzésért és felnőttképzésért felelős miniszter** a költségvetési szerv alapítására vonatkozó szabályok szerint **szakképzési centrumokat alapít. Az átalakításra és az ahhoz kapcsolódó közfeladat átvételére 2015. július 1-jével kerül sor.**

A jogszabályváltozás következtében a Tiszavasvári Középiskola, Szakiskola és Kollégium intézménye kettévált. A Nyíregyházi Centrumhoz a Petőfi u. 1. szám alatti telephely (Nyíregyházi SZC Tiszavasvári Középiskolája, Szakiskolája és Kollégiuma névvel) került át, a Hétvezér utcai (gimnázium) telephely a KLIK fenntartásában maradt.

A képviselő-testület 161/2014. (VII.31.) Kt. számú határozatával jóváhagyta a KLIK Nyíregyházi Tankerülete, az Önkormányzat, a Tiszavasvári Középiskola, Szakiskola és Kollégium valamint a Tiszavasvári Közétkeztetési Nonprofit Kft. közötti megállapodást a közétkeztetési feladatok ellátására vonatkozóan.

Tekintettel az intézmény szétválására a KLIK-kel korábban megkötött megállapodás módosítása illetve a Szakképző Centrummal új megállapodás megkötése szükséges.

2.) A Közétkeztetési Kft. ügyvezetője jelezte, hogy a jelen előterjesztés keretében tárgyalt megállapodásokban a feladatellátáshoz szükséges helyiségek biztosítása az alábbiak szerint került rögzítésre: „Együttműködő Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat által ellátandó gyermekétkeztetés közfeladatnak minősül, ezért a KLIK vagyongazdálkodásában lévő és a feladat ellátásához szükséges helyiségeket térítésmentesen biztosítja.”

A Közétkeztetési Nonprofit Kft. és a KLIK Tiszavasvári Tankerülete között 2013. augusztus 30-án kötött helyiségbérleti szerződés alapján, a gyermekétkeztetés feladatellátáshoz szükséges helyiségeket 1000,-Ft/m²/év+Áfa bérleti díj ellenében biztosítja a KLIK Tiszavasvári Tankerülete, amely évi bruttó 343.000,-Ft-nak felel meg. A Kft. közfeladatot lát el, emiatt kéri a képviselő-testület közreműködését a bérleti díj eltörlésének kezdeményezésével kapcsolatban.

Tekintettel arra, hogy a Nyíregyházi Tankerület és a Szakképzési Centrum is térítésmentesen biztosítja a feladatellátáshoz szükséges helyiségeket a Kft. részére Ügyvezető Asszony kérését támogatásra javaslom.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezeteket elfogadni szíveskedjenek.

Tiszavasvári, 2015. október 20.

Dr. Fülöp Erik
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK/2015. (X.29.) Kt. sz. határozata

Megállapodás megkötése közétkeztetési feladatok ellátásáról

amely a .../2015.(X....) Kt. számú alapítói határozatnak minősül

Tiszavasvári Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgyis, mint Tiszavasvári Város Közétkeztetési Nonprofit Kft. taggyűlése, a Tiszavasvári Város Közétkeztetési Nonprofit Kft. alapító okiratának 8.1.b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület

1. a KLIK Nyíregyházai Tankerületével a 161/2014. (VII.31.) Kt. számú határozattal elfogadott a közétkeztetési feladatok ellátására vonatkozó megállapodás egységes szerkezetbe foglalt módosítását a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. a Nyíregyházi Szakképzési Centrummal a közétkeztetési feladatok ellátásáról szóló megállapodást a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
3. felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről értesítse a Kft. ügyvezetőjét, a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Nyíregyházai Tankerületének igazgatóját, és a Nyíregyházi Szakképzési Centrum főigazgatóját.
4. felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.
5. felhatalmazza a Kft. ügyvezetőjét a szerződés aláírására.
6. A 2013. évi V. tv. (Ptk.) 3:109 § (4) bek. alapján az egyszemélyes társaság legfőbb szerv hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító döntése az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

Határidő: azonnal

Felelős:Dr. Fülöp Erik polgármester

**Megállapodás
közétkeztetési feladatok ellátására**

amely létrejött egyrészről:

Tiszavasvári Város Önkormányzata

székhelye: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

képviseli: dr. Fülöp Erik polgármester

törzsszáma: 732462

adóigazgatási azonosító száma: 15732468-2-15

bankszámlaszáma: 11744144-15404761

statisztikai számjele: 15732468-8411-321-15

(a továbbiakban: **Önkormányzat**)

másodrészről:

Tiszavasvári Közétkeztetési Nonprofit Kft.

székhelye: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

képviseli: Gáll Antal Lászlóné ügyvezető

adóigazgatási azonosító száma: 18798553-2-15

bankszámlaszáma: 11993300-06431633-10000001

(a továbbiakban: **Nonprofit Kft.**)

harmadrészről:

Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Nyíregyházai Tankerület

székhelye: 1051 Budapest, Nádor u. 32.

képviseli: Kőhegyi Edit tankerületi igazgató

adóigazgatási azonosító száma: 15799658-2-41

Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10044001-00330462-00000000

ÁHT azonosítója: 335262

statisztikai számjele: 15799658-8412-312-01

(továbbiakban: **KLIK**)

negyedrészeről:

Váci Mihály Gimnázium

székhelye: 4440 Tiszavasvári, Hétvezér u. 19.

képviseli: Víg Csaba

(a továbbiakban: **Intézmény**)

Együttesen **Felek** között alulírott napon és helyen alábbi feltételekkel:

I.

Előzmények

- 1.) Szerződő Felek között 2014. augusztus 25. napján Megállapodás jött létre a közétkeztetési feladatok ellátására vonatkozóan.
- 2.) A Kormány a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ fenntartásában működő egyes szakképző intézmények átadásáról, valamint egyes kormányrendeletnek a szakképzés intézményrendszerének átalakításával összefüggő módosításáról szóló 146/2015. (VI.12.) Korm.rendelettel döntött arról, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központból kiválással érintett köznevelési intézményekből a szakképzésért és felnőttképzésért felelős miniszter a költségvetési szerv alapítására vonatkozó szabályok szerint szakképzési centrumokat alapít. Az átalakításra és az ahhoz kapcsolódó közfeladat átvételére 2015. július 1-jével kerül sor.
- 3.) A jogszabályváltozás következtében a Tiszavasvári Középiskola, Szakiskola és Kollégium intézménye kettévált. A Nyíregyházi Centrumhoz a 4440 Tiszavasvári, Petőfi u. 1. szám alatti telephely (Nyíregyházi SZC Tiszavasvári Középiskolája, Szakiskolája és Kollégiuma névvel) került át, a 4440 Tiszavasvári, Hétvezér u. 19. szám alatti telephely a KLIK fenntartásában maradt. Mindezek miatt szükséges a Megállapodás módosítása.
- 4.) Szerződő Felek előzményként rögzítik, hogy a Gyermekvédelemről és a Gyermekjóléti Igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 151 § (2) bekezdés b) pontja értelmében, ha a törvényes képviselő eltérően nem rendelkezik, a települési önkormányzat feladata, hogy közigazgatási területén az állami intézményfenntartó központ által fenntartott nevelési-oktatási intézményben a tanulók számára az iskolai tanítási napokon biztosítsa a déli meleg főétkeztést és két további étkeztést (tízórai és uzsonna).
- 5.) Jelen megállapodás megkötésének célja, hogy az Önkormányzat étkeztetési feladatai ellátásának és finanszírozásának biztosítása érdekében Együttműködő Felek elősegítsék az ezzel kapcsolatos feladatok zavartalan működtetésének végrehajtását.
- 6.) Együttműködő Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a gyermekétkeztetési feladatainak ellátása érdekében Magyarország tárgyi évi központi költségvetéséről szóló hatályos. törvényben rögzített támogatást igényel.
- 7.) Együttműködő Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat által ellátandó gyermekétkeztetési közfeladatnak minősül, ezért a KLIK vagyonkezelésében lévő és a feladat ellátásához szükséges helyiségeket térítésmentesen biztosítja.

II

A megállapodás tárgya

- 1.) Az Önkormányzat a jelen megállapodás I.4. pontjában leírtaknak megfelelően az Intézményben biztosítja a tanulók számára az iskolai tanítási napokon a déli meleg főétkeztést és további két étkeztést.
Az étkezés biztosítása során a Nonprofit Kft. köteles betartani a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014. (IV. 30.) EMMI rendelet előírásait.

2.) Az Önkormányzat a gyermekétkeztetési feladat ellátásáról az Intézmény tanulói és dolgozói tekintetében a KLIK Nyíregyházai Tankerület vagyonkezelésében lévő Intézmény tálalókonyha-étkezőjében gondoskodik. Az étkeztetés tekintetében a feladatellátás a KLIK vagyonkezelésében lévő konyha ebédlőjében történik.

3.) A KLIK jelen szerződés keretében ingyenes használatba adja az Önkormányzat részére - a 2835 hrsz-ú, a valóságban 4440 Tiszavasvári Hétvezér 19. sz. alatt lévő ingatlanból 135 m² ingatlanrészt, mely tálalókonyha funkciót lát el (továbbiakban: konyha).

4.) A használatért a KLIK a bérleti díj fizetésétől eltekint. A működtetéshez kapcsolódó üzemeltetési költségeket a jelen szerződésben foglaltak alapján az Önkormányzat viseli és ezen szerződés alapján mint üzemeltető a Nonprofit Kft. fizeti.

5.) Szerződő Felek kijelentik, tudomással bírnak arról, hogy a gyermekétkeztetési feladatokat az Önkormányzat a Nonprofit Kft. közreműködésével látja el a II. 3.) pontban rögzített konyhában.

III

Közétkeztetési feladatellátással kapcsolatos rendelkezések

1.) Az étkeztetési feladat magában foglalja a gyermekétkeztetés biztosítását, az étel szállítását, kiosztását.

2.) Az Önkormányzat az étkeztetést a Nonprofit Kft. útján teljes körűen látja el. Az ellátás biztosítása érdekében szükséges alkalmazottak foglalkoztatásán, az adagok minőségi és mennyiségi ellenőrzésén és kiosztásán túl gondoskodik a tálaláshoz használt szállító és tálaló edények, evőeszközök mosogatásáról, a konyha takarításáról, a jogszabályi előírásokban meghatározott higiénés körülmények betartásáról. Az étkezőnek a tisztántartása az Intézmény feladata és költsége.

3.) Az Önkormányzat az intézményi térítési díjat a Gyermekjóléti, gyermekvédelmi ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó ellátások igénybevételéről, a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendeletében állapítja meg. A tanulók étkezési térítési díjának beszedését az Önkormányzat a Városi Kincstáron keresztül végzi, a dolgozók étkezési térítési díjának beszedését a Nonprofit Kft. végzi.

4.) Az Intézmény a köznevelési feladatokhoz kapcsolódó étkeztetési feladat-ellátáshoz szükséges adatszolgáltatást tanulói és alkalmazottai vonatkozásában biztosítja. A napi étkezés lebonyolításához szükséges adatokat az Intézmény a Nonprofit Kft. részére rendelkezésre bocsátja. Az Intézmény és az Önkormányzat a Városi Kincstáron keresztül a normatíva igényléséhez szükséges nyilvántartásokat naprakészen vezeti és az adatokat az Önkormányzat részére szolgáltatja.

5.) Az Önkormányzat a Városi Kincstáron keresztül a gyermekétkeztetéseket, az Intézmény az alkalmazotti étkezések megrendelését közvetlenül, naponta az élelmezésvezető részére küldik meg. A pótrendeléseket és lemondásokat a tárgynapot megelőző tanítási napon 9 óráig jogosult az intézmény jelezni.

6.) Az Intézmény és az Önkormányzat a Városi Kincstáron keresztül a térítési díj-kedvezményeket nyilvántartja, a megállapítás alapjául szolgáló dokumentumok érvényességét figyelemmel kíséri és az érvényességi határidő lejártára felhívja a szülő, gondviselő figyelmét, továbbá gondoskodik az új dokumentumok bekéréséről. Az Intézmény és az Önkormányzat a Városi Kincstáron keresztül a térítési díj-kedvezmények megállapításának alapjául szolgáló dokumentációt 2 évig megőrzi és az Önkormányzat kérésére azt ellenőrzésre átadja.

IV

Közétkeztetéssel kapcsolatos költségek viselésére vonatkozó rendelkezések

1.) Az állami normatíva igénylésére az Önkormányzat jogosult. Az intézményi étkezési térítési díjon felüli étkezési szolgáltatás és a főzőkonyha működési költségei a Nonprofit Kft-t terhelik.

2.) Az étkeztetés feladat-ellátásához kapcsolódó fenntartási költségek és közüzemi díjak az Intézmény esetében a konyhára vonatkozóan a jelen megállapodás II/3.) pontja szerint, az 1. és 2. számú mellékletében meghatározott bontással kerül rendezésre:

A 2835 hrsz-ú, a valóságban 4440 Tiszavasvári, Hétvezér u. 19. sz. alatti telephelyen lévő konyha, valamint az Intézmény gáz-, elektromos áram- és vízfogyasztását közös főmérő órák mérik. A konyha meleg víz fogyasztása méretlen a fűtése az iskola fűtési rendszeréről biztosított.

Felek az elektromos energia, a víz- és csatornadíj költségnek, a fűtés és meleg víz előállítás tekintetében havi általányban állapodnak meg. Az általány értéke: 26.000,- Ft. + ÁFA.

Az egyéb üzemeltetési költségek viselése a 2. sz. mellékletben meghatározott arányban történik.

A KLIK a szolgáltatás díját minden tárgyhónap 10. napjáig kiszámlázza a Nonprofit Kft. felé. A Nonprofit Kft. a díjat a KLIK részére 15 napon belül átutalással köteles teljesíteni.

Az óraállásokat felek a szerződés hatálybalépésének napján rögzítik.

3.) A II/2. pontban meghatározott szolgáltatás éves kiadásainak figyelembevételével az Önkormányzat és a KLIK a fentebb meghatározott költségmegosztását valamint az általány mértékét minden év január 01.napi hatállyal felülvizsgálják, és indokolt esetben módosítják.

V.

A megállapodás időtartama

1.) Jelen megállapodás 2015. július 01. napjával határozatlan időtartamra jön létre.

2.) A megállapodás megszűnik, ha az Önkormányzat étkeztetési feladat-ellátási kötelezettsége teljesen megszűnik.

- 3.) A megállapodás módosítását bármelyik fél kezdeményezheti.
- 4.) Együttműködő felek tudomásul veszik, hogy jelen megállapodást kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosíthatják. A megállapodás módosítását bármelyik fél írásban kezdeményezheti.
- 5.) Jelen szerződést – jelentős szerződésszegés esetén - bármelyik fél jogosult a másik félhez intézett írásos felmondó nyilatkozattal, a hónap utolsó napjára, de legalább 60 (hatvan) napos felmondási idővel felmondani.

VI.

Egyéb rendelkezések

- 1.) Az Önkormányzat és a Nonprofit Kft. köteles a jelen szerződéssel használatába adott ingatlanrészt rendeltetésszerűen használni, annak állagát megóvni továbbá azt tisztán tartani – ideértve a konyha tartozékait, felszereléseit és az épület konyhában lévő központi berendezéseit.
Felek kötelesek a közös használatra szolgáló helyiségeket rendeltetésszerűen használni, annak állagát megóvni
- 2.) Amennyiben az Önkormányzat a konyhán bármilyen átalakítást, felújítást vagy egyéb értéknövelő munkát kíván végrehajtani, azokat kizárólag a KLIK előzetes írásbeli hozzájárulása esetén teheti meg. Az ingyenes használat időtartama alatt szükségessé váló karbantartási munkák költsége eltérő megállapodás hiányában a Nonprofit Kft-t terheli.
- 3.) A rendes karbantartáson felüli, nagyobb volumenű felújítási vagy helyreállítási munkák költségei teljes egészében a KLIK-et terhelik. Ilyen esetben az Önkormányzat és a Nonprofit Kft. köteles túrni a karbantartással, felújítással, helyreállítással kapcsolatos munkák elvégzését, illetve ha azok elvégzésének szükségességét észleli, köteles arról a KLIK-et haladéktalanul értesíteni.
- 4.) A jelen szerződés bármely módon történő megszüntetése esetén az Önkormányzat köteles az ingyenes használatba adott ingatlanrészt a megszűnés napjával, eredeti állapotában, /átadás átvételi jegyzőkönyvnek megfelelően / saját tulajdonában lévő eszközöket elszállítva/ a KLIK részére visszaadni.
- 5.) A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), a lakásbérletre vonatkozó szabályai, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadók.
- 6.) A KLIK kijelenti, hogy az intézmény esetében a tűz-, villám- és érintésvédelmi igazolásainak állapota megfelel a jogszabályban meghatározottaknak, amelyről az érvényes igazolásokat az Önkormányzat rendelkezésére bocsátja.
- 7.) Az 1. számú melléklet jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezi.

8.) Jelen megállapodás egymással mindenben megegyező 8 eredeti példányban készült, melyből 3 példány az Önkormányzatot, 3 példány a KLIK-et, 1-1 példány az intézményt és a Nonprofit Kft.-t illeti meg.

Melléletek:

1. sz. melléklet: 4440 Tiszavasvári, Hétvezér u. 19. sz. alatti ingatlan - **használatba adott ingatlanrész költségmegosztása**

Nyíregyháza, 201.... év hónap -..... nap

.....
Tiszavasvári Város Önkormányzat

dr. Fülöp Erik
polgármester

.....
Klebelberg Intézményfenntartó
Központ
Nyíregyházai Tankerülete
Kőhegyi Edit
tankerületi igazgató

.....
Tiszavasvári Közétkeztetési
Nonprofit Kft.
Gáll Antal Lászlóné
ügyvezető

.....
Váci Mihály Gimnázium
Víg Csaba
intézményvezető

Pénzügyi Ellenjegyző:

.....
Tiszavasvári Város
Önkormányzat

.....
Klebelberg Intézményfenntartó
Központ
Nyíregyházai Tankerülete
Csonka László

1.sz. melléklet: 4440 Tiszavasvári, Hétvezér u. 19. sz.

	Összesen:	I: Intézmény	K: konyha
alapterület (m2)	2225	2101	124
költségnemek:	megosztás módja:	megosztás értéke számla arányában:	
		%	%
fűtés-melegvíz (gáz)	általányban	-	-
villamos energia	általányban	-	-
víz-csatorna	általányban	-	-
hulladékszállítás	nincs megosztás	0	100
őrzés-védelem	nincs megosztás	100	0
vezetékes telefon	nincs megosztás	100	0
internet	nincs megosztás	100	0
tűzjelző berendezés	nincs megosztás	0	0
takarítás	nincs megosztás	0	100
kártevő-rágcsálóirtás	nincs megosztás	0	100
épületbiztosítás	nincs megosztás	100	0
hűtés légtechnika	nincs megosztás	0	0
berendezések szabványossági felülvizsgálata	nincs megosztás	0	100
érintésvédelmi vizsgálat	nincs megosztás	0	100
villámvédelmi vizsgálat	nincs megosztás	100	0
kémény ellenőrzés	nincs megosztás	100	0
munkavédelem	nincs megosztás	0	100
az érintésvédelmi, szabványossági ellenőrzésen feltárt hibák javítása, kötelező karbantartások	nincs megosztás	0	100

*

*

*

*

*

*

*

elvégzése			
-----------	--	--	--

*-gal jelzett kiadás csak a konyhára vonatkozik, melynek költsége a Nonprofit Kft- t terheli

Megállapodás közétkeztetési feladatok ellátására

mely létrejött egyrészről:

Tiszavasvári Város Önkormányzata

székhelye: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.
képviseli: dr. Fülöp Erik polgármester
törzsszáma: 732462
adóigazgatási azonosító száma: 15732468-2-15
bankszámlaszáma: 11744144-15404761
statisztikai számjele: 15732468-8411-321-15
feladat ellátásért felelős (a továbbiakban: **Önkormányzat**)

másodrészről:

Tiszavasvári Közétkeztetési Nonprofit Kft.

székhelye: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.
képviseli: Gáll Antal Lászlóné ügyvezető
adóigazgatási azonosító száma: 18798553-2-15
bankszámlaszáma: 11993300-06431633-10000001
feladat ellátó (a továbbiakban: **Nonprofit Kft.**)

harmadrészről:

- mint a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ jogutódja -

Nyíregyházi Szakképzési Centrum 163105

Székhely címe: 4400 Nyíregyháza, Dugonics u. 10-12.
Képviseli: Gurbánné Papp Mária főigazgató
Postázási cím: 400 Nyíregyháza, Dugonics u. 10-12.
Adószám: 15832070-2-15
Számlaszám: 10044001-00335302-00000000
Számlavezető pénzügyintézet: Magyar Államkincstár
mint megbízó (a továbbiakban: **Centrum**)

– Együttesen **Felek** között alulírott napon és helyen alábbi feltételekkel:

a) Felek rögzítik, hogy Tiszavasvári Város Önkormányzata, a **Tiszavasvári Közétkeztetési Nonprofit Kft.** és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (a továbbiakban: KLIK) Megállapodást kötöttek a Tiszavasvári Középiskola, Szakiskola és Kollégiumra vonatkozóan közétkeztetési feladatok ellátására tárgyában.

A KLIK fenntartásában működő egyes szakképzési feladatot ellátó köznevelési intézmények fenntartóváltásával összefüggő intézkedésekről szóló 120/2015. (V. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 1_Korm. rendelet) 1. § (4) bekezdése szerint a 4.

melléklet szerinti többcélú köznevelési intézmények fenntartói feladatai és kötelezettségei 2015. július 1-jével a 4. mellékletben meghatározott módon megosztásra kerülnek a szakképzésért és felnőttképzésért felelős miniszter és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ között. A Tiszavasvári Középiskola, Szakiskola és Kollégium ennek megfelelően kettévált, a 4440 Tiszavasvári, Petőfi u. 1. sz. alatti telephely a Nyíregyházi Szakképzési Centrum tagintézménye lett, mint a Nyíregyházi SZC Tiszavasvári Középiskolája, Szakiskolája és Kollégiuma.

A 4440 Tiszavasvári, Hétvezér u. 19. sz. alatti telephely a KLIK fenntartásában maradt.

b) A KLIK fenntartásában működő egyes szakképző intézmények átadásáról, valamint egyes kormányrendeleteknek a szakképzés intézményrendszerének átalakításával összefüggő módosításáról szóló 146/2015. (VI.12.) Korm. rendelet (a továbbiakban:

c) 2_Korm. rendelet) 1. § (1) bekezdése szerint a KLIK-ből az 1_Korm. rendeletben meghatározott köznevelési intézmény kiválik, és a kiválással érintett köznevelési intézményből a szakképzésért és felnőttképzésért felelős miniszter a költségvetési szerv alapítására vonatkozó szabályok szerint szakképzési centrumokat alapít (a továbbiakban: Centrum).

A 2_Korm. rendelet 3. § és 1. § alapján a KLIK 153051 intézmény működtetése tekintetében a Centrum a KLIK és az Intézmény jogutódja, így a KLIK helyébe 2015. 07. 01. napjával a Centrum lép.

d) Felek rögzítik, hogy a 2_Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése szerint az átalakítás időpontját megelőzően keletkezett követelések és vállalt kötelezettségek az átalakítás időpontjáig a KLIK- et illetik meg, illetve terhelik.

I.

Előzmények

1.) Szerződő Felek előzményként rögzítik, hogy a Gyermekvédelemről és a Gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 151 § (2) bekezdés b) és c) pontjai értelmében, ha a szülő (törvényes képviselő) eltérően nem rendelkezik, a gyermekek és a tanulók számára az óvodai nevelési napokon, valamint az iskolai tanítási napokon a települési önkormányzat az általa fenntartott óvodában, illetve a közigazgatási területén az állami intézményfenntartó központ, valamint az állami szakképzési és felnőttképzési szerv által fenntartott nevelési-oktatási intézményben, a fenntartó az egyéb állami fenntartású intézményben biztosítja a déli meleg főétkezést és két további étkezést a tanulók számára. A Gyvt. 151 § (2b) bekezdése szerint a települési önkormányzat fentiekben túlmenően biztosítja közigazgatási területén az állami intézményfenntartó központ által fenntartott kollégiumban a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014. (IV.30.) EMMI rendeletnek (továbbiakban: EMMI rendelet) megfelelő étkeztetést a kollégisták számára.

2.) Jelen megállapodás megkötésének célja, hogy az Önkormányzat étkeztetési feladatai ellátásának és finanszírozásának biztosítása érdekében Együttműködő Felek elősegítsék az ezzel kapcsolatos feladatok zavartalan működtetésének végrehajtását.

3.) Együttműködő Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a gyermekétkeztetési feladatainak ellátása érdekében Magyarország tárgyi évi központi költségvetéséről szóló hatályos törvényben rögzített támogatást igényel.

4.) Együttműködő Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat által ellátandó gyermekétkeztetés közfeladatnak minősül, ezért a Centrum vagyonkezelésében lévő és a feladat ellátásához szükséges helyiségeket térítésmentesen biztosítja.

II.

A megállapodás tárgya

1.) Az Önkormányzat a jelen megállapodás I.1. pontjában leírtaknak megfelelően az Intézményben biztosítja a tanulók számára az iskolai tanítási napokon a déli meleg főétkezést és további két étkezést. Az étkezés biztosítása során a Nonprofit Kft. köteles betartani az EMMI rendelet előírásait.

2.) Az Önkormányzat a gyermekétkeztetési feladat ellátásáról az Intézmény tanulói és dolgozói tekintetében a Centrum Nyíregyházai Tankerület vagyonkezelésében lévő Intézmény főzőkonyhájában gondoskodik. Az étkeztetés tekintetében a feladatellátás a Centrum vagyonkezelésében lévő intézmény ebédlőjében történik.

3.) A Centrum jelen szerződés keretében ingyenes használatba adja az Önkormányzat részére

- a 2443 hrsz-ú, a valóságban 4440 Tiszavasvári, Petőfi út 1. sz. alatt lévő ingatlanból 323 m² ingatlanrészt, mely főzőkonyha funkciót lát el (továbbiakban: konyha).

A használatért a Centrum a bérleti díj fizetésétől eltekint. A működtetéshez kapcsolódó üzemeltetési költségeket a jelen szerződésben foglaltak alapján az Önkormányzat viseli és ezen szerződés alapján mint üzemeltető a Nonprofit Kft. fizeti.

4.) Szerződő Felek kijelentik, tudomással bírnak arról, hogy a gyermekétkeztetési feladatokat az Önkormányzat a Nonprofit Kft. közreműködésével látja el a II. 3.) pontban rögzített konyhákban.

III.

Közétkeztetési feladatellátással kapcsolatos rendelkezések

1.) Az étkeztetési feladat magában foglalja a gyermekétkeztetés biztosítását, az étel szállítását, kiosztását.

2.) Az Önkormányzat az étkeztetést a Nonprofit Kft. útján teljes körűen látja el. Az ellátás biztosítása érdekében szükséges alkalmazottak foglalkoztatásán, az adagok minőségi és mennyiségi ellenőrzésén és kiosztásán túl gondoskodik a tálaláshoz használt szállító és tálaló edények, evőeszközök mosogatásáról, a konyha takarításáról, a jogszabályi előírásokban meghatározott higiénés körülmények betartásáról. Az étkezőnek a tisztántartása az Intézmény feladata és költsége.

3.) Az Önkormányzat az intézményi térítési díjat a Gyermekjóléti, gyermekvédelmi ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó ellátások igénybeviteléről, a fizetendő

térítési díjakról szóló önkormányzati rendeletében állapítja meg. A tanulók étkezési térítési díjának beszedését az Önkormányzat a Városi Kincstáron keresztül végzi, a dolgozók étkezési térítési díjának beszedését a Nonprofit Kft. végzi.

4.) Az Intézmény a köznevelési feladatokhoz kapcsolódó étkeztetési feladat-ellátáshoz szükséges adatszolgáltatást a saját kollégium tanulói és alkalmazottai vonatkozásában biztosítja. A napi étkezés lebonyolításához szükséges adatokat az Intézmény a Nonprofit Kft. részére rendelkezésre bocsátja. Az Intézmény és az Önkormányzat a Városi Kincstáron keresztül a normatíva igényléséhez szükséges nyilvántartásokat naprakészen vezeti és az adatokat az Önkormányzat részére szolgáltatja.

5.) Az Önkormányzat a Városi Kincstáron keresztül a gyermekétkezesek, az Intézmény az alkalmazotti étkezesek megrendelését közvetlenül, naponta az élelmezésvezető részére küldik meg. A pótrendeléseket és lemondásokat a tárgynapot megelőző tanítási napon 9 óráig jogosult az intézmény jelezni.

6.) Az Intézmény és az Önkormányzat a Városi Kincstáron keresztül a térítési díj-kedvezményeket nyilvántartja, a megállapítás alapjául szolgáló dokumentumok érvényességét figyelemmel kíséri és az érvényességi határidő lejártára felhívja a szülő, gondviselő figyelmét, továbbá gondoskodik az új dokumentumok bekéréséről. Az Intézmény és az Önkormányzat a Városi Kincstáron keresztül a térítési díj-kedvezmények megállapításának alapjául szolgáló dokumentációt 2 évig megőrzi és az Önkormányzat kérésére azt ellenőrzésre átadja.

IV.

Közétkeztetéssel kapcsolatos költségek viselésére vonatkozó rendelkezések

1.)Az állami normatíva igénylésére az Önkormányzat jogosult. Az intézményi étkezési térítési díjon felüli étkezési szolgáltatás és a főzőkonyha működési költségei a Nonprofit Kft-t terhelik.

2.) Az étkeztetés feladat-ellátásához kapcsolódó fenntartási költségek és közüzemi díjak az Intézmény esetében a konyhára vonatkozóan a jelen megállapodás II/3.) pontja szerint, az 1. számú mellékletében meghatározott bontással kerül rendezésre:

A 4440 Tiszavasvári, Petőfi u. 1. sz. alatti telephelyen a konyha, valamint az Intézmény fűtési gáz-, elektromos áram- és vízfogyasztását közös főmérő órák mérik. A konyha fogyasztásának elkülönített mérésére a konyhatechnológiához biztosított gáz tekintetében főmérő áll rendelkezésre. A víz és a villany tekintetében almérő órák állnak rendelkezésre. Az almérő a Középiskolában található. A konyha a fűtése az iskola fűtési rendszeréről biztosított.

Mérőórák paraméterei:

Gáz:

- Főmérő óra száma/mérési pont: 25069214/39N111260517000C:

Víz:

- Főmérő óra száma/mérési pont: 8527

- Almérő óra száma: 100354, 101871, 120936, 162756, 162757.

- Melegvíz almérő óra száma: 100018

Villanyóra:

- Főmérő óra száma/mérési pont: 36088731/HU000130F11-U-Vasvári Pál
Szakiskola-TVASV

- Almérő óra száma: 258187

Az óraállásokat a KLIK és a Centrum 2015. 06. 30. napján jegyzőkönyvben rögzítette.(2. sz. melléklet)

Felek megállapodnak abban, hogy a fenti fogyasztási helyre kiszámlázott, elektromos energia, valamint víz- és csatornadíj költségek, a konyha almérőin mért fogyasztásra jutó értékek arányában kerülnek továbbszámlázásra.

A konyhai gázmérőn mért üzemi gázenergia teljes díja kerül továbbszámlázásra.

A fűtés és meleg víz előállítás tekintetében havi általányban állapodnak meg. Az általány értéke: 24.000,- Ft. + ÁFA.

Az egyéb üzemeltetési költségek viselése az 1. sz. mellékletben meghatározott arányban történik.

Fizetési határidő: 15 naptári nap.

Az almérők értékét minden hónap első munkanapján az intézmény olvassa le. A leolvasott adatokat dokumentálja. A dokumentációt 5 évig megőrzi, és igény esetén abba a Nonprofit Kft. részére betekintési lehetőséget biztosít.

V.

A megállapodás időtartama

- 1.) Jelen megállapodás 2015. 07. hó. 01. napjával kezdődő időszakra határozatlan időtartamra jön létre.
- 2.) A megállapodás megszűnik, ha az Önkormányzat étkeztetési feladat-ellátási kötelezettsége teljesen megszűnik.
- 3.) A megállapodás módosítását bármelyik fél kezdeményezheti.
- 4.) Együttműködő felek tudomásul veszik, hogy jelen megállapodást kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosíthatják. A megállapodás módosítását bármelyik fél írásban kezdeményezheti.
- 5.) Jelen szerződést – jelentős szerződésszegés esetén - bármelyik fél jogosult a másik félhez intézett írásos felmondó nyilatkozattal, a hónap utolsó napjára, de legalább 60 (hatvan) napos felmondási idővel felmondani.

VI.

Egyéb rendelkezések

- 1.) Az Önkormányzat és a Nonprofit Kft. köteles a jelen szerződéssel használatába adott ingatlanrészt rendeltetésszerűen használni, annak állagát megővni továbbá azt

tisztán tartani – ideértve a konyha tartozékait, felszereléseit és az épület konyhában lévő központi berendezéseit. Felek kötelesek a közös használatra szolgáló helyiségeket rendeltetésszerűen használni, annak állagát megóvni

- 2.) Amennyiben az Önkormányzat a konyhán bármilyen átalakítást, felújítást vagy egyéb értéknövelő munkát kíván végrehajtani, azokat kizárólag a Centrum előzetes írásbeli hozzájárulása esetén teheti meg. Az ingyenes használat időtartama alatt szükségessé váló karbantartási munkák költsége eltérő megállapodás hiányában a Nonprofit Kft-t terheli.
- 3.) A rendes karbantartáson felüli, nagyobb volumenű felújítási vagy helyreállítási munkák költségei teljes egészében a Centrumot terhelik. Ilyen esetben az Önkormányzat és a Nonprofit Kft. köteles túrni a karbantartással, felújítással, helyreállítással kapcsolatos munkák elvégzését, illetve ha azok elvégzésének szükségességét észleli, köteles arról a Centrumot haladéktalanul értesíteni.
- 4.) A jelen szerződés bármely módon történő megszüntetése esetén az Önkormányzat köteles az ingyenes használatba adott ingatlanrészt a megszűnés napjával, eredeti állapotában, /átadás átvételi jegyzőkönyvnek megfelelően / saját tulajdonában lévő eszközöket elszállítva/ a Centrum részére visszaadni.
- 5.) A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), a lakásbérletre vonatkozó szabályai, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadók.
- 6.) A Centrum kijelenti, hogy az intézmény esetében a tűz-, villám- és érintésvédelmi igazolásainak állapota megfelel a jogszabályban meghatározottaknak, amelyről az érvényes igazolásokat az Önkormányzat rendelkezésére bocsátja.
- 7.) Az 1. és 2. számú melléklet jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezi.
- 8.) Jelen megállapodás egymással mindenben megegyező 3 eredeti példányban készült, melyből 1 példány az Önkormányzatot, 1 példány a Centrumot, 1 példány Nonprofit Kft.-t illeti meg.

Mellékletek:

1.sz. melléklet: 4440 Tiszavasvári, Petőfi u. 1. sz. alatti ingatlan - **használatba adott ingatlanrész költségmegosztása.**

2. sz. melléklet fogyasztásmérő óraállások adatait 2015. 06. 30. napján rögzítő jegyzőkönyv.

Nyíregyháza, 2015. év hónap nap

.....
Tiszavasvári Város Önkormányzat
dr. Fülöp Erik
polgármester

.....
Nyíregyházi Szakképzési Centrum
Gurbánné Papp Mária
főigazgató

.....
Tiszavasvári Közétkeztetési
Nonprofit Kft.
Gáll Antal Lászlóné
ügyvezető

Pénzügyi Ellenjegyző:

.....
Tiszavasvári Város
Önkormányzat

.....
Nyíregyházi Szakképzési Centrum

1. sz. melléklet: 4440 Tiszavasvári, Petőfi u. 1. sz.

	Összesen:	Intézmény	konyha	
költségnemek:	megosztás módja:	megosztás értéke számla arányában:		
		%	%	
fűtés melegvíz (gáz)	általányban	-	-	
konyhatechnológiai gáz	nincs megosztás	0	100	**
villamos energia	mérés arányában	-	-	
víz-csatorna	mérés arányában	-	-	
hulladékszállítás	nincs megosztás	0	100	*
őrzés-védelem	nincs megosztás	100	0	
vezetékes telefon	nincs megosztás	100	0	
internet	nincs megosztás	100	0	
tűzjelző berendezés	nincs megosztás	0	0	
takarítás	nincs megosztás	0	100	*
kártevő-rágcsálóirtás	nincs megosztás	0	100	*
épületbiztosítás	nincs megosztás	100	0	
hűtés légtechnika	nincs megosztás	0	0	
berendezések szabványos- sági felülvizsgálata	nincs megosztás	0	100	*
érintésvédelmi vizsgálat	nincs megosztás	0	100	*
villámvédelmi vizsgálat	nincs megosztás	100	0	
kémény ellenőrzés	nincs megosztás	0	100	*
munkavédelem (csak konyhai dolgozókra vonatkozóan)	nincs megosztás	0	100	*
az érintésvédelmi, szabványossági ellenőrzésen feltárt hibák javítása, kötelező karbantartások elvégzése	nincs megosztás	0	100	*

- *-gal jelzett kiadás csak a konyhára vonatkozik, melynek költsége a Nonprofit Kft– t terheli a konyha közvetlenül szerződik a szolgáltatás elvégzésére.
- ** gal jelzett kiadás csak a konyhára vonatkozik, melynek költsége a Nonprofit Kft– t terheli, - az óra átírásáig - Centrum számlázza tovább.

2. számú melléklet: fogyasztásmérő óraállások adatait 2015. 06. 30. napján rögzítő jegyzőkönyv.

JEGYZŐKÖNYV

a Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivatalnak átadásra kerülő szakképző intézmények feladatellátási helyeinek mérőóra állásáról

Szabó Zoltán, mint a Tiszavasvári Középiskola, Szakiskola és Kollégium intézményvezetője - amely intézmény 2015. 06. 30-ig a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Nyíregyházi Tankertülete működtetésébe és fenntartásába tartozott – az átadás-átvételi megállapodás értelmében az intézményt érintő alábbi fogyasztási helyeken 2015. 06. 30-án a közműmérők órák állását rögzítette, mely szerint:

Villanyóra 1.(főmérő) száma: 36088731	állása: 1676329
Villanyóra 2. száma (almérő): 258187	állása: 585440
Gázóra száma (főmérő): 1152501004	állása: 85100
Gázóra száma (főmérő): 3231703	állása: 381554
Gázóra száma (főmérő): 25069214	állása: 1538
Gázóra száma (almérő): 4059914	állása: 213540
Vízóra száma (főmérő) 2857	állása: 145181
Vízóra száma (főmérő) 8527	állása: 63135
Vízóra száma (almérő) ---- 12 4500054	állása: 574
Vízóra száma (almérő) 100018	állása: 98641
Vízóra száma (almérő) 100354	állása: 2873
Vízóra száma (almérő) 101871	állása: 553
Vízóra száma (almérő) 120936	állása: 5
Vízóra száma (almérő) 162756	állása: 559
Vízóra száma (almérő) 162757	állása: 536

Fenti adatok és a hozzájuk kapcsolódó fényképes dokumentáció a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Nyíregyházi Tankertülete részéről a Nyíregyházi Szakképzési Centrum részére a mai napon kerülnek átadásra. Felek büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy a fentiekben rögzített adatok a valóságnak megfelelnek.

Megjegyzés, egyéb megegyezés:

A jelen Jegyzőkönyv 6 példányban készült, amelyből az Átadót kettő, az Átvevőt négy példány illeti meg.

Kelt: Nyíregyháza, 2015. július 15.

Átadó

Átvevő

Tanúk:

Név: ORVOS TAMÁS
Lakcím: NYÍREGYHÁZA, HÍMES, 12/C.
Aláírás: [Handwritten signature]

Név: Dr. Szabó Gábor
Lakcím: 4544 Nyírkarász Fa" ut 100.
Aláírás: [Handwritten signature]

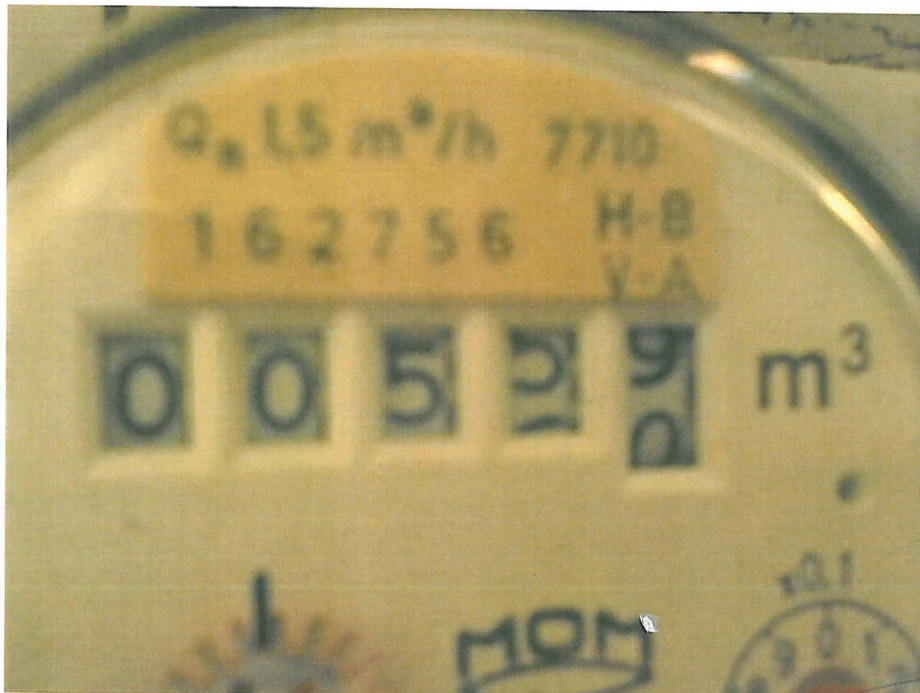


megjegyzés
2. foto: az 1. foto nem nézett ki



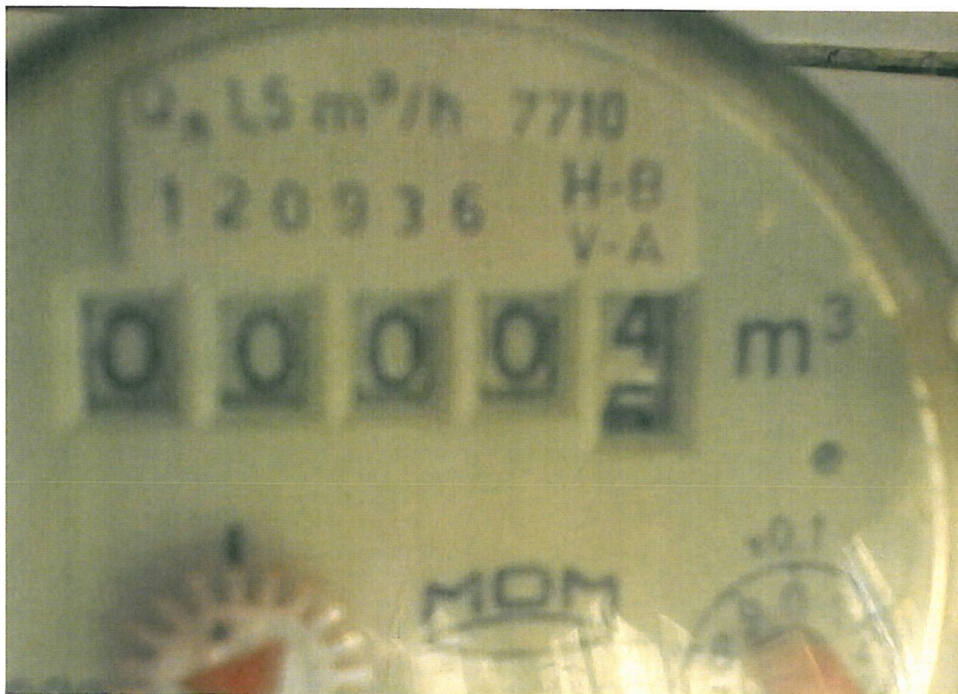
2015 JÚN 30

7. 11



2015 JÚN 30.





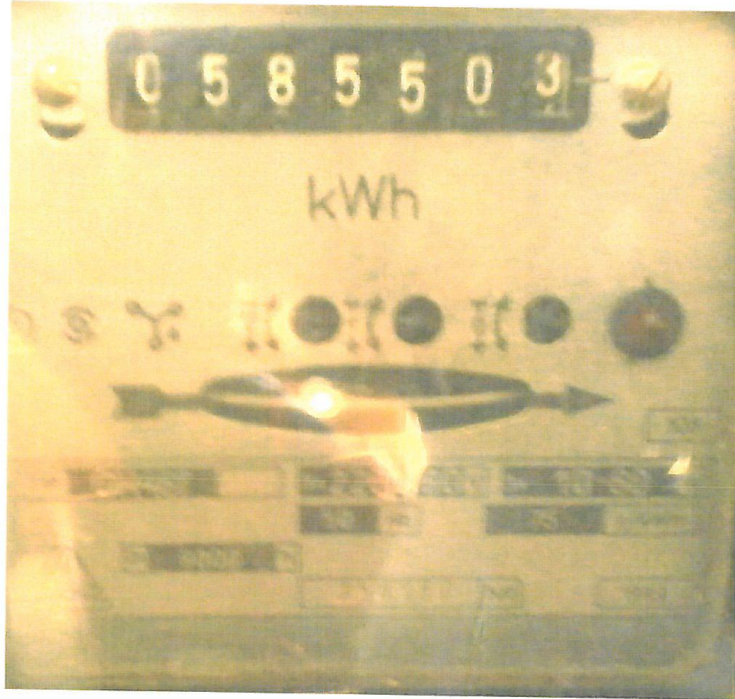
2015 JÚN 30.



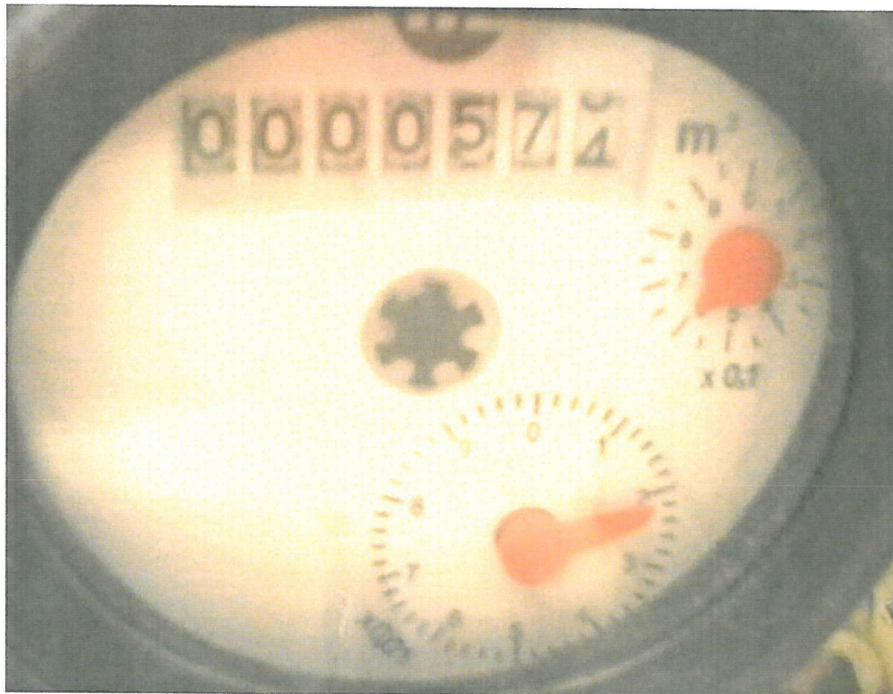


2015 JÚN 30



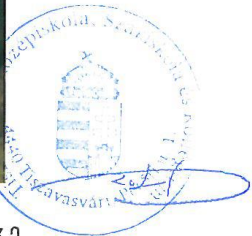


2015 JÚN 30
Fővárosi Közművelődési, Sport- és Ifjúsági Hivatal
1125 Budapest, Péterfy köz 11.



2015 JÚN 30

Székely Nemzeti Technikai Szakiskola
Gyulafehérvár, Pécséni út 10.
1995



2015 JÚN 30.



2015 JÚN 30.



2015 JUN 30.

HATÁROZAT-TERVEZET

TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK/2015. (X.29.) Kt. sz. határozata

Kezdeményezés a gyermekétkeztetési feladatellátáshoz szükséges helyiségek bérleti díjának eltörlésére

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kezdeményezés a gyermekétkeztetési feladatellátáshoz szükséges helyiségek bérleti díjának eltörlésére című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1.) Kezdeményezi a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Tiszavasvári Tankerülete és Tiszavasvári Város Közétkeztetési Nonprofit Kft. közötti, a gyermekétkeztetés feladatellátáshoz szükséges helyiségek bérleti díjának eltörlését, tekintettel arra, hogy a gyermekétkeztetés közfeladatnak minősül.

2.) Felhatalmazza a polgármestert és a Kft. ügyvezetőjét az egyeztetések lefolytatására.

Határidő: 2015. november 30.

Felelős: Dr. Fülöp Erik polgármester

3.) Felkéri a polgármestert, hogy az egyeztetés eredményéről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: esedékességkor

Felelős: Dr. Fülöp Erik polgármester